

Создано: 13.09.2025 в 09:00

Обновлено: 18.01.2026 в 17:42

<https://move.ru/objects/9284907380>**Юлия Борисенко, Частный маклер****79162757349****Москва, Рублевское шоссе, 22к2****520 000 ₽**

Москва, Рублевское шоссе, 22к2

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

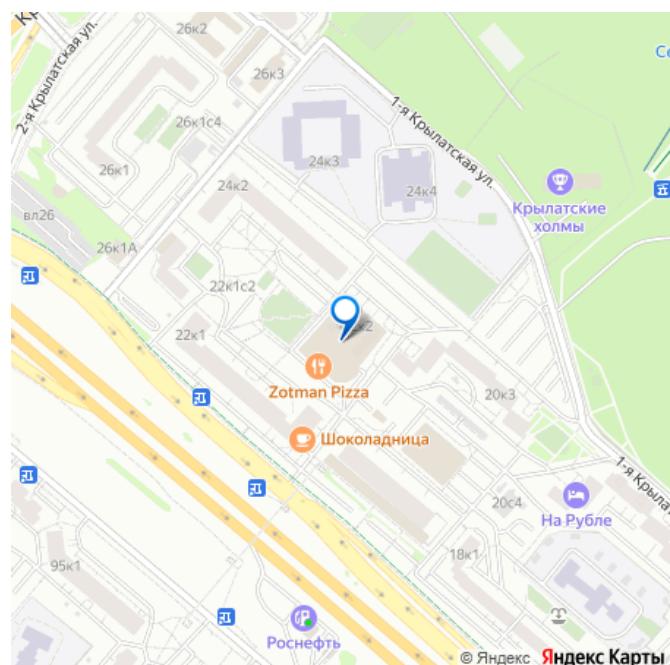
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Помещение можно арендовать частями .

Сдается помещение в сложившемся  
благоустроенном районе в долгосрочную  
аренду . Парковка стихийная перед зданием .  
Здание представляет из себя гаражный  
комплекс с первым полностью коммерческим  
этажом и коммерческими помещениями на  
этажах паркинга. В помещении отдельный  
вход , кабинетная планировка ( пять  
помещений ), пять окон , один санузел .  
Высокие потолки 3,5 метра . Помещение за  
выездом арендатора . Арендаторы в здании :  
Яндекс лавка , Пятерочка , ресторан ,  
автомойка . Обсуждается любой вид  
деятельности .



☒

☒

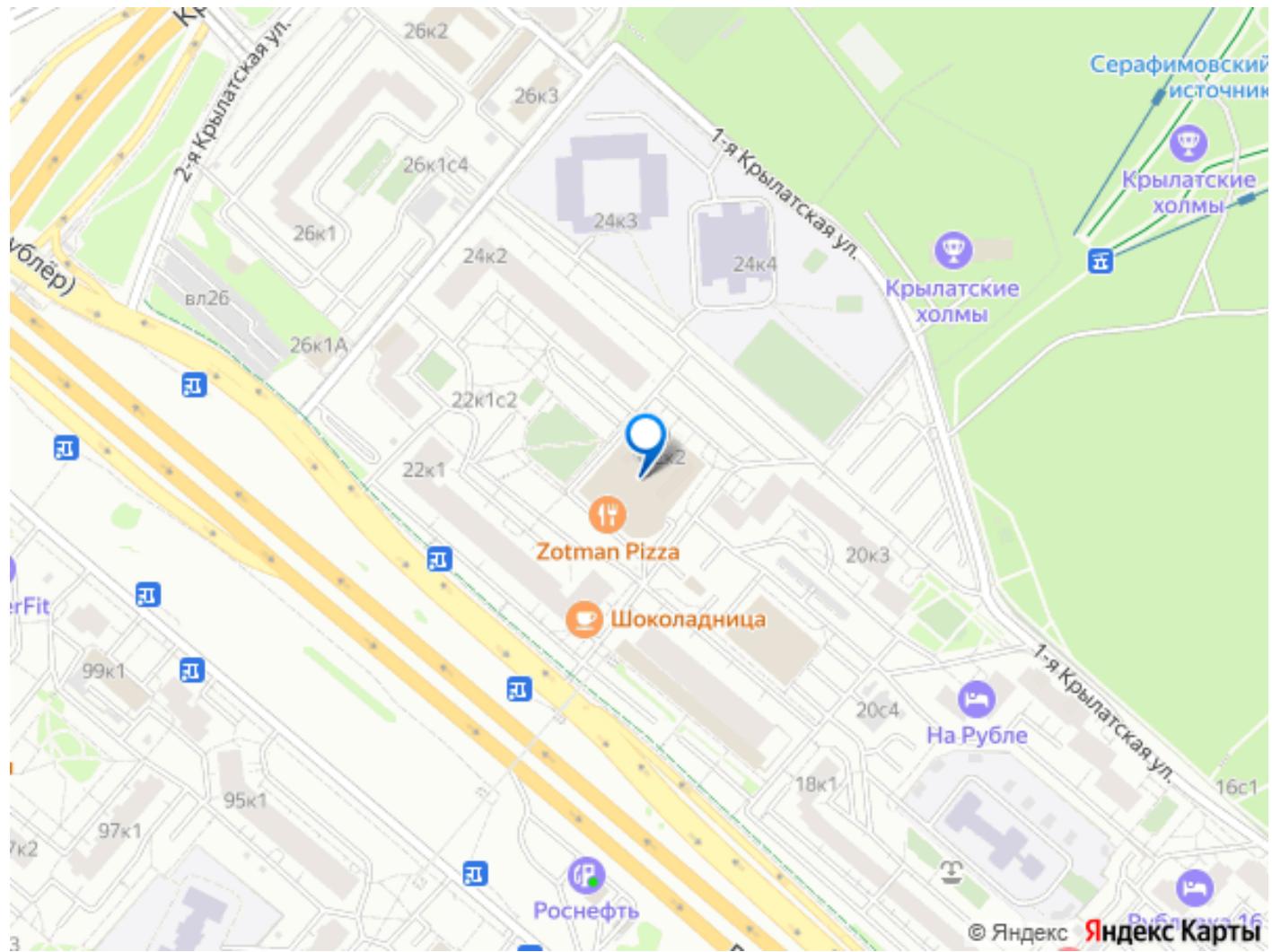
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России