

Создано: 13.03.2026 в 00:00

Обновлено: 13.03.2026 в 00:00

Москва, Шоссейная ул, 90с63

2 000 ₺

Москва, Шоссейная ул, 90с63

Улица

[улица Шоссейная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

2997 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Складской комплекс: характеристики помещения (2?й этаж)

Погрузочно?разгрузочная инфраструктура: — персональные ворота/дебаркадеры — 2 шт.; — размер дебаркадеров: 2,2?2,6 м. Высота потолков: — рабочая высота: 10 м. Напольное покрытие: — полы с антипылевым покрытием; — нагрузка на пол: 1,6 т/м².

Лифты: — грузовые — 2 шт. Санитарные удобства: — персональные санузлы.

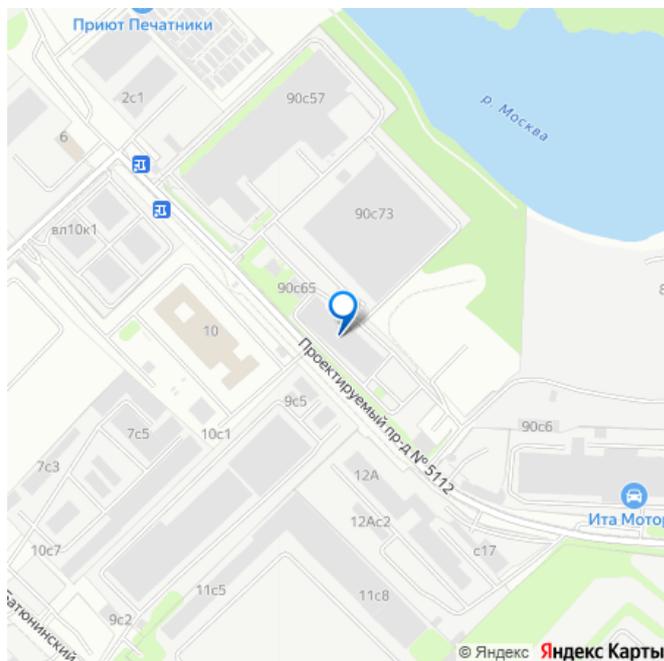
Электроснабжение: — электрическая мощность: 50 кВт. Инженерные системы: — теплоснабжение; — водоснабжение; — электроснабжение; — вентиляция. Системы пожарной безопасности: — автоматическая

<https://move.ru/objects/9291566906>

Ольга Самолёт Плюс, Самолёт Плюс - агентство недвижимости

89251234567

для заметок



пожарная сигнализация (АПС); — система оповещения; — внутренний противопожарный водопровод (ВПВ). Общая инфраструктура и расположение комплекса Безопасность и обслуживание: — охраняемая территория с пропускным режимом; — круглосуточная служба охраны и эксплуатации; — услуги клининга и дополнительные сервисы. Парковка: — обширная парковка; — возможность паркинга еврофур. Внутренняя инфраструктура: — кофейные и снековые аппараты; — минимаркет; — доступ к услугам нескольких провайдеров. Транспортная доступность: — удобные подъездные пути от: ТТК; МСД; МКАД; Волгоградского проспекта; Каширского шоссе; ул. Люблинской; ул. Шоссейной; Батайского проезда. — близость к районам: Печатники, Текстильщики, Люблино, Марьино; — станция «Перерва» поблизости. Класс зданий: А, В+ и В (соответствуют высоким техническим спецификациям, предъявляемым арендаторами). ПЛОЩАДЬ МОЖНО СНЯТЬ ОТ 950 ДО 1500 КВ.М

