

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:31

Обновлено: 04.03.2026 в 01:31

**Москва, ул. Александра Солженицына,  
48**

**1 262 000 ₺**

Москва, ул. Александра Солженицына, 48

Улица

[улица Александра Солженицына](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

298.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

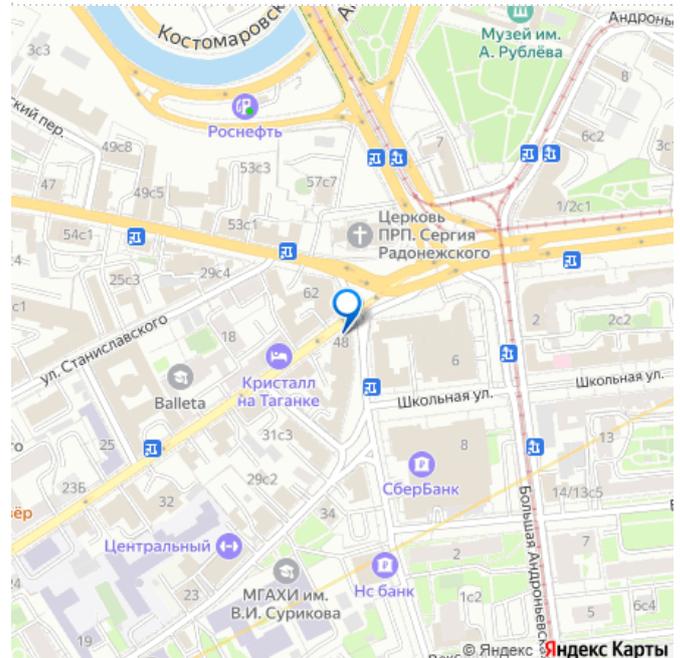
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Представляем в аренду уникальное отдельно стоящее здание в самом сердце Москвы с земельным участком! Адрес: Москва, ул. Александра Солженицына, д. 48 ? Площадь: 298,7 м? Планировка: Кабинетная ? Особенности: Двухэтажное здание с балконом, специально подготовленное для салонов красоты, медицинских учреждений и спа-центров Основные преимущества: — Собственное обособленное здание: отсутствие соседей, свобода действий и конфиденциальность для вашего бизнеса. — Готовое решение: помещение оборудовано всеми необходимыми санитарно-

для заметок



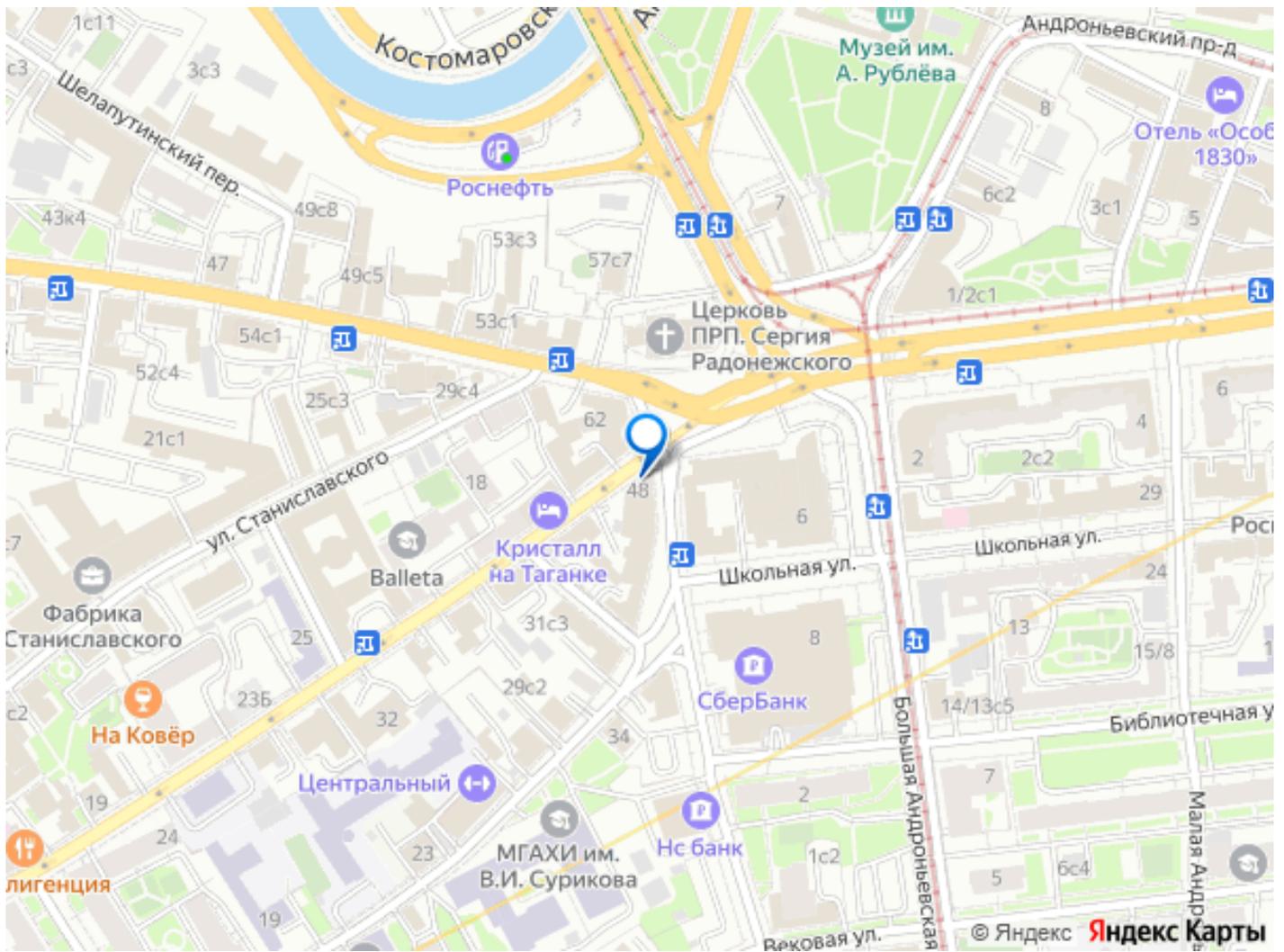
техническими узлами («мокрые точки»),  
помещение легко лицензируется под  
медицинскую деятельность. Вы сможете  
быстро начать работу, сэкономив  
значительные средства и время на  
согласованиях и ремонте. —

Привлекательная локация: удобный подъезд,  
хороший вид из окон и балкон, комфортное  
пространство для приема гостей и клиентов,  
оптимальное расположение для быстрого  
старта и устойчивого развития бизнеса. —

Перспективы: отлично подойдет для  
организаций, работающих в сфере красоты,  
здоровья и ухода за телом: салоны красоты,  
СПА-салоны, стоматологические центры,  
массажные залы, маникюрные студии и  
другие проекты, направленные на  
удовлетворение потребностей клиентов в  
комфорт и здоровье. Подробности сделки: —

Возможна гибкость в установлении сроков  
аренды и оплате коммунальных расходов. —

Будем рады видеть сетевых арендаторов из  
медицины и бьюти сферы — Подходящее  
пространство для воплощения любых идей и  
проектов, соответствующих профилю салона  
красоты и медицинских учреждений. Хотите  
создать собственный процветающий бизнес в  
одном из лучших районов Москвы? Свяжитесь  
с нами прямо сейчас и узнайте обо всех  
предложениях и особенностях помещения!



Move.ru - вся недвижимость России