

Создано: 29.08.2025 в 12:24

Обновлено: 02.02.2026 в 05:37

<https://move.ru/objects/9284537185>

Офисная недвижимость, NF GROUP - Commercial

79881967018

Москва, Волгоградский проспект, 32к31

7 462 500 ₽

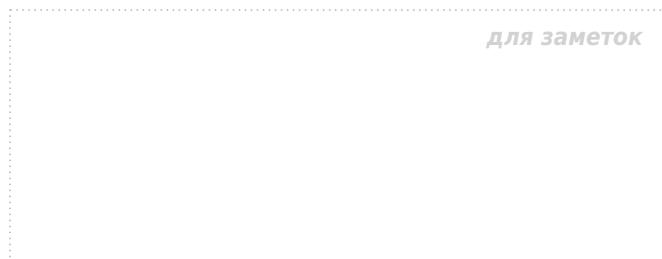
Москва, Волгоградский проспект, 32к31

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2985 м²

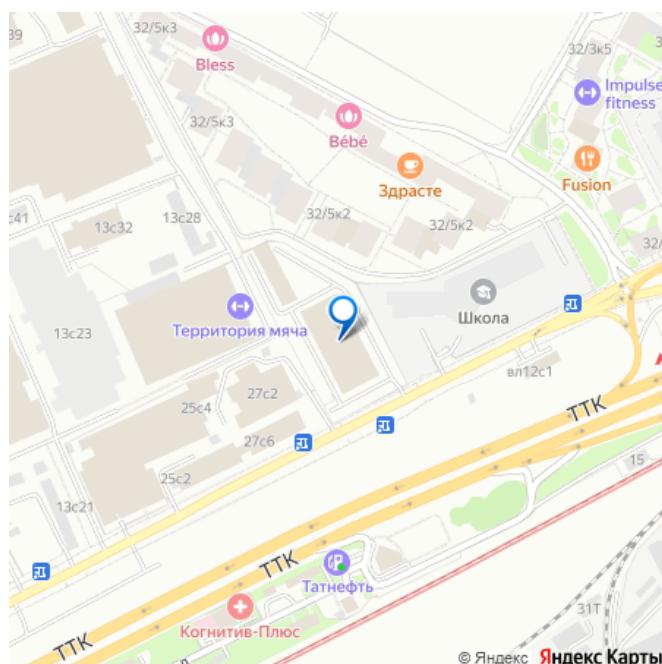
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

