

Создано: 08.09.2025 в 16:46

Обновлено: 27.11.2025 в 15:43

<https://move.ru/objects/9284827452>

Анна Гусева, Частный маклер

79230770659

Москва, Ленинский проспект, 73/8

800 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 73/8

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)



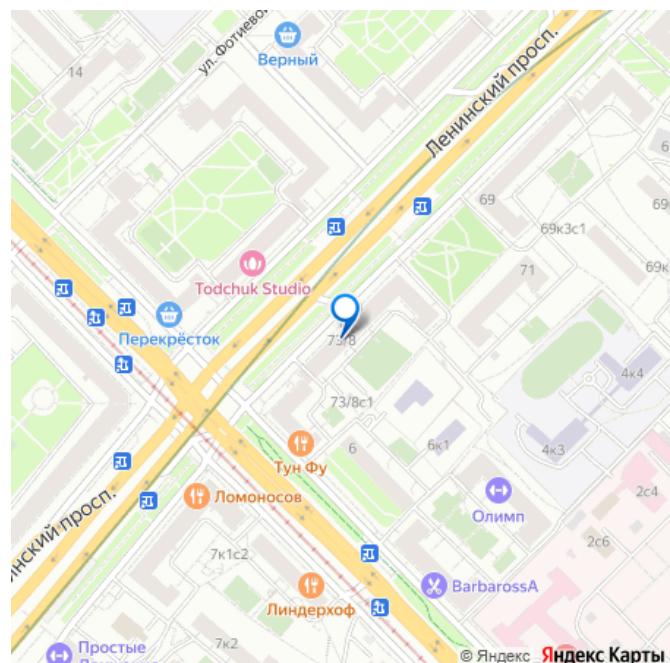
Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

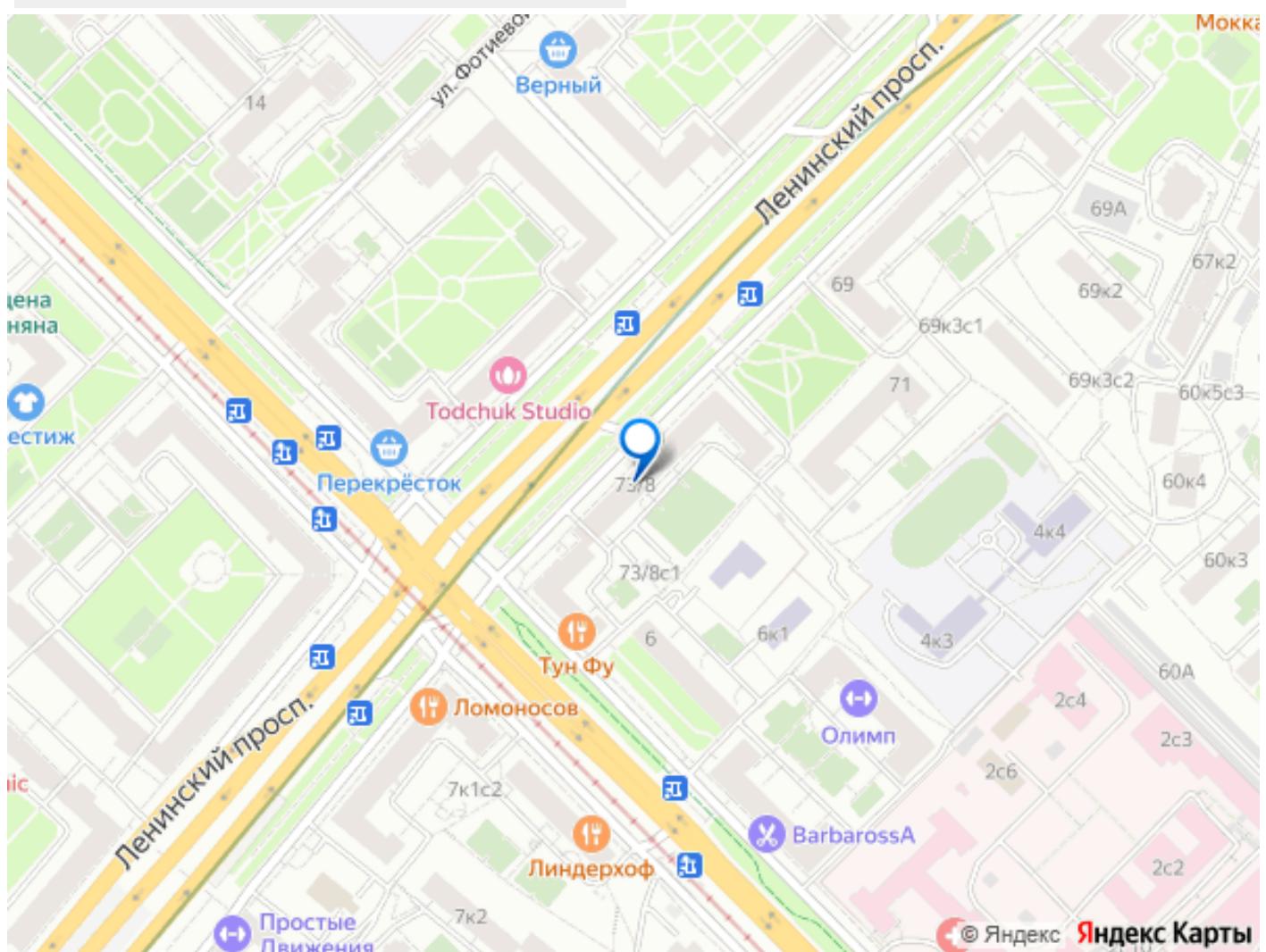
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Угловое помещение с большими окнами на Ленинском проспекте. Вся площадь находится на первом этаже (без подвала). Два входа: один с улицы, другой со двора. Вход с первой линии, - Ваши витрины и вывеска будут видны издалека. Много окон. Прямо у помещения большое количество бесплатных парковочных мест + скоро откроется новая станция метро. Полностью смонтированные и рабочие системы кондиционирования, вентиляции и пожаротушения. Установлена сплит-система. Можно получить алкогольную или

медицинскую лицензию. Прямой долгосрочный договор с государственной регистрацией. Оперативный показ. Пишите и звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России