move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9291276450

Создано: 09.03.2026 в 01:42

Обновлено: 12.03.2026 в 01:42

Сергей Чепрасов, Сергей Чепрасов

89251234567

Московская область, Бронницы, Советская ул, 75

270 000 ₽

Московская область, Бронницы, Советская ул, 75

для заметок

Улица

улица Советская

Шоссе

Новорязанское

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Ищем крупных арендаторов от 300 кв.м. и более в сфере торговли, обслуживания, общепита, и др. Здание в индустриальном стиле с просторными открытыми помещениями и высокими потолками, находится в центре города, есть внутренний двор, парковка, 2 этажа, вид разрешенного использования О-1 общественная деловая зона (магазины, офисы, общепит, спорт, медицина) В данный момент ведутся работы по капитальному ремонту фасада здания, отделке помещений. Ищем крупных

долгосрочных арендаторов чтобы сразу сделать отделку под вас. Порядок цен - от 900р за кв.м. 2 этаж, от 1400р за кв. м. - первый этаж, зависит от конкретных помещений. Проходимость прим. 2000 человек в день со стороны фасада где находится магазин Чижик, магазин одежды Шок Цена и стритфуд URBAN Burger. Здание находится в центре деловой части города. Рядом располагаются торговые и бизнес центры, магазины, активный пешеходный трафик, трасса федерального значения М5 (Рязанское шоссе) 40км от МКАД. Планировки свободные (см. фото), вода, канализация, свободная электрическая мощность на здание до 500 квт.ч. На фото красным выделены свободные площади

Move.ru - вся недвижимость России