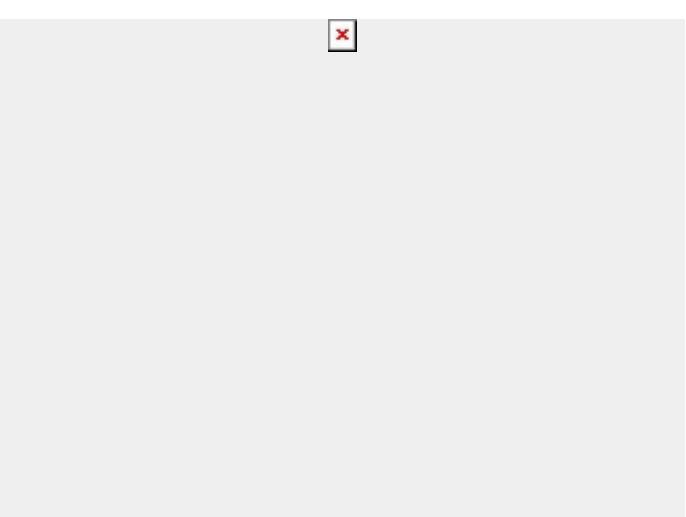
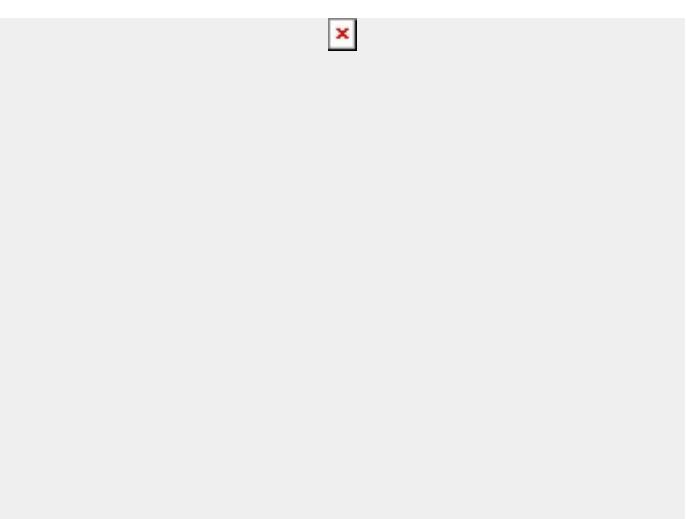
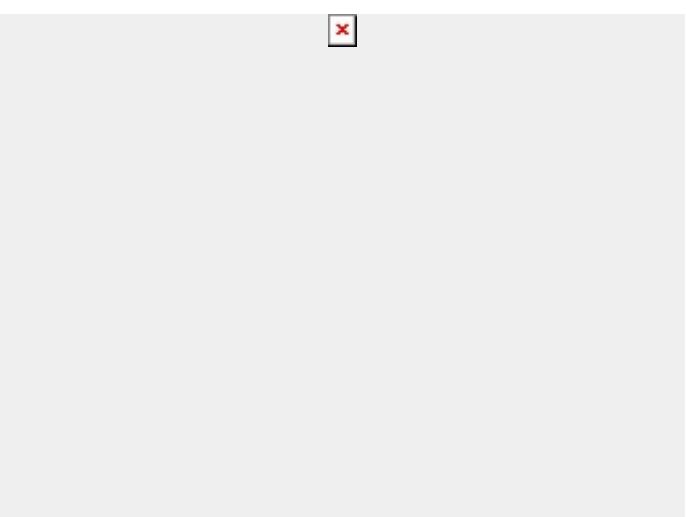
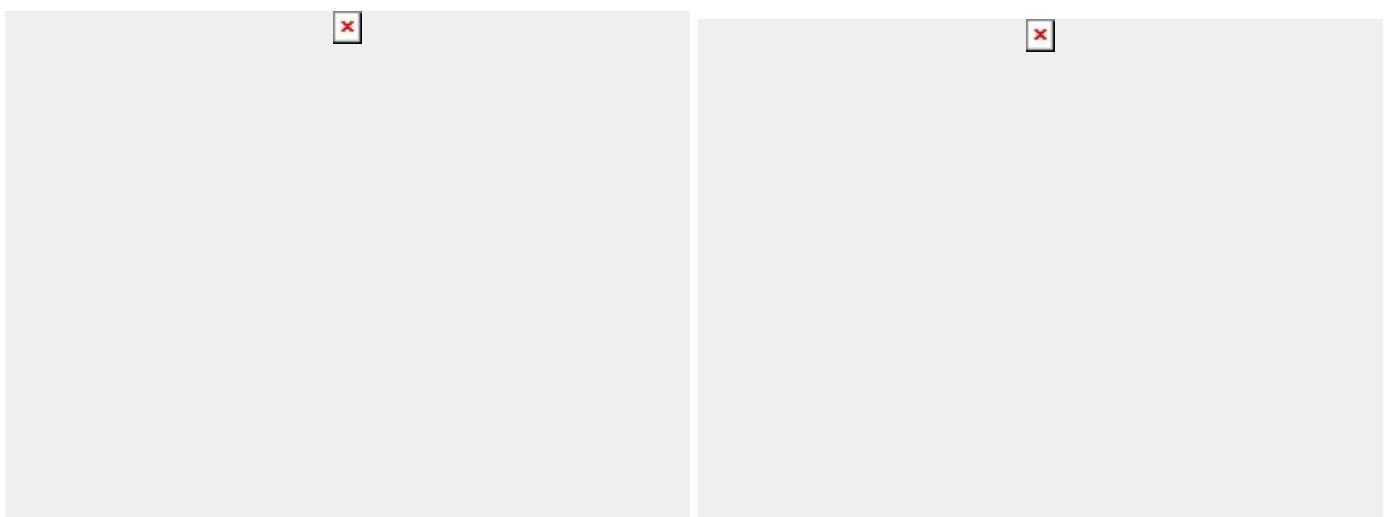
[Коммерческая недвижимость](#)

