

Создано: 21.08.2025 в 12:43

Обновлено: 19.12.2025 в 14:01

Москва, Кутузовский проспект, 88

940 000 ₽

Москва, Кутузовский проспект, 88

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

296.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

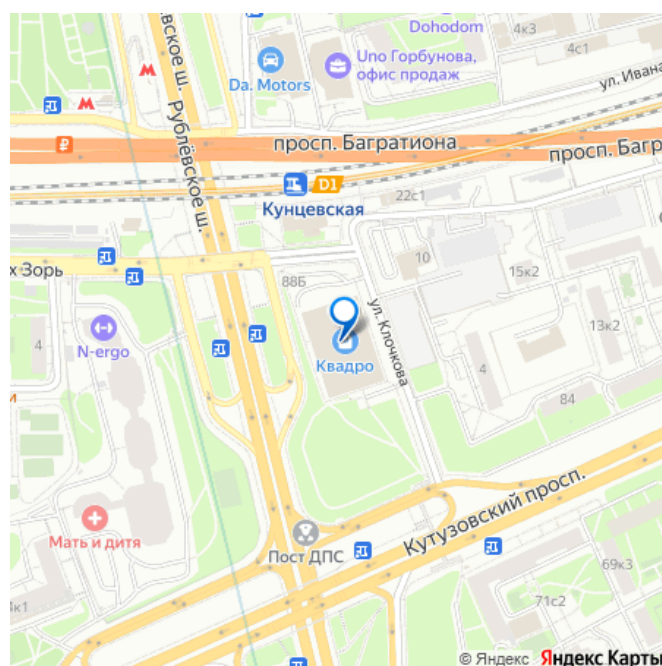
100% комиссия брокерам, арендные каникулы, помещение от собственника, дизайнерский ремонт, панорамные окна
Аренда: ПСН / офисное / торговое Этаж: 2-й
Площадь: 296, 6 м² МАП: 940 000 р (38 031 ?/м²/год) НДС включен Потолок: 4 метра -
Панорамные окна выходят на Рублевское шоссе и на ул. Красных Зорь
Преимущества: -
Панорамные окна, вид на город - Правильная форма помещения удобная планировка -
Высокий трафик динамичная локация на пересечении Кутузовского проспекта и Рублевского шоссе - Шаговая доступность от

<https://move.ru/objects/9284291093>

Property Moscow Group, Property Moscow Group

79850542302

для заметок



метро Кунцевская, БКЛ, МЦД - Широкие
рекламные возможности на фасаде -
Дизайнерский ремонт, готово к эксплуатации
- Зона общего пользования включена в ставку
(кухня и конферен-зал) - Подземный паркинг
для арендаторов и клиентов Локация: —
Кунцевская, БКЛ и МЦД-1 — 400 м — ЗАО,
Фили-Давыдково р-он — Пересечение
Кутузовского проспекта и Рублевского шоссе
Номер помещения на поэтажном плане 18 и
20 ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС, чтобы согласовать
просмотр!



