

Создано: 03.06.2025 в 14:23

Обновлено: 02.12.2025 в 13:23

**Москва, улица Ермакова Роща, 7АС2**

**2 308 000 ₽**

Москва, улица Ермакова Роща, 7АС2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Ермакова Роща](#)



### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

3000 м<sup>2</sup>

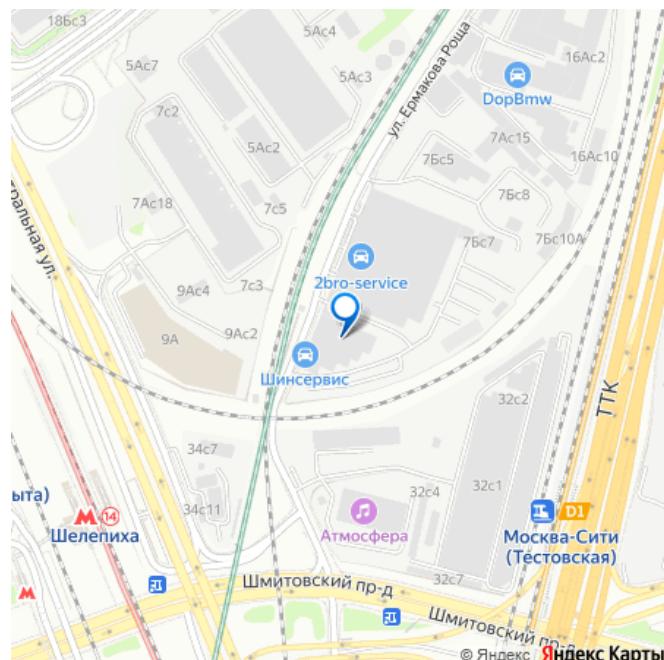
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

==ЛОТ 194749 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Сдам отличное помещение свободного назначения, расположенное на 4 этаже (1300 м<sup>2</sup>) и открытой эксплуатируемой кровле (1700 м<sup>2</sup>) отдельно стоящего здания. Дополнительным преимуществом является крупный земельный участок, возможность заезда и маневрирования крупнотоннажного грузового транспорта, наземная вместительная парковка. Объект обеспечен всеми видами коммуникаций, планировка - свободная. Высокий рекламный потенциал рекламные поверхности, размещенные на его

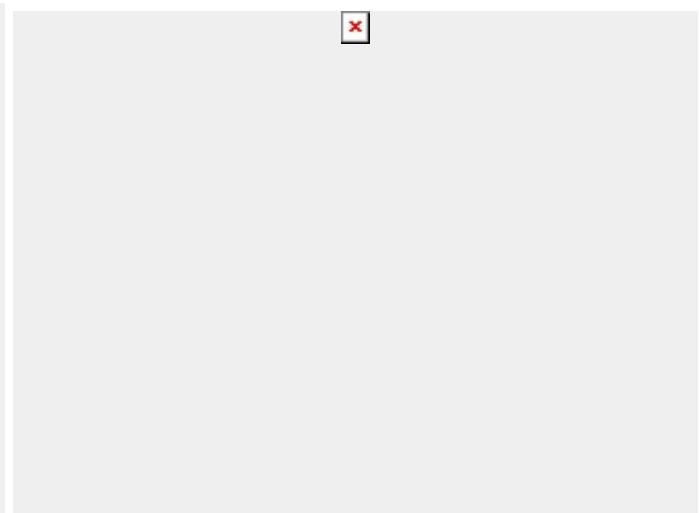
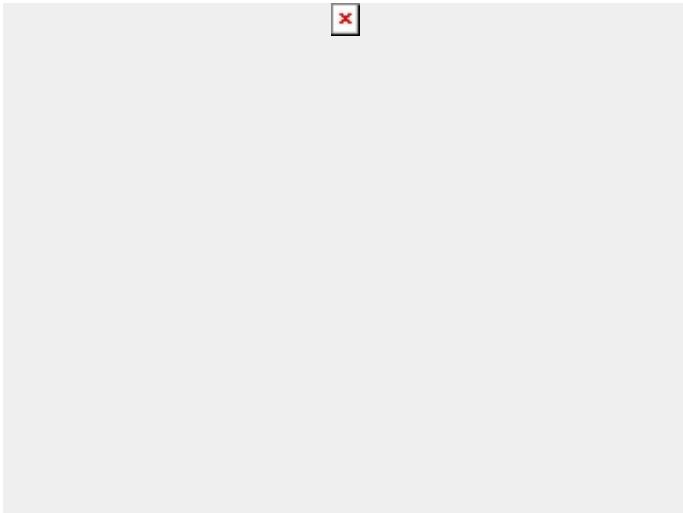
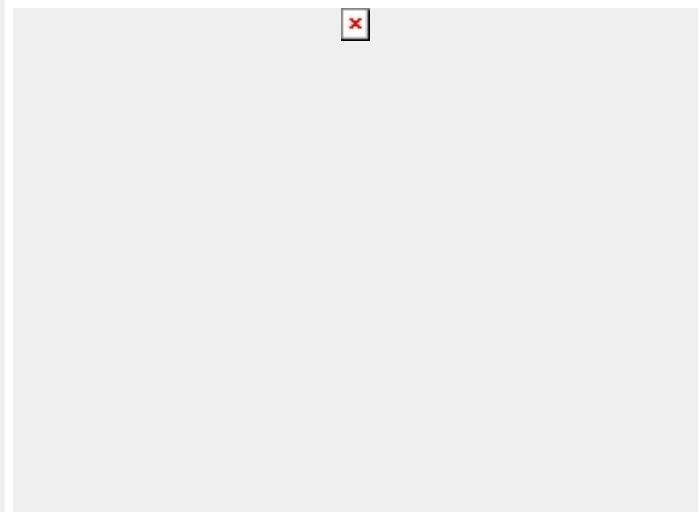
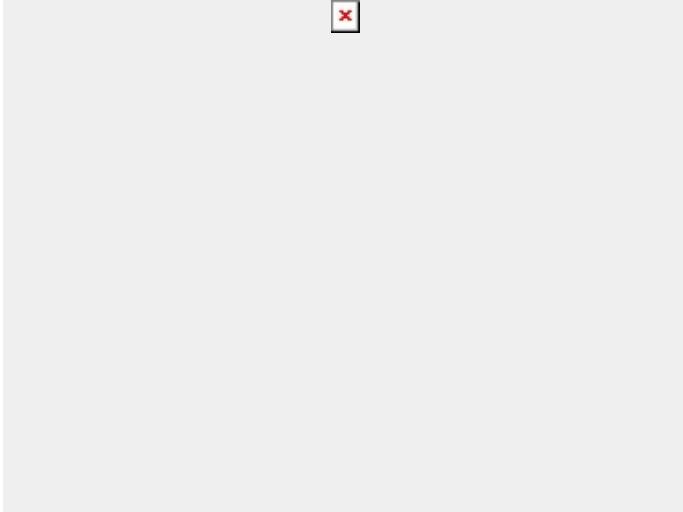
<https://move.ru/objects/9280659779>