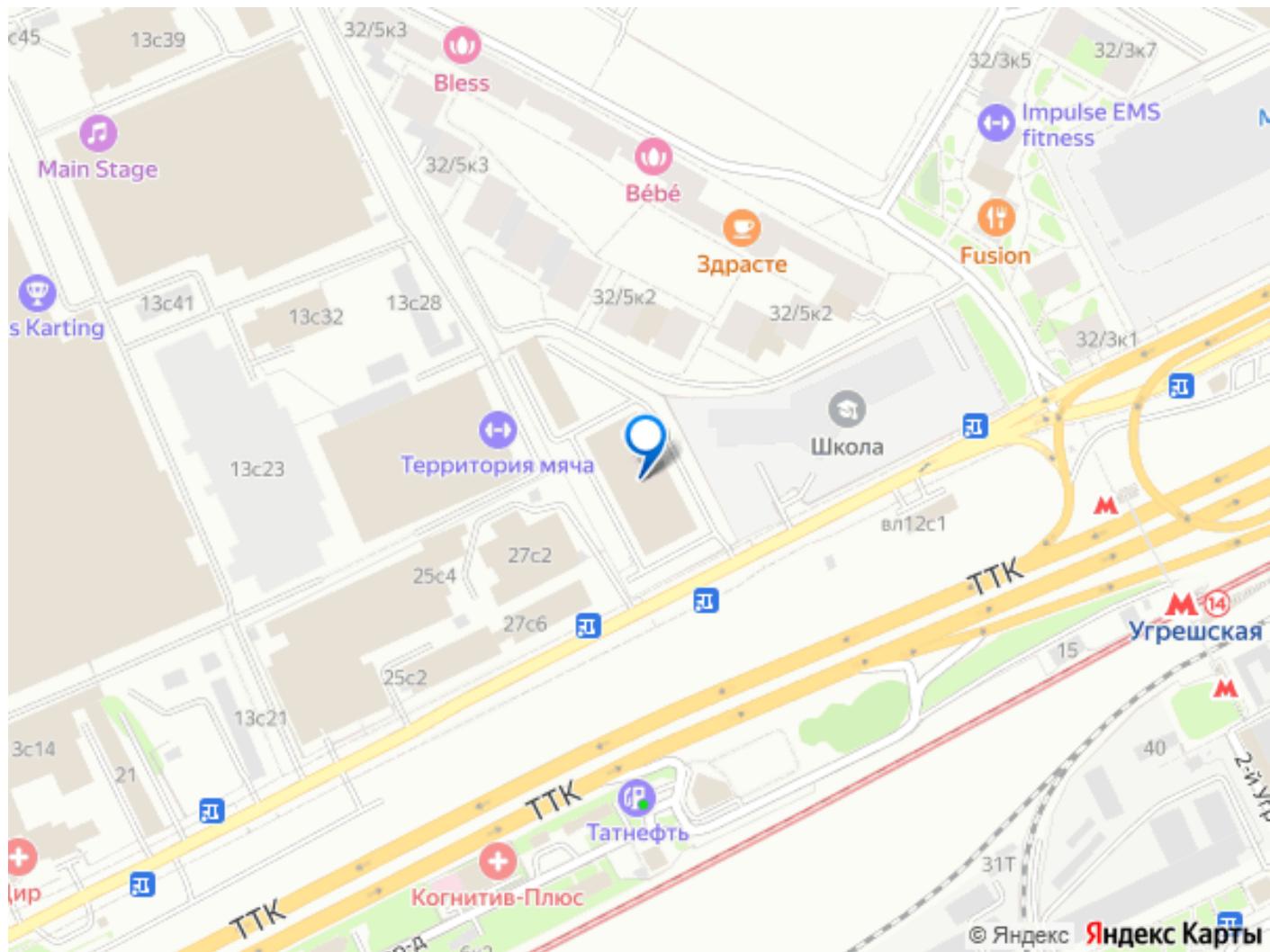


Описание

Лот: 50340pd. РТС Волгоградский
представлен двумя корпусами, общей
площадью 16000 кв.м. Объект офисной
недвижимости расположен в
непосредственной близости у ст. МЦК
Угрешская (5 мин), м. Дубровка (10-11 мин) и
м. Волгоградский проспект (10 мин), на
пересечении Волгоградского проспекта и ТТК
основных транспортных магистралей
столицы. РТС Волгоградский граничит с
возводимым жилым комплексом Метрополия
и обладает прямым транспортным
сообщением с ТЦ Ривьера. Преимуществом

объекта является его расположение и близость к центральной части города: на первой линии ТТК (на внутренней его стороне), в зоне пешей доступности станций МЦК и метрополитена. Масштабная реконструкция и базовая отделка офисных помещений будет завершена к середине декабря 2019.





Move.ru - вся недвижимость России