

Создано: 03.03.2026 в 22:50

Обновлено: 03.03.2026 в 22:50

Москва, Ярославское ш, 42

**48 916 ₺**

Москва, Ярославское ш, 42

Улица

[шоссе Ярославское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

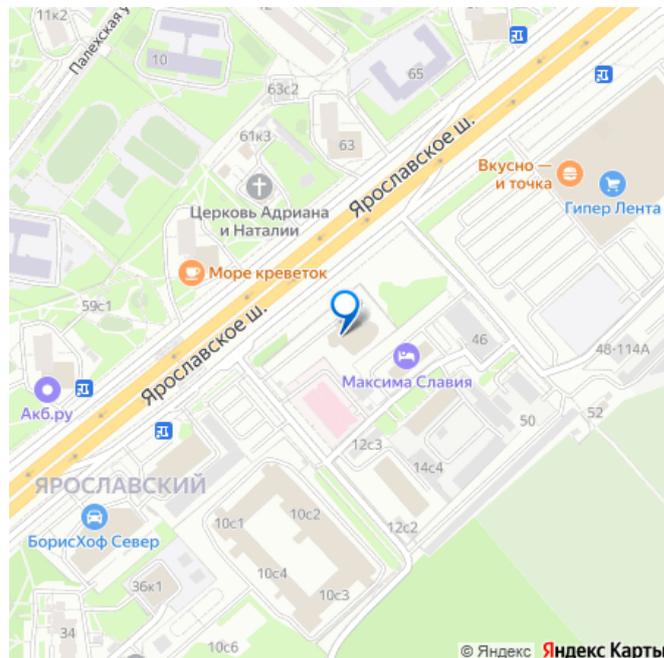
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Сдается офисное помещение, ПСН (помещение свободного назначения) – 29.35 м2 на 6 этаже (мансарда) Бизнес центра «Техно Плаза» по адресу: Ярославское шоссе 42, с собственной парковкой. От станции метро ВДНХ или Ботанический Сад - 10 минут на транспорте, от ж.д. станции Лосиноостровская - 15 минут пешком. Удобный выезд на Ярославское шоссе, до МКАД - 4 минуты езды, до СВХ (Северо-Восточная хорда) - 10 минут езды. На территории БЦ организован паркинг. Офис расположен на 6 этаже, кабинетная система расположения помещений. Высота потолка

<https://move.ru/objects/9290772748>

Георгий, НОМЕТOWN REALTY

**89251234567**

для заметок



3.5 м. Помещение оборудовано системой приточно-вытяжной вентиляции, системой кондиционирования, системой пожарной сигнализации. Рабочие места оборудованы электрическими и слаботочными розетками. Круглосуточная охрана, пропускная система, видеонаблюдение, круглосуточный доступ. На территории БЦ парковка для гостевого и служебного легкового транспорта. Возможно предоставление юр. адреса., доступ 24/7 В аренду включены эксплуатационные расходы (кроме электроэнергии), НДС. Обеспечительный платеж 1 месяц. Электроэнергия 75 руб/м2 . ЗВОНИТЕ ЗАРАНЕЕ, ЧТОБЫ ОРГАНИЗОВАТЬ ДОСТУП В ПОМЕЩЕНИЕ. БЕЗ КОМИССИИ И ДРУГИХ СКРЫТЫХ ПЛАТЕЖЕЙ.