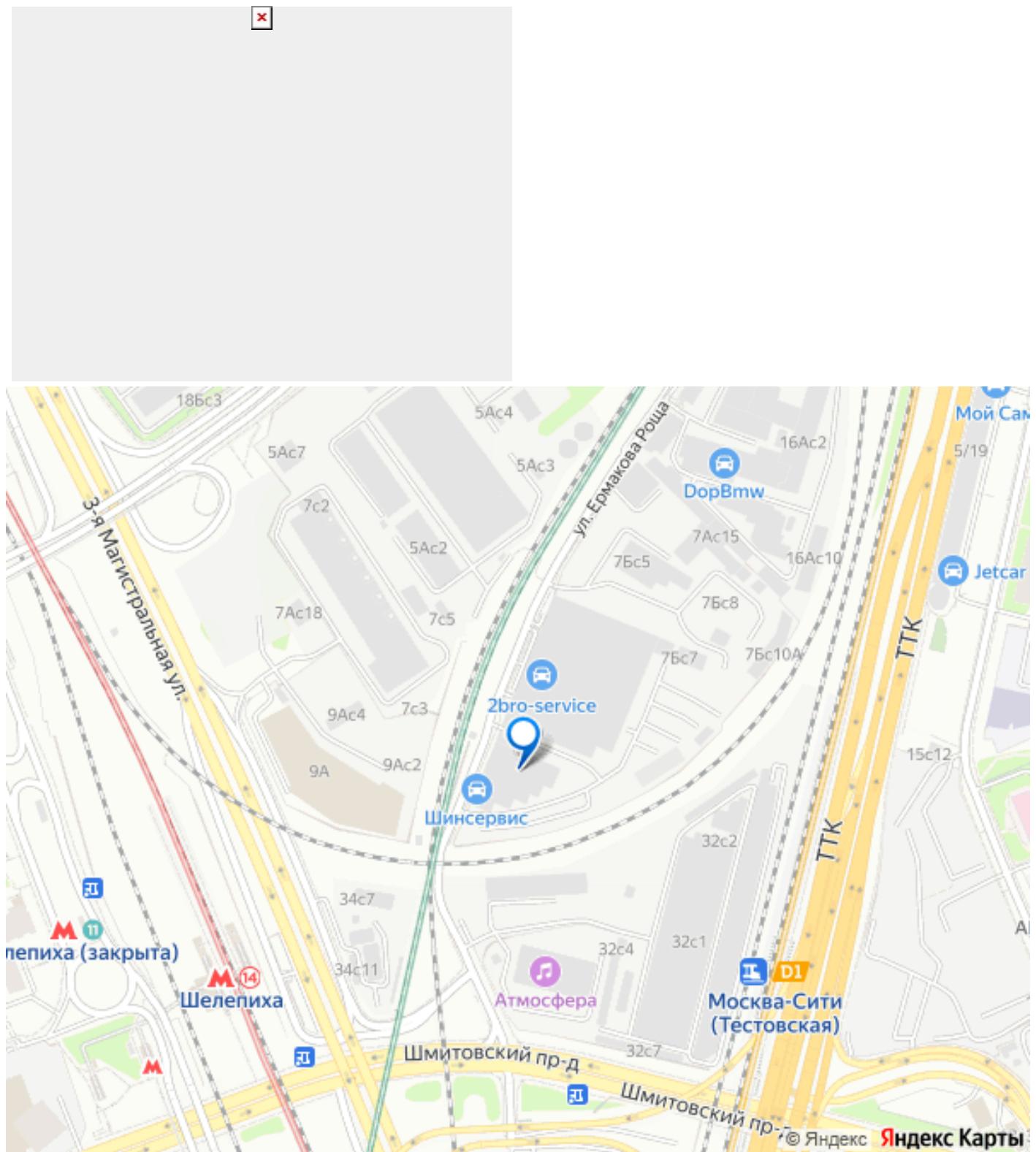
**Замоскворечье, Замоскворечье**

**79230784662, 7986304**

**3271**

фасаде, будут видны с ТТК. Долгосрочный договор. Помещение идеально под ведение автобизнеса. Презентация по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России