

**4 750 000 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

3000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

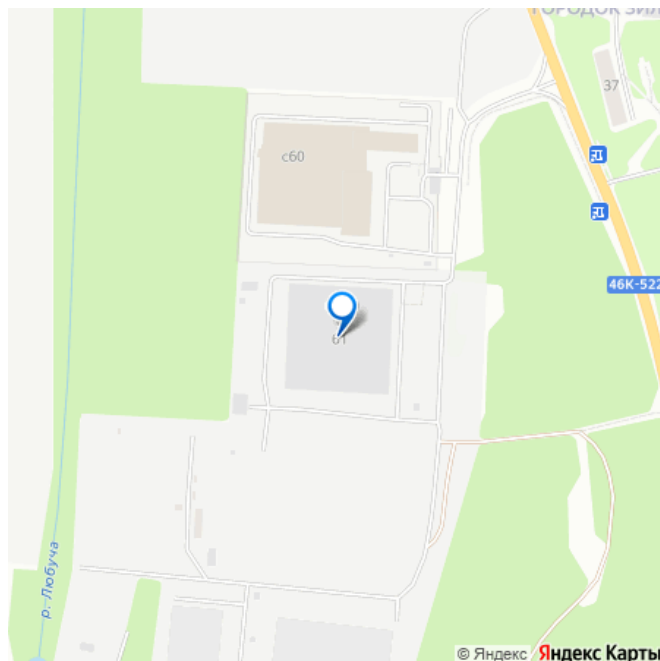
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

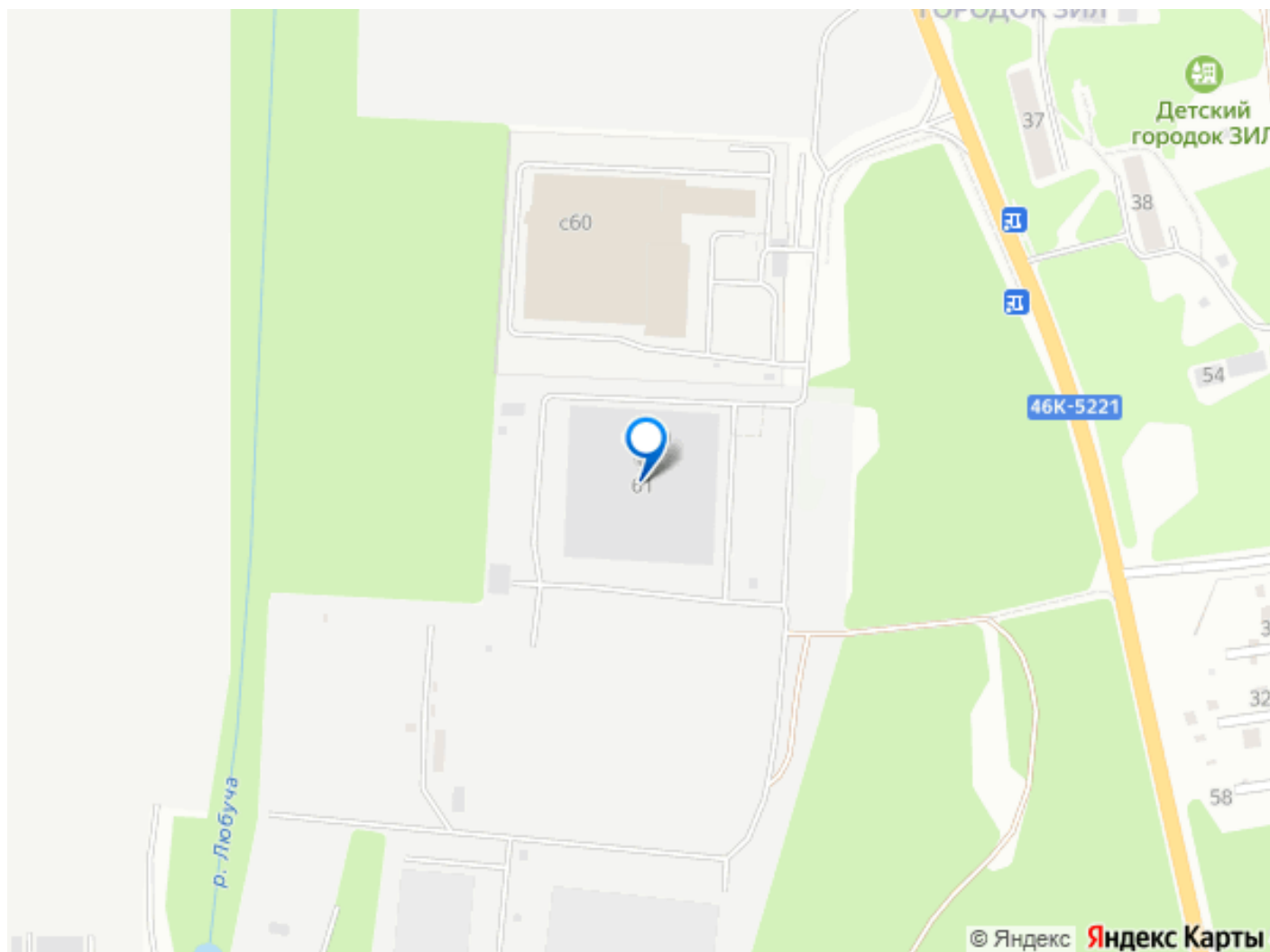
Аренда производственно-складского помещения 3000 кв.м в Лыткарино, Детский городок ЗИЛ. Высота: 9 м. Нагрузка на пол: 7 т/кв.м Срок сдачи 4 квартал 2025 ВАЖНО прямая аренда от собственника Стоимость указана с учётом НДС ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ - Площадь 3000 кв.м - Температура: Сухой - Шаг колонн: 18 x 12 - Эл мощность: 53 кВт на блок - Возможность высотного хранения - Тип пола: Бетон с антипылевым покрытием ПРЕИМУЩЕСТВА - Помещение полностью готово к эксплуатации - Современный формат: сочетание склада, производства и офиса - Удобные подъездные пути для грузового транспорта и фур - Круглосуточный доступ - Полное техническое оснащение ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ -

для заметок



Уникальная доступность: 22 км до МКАД -  
Близлежащие шоссе/трассы: Новорязанское  
Почему стоит обратиться к нам? - Самая  
большая и актуальная база складской  
недвижимости - Подбор оптимального  
предложения с учетом задач вашей компании  
- Консультация и сопровождение на всех  
этапах сделки - Организация просмотров в  
любое удобное время - Возможность  
виртуального тура Звоните и мы оперативно  
организуем показ и ответим на все  
интересующие Вас вопросы! Номер объекта:  
#1/538524/20317





Move.ru - вся недвижимость России