

Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, Октябрьский проспект, 403к14

**450 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,  
Октябрьский проспект, 403к14

## Улица

## проспект Октябрьский

1

Ulocce

## Егорьевское

ПСН - Помещение свободного назначения

## Общая площадь

300 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

### Тип сделки

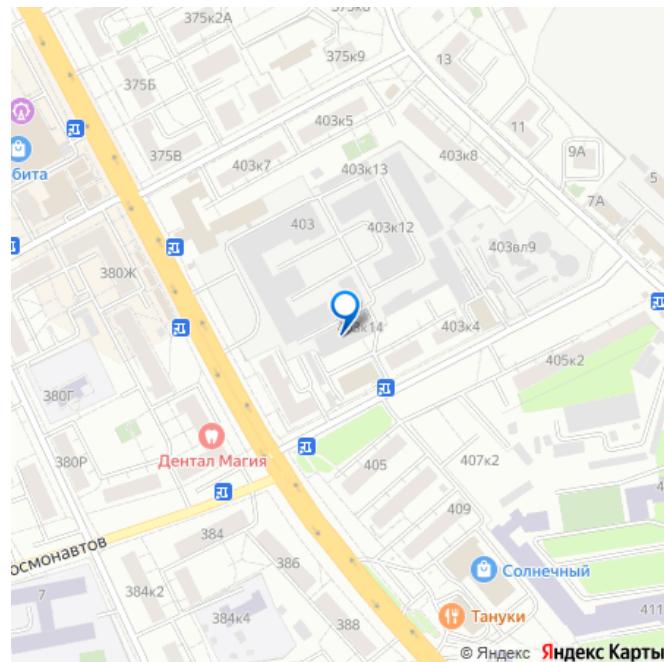
Сдаю

## Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

Просторное нежилое здание в аренду — идеальное решение для вашего бизнеса! Основные характеристики объекта Общая площадь: внушительные 1 046,3 м<sup>2</sup> готового к эксплуатации помещения Архитектурная структура: • Два полноценных этажа с продуманной планировкой • Высокие потолки: первый этаж — 4,05 м, второй этаж — 4,45 м • Надежная конструкция: кирпичные стены и железобетонные перекрытия Инженерные системы Здание



полностью оснащено всеми необходимыми коммуникациями: • Централизованное водоснабжение • Современная система канализации • Электропитание: мощность 100 кВт • Эффективная система отопления

Возможности применения Универсальное пространство идеально подходит для: • Развития бизнеса любого масштаба • Спортивно-развлекательных комплексов • Офисных помещений класса В+ • Производственных площадок • Складских терминалов

Преимущества объекта • Надежная конструкция здания • Удобная планировка помещений • Полная инфраструктура коммуникаций • Гибкие условия аренды • Юридический статус: подтвержденный кадастровый номер 50:22:0010302:571

Специальное предложение Предлагаем индивидуальный подход к каждому клиенту: • Персональные условия аренды • Гибкий график переговоров

• Возможность осмотра объекта в удобное время Свяжитесь с нами для получения детальной информации и организации просмотра! Наши менеджеры ответят на все ваши вопросы Не упустите возможность стать владельцем перспективного коммерческого объекта!



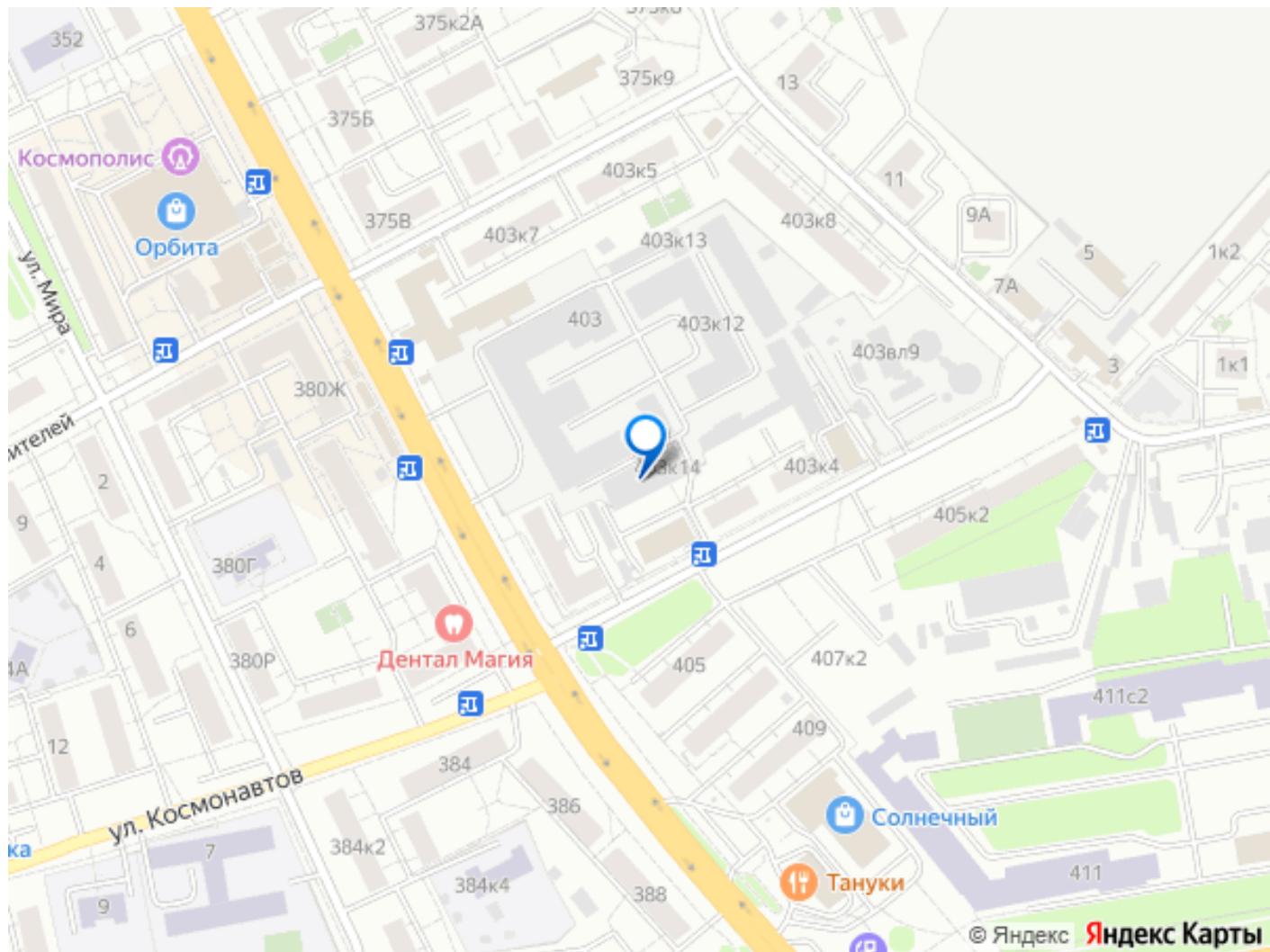
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России