

Создано: 15.10.2025 в 12:38

Обновлено: 17.01.2026 в 01:20

<https://move.ru/objects/9285763907>

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79853911850**

**Москва, проспект Мира, 40**

**1 300 000 ₽**

Москва, проспект Мира, 40

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Мира](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

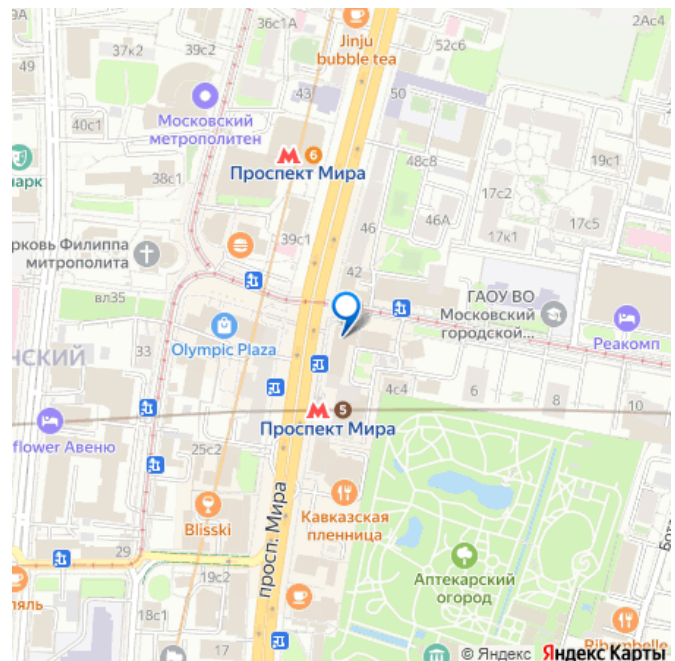
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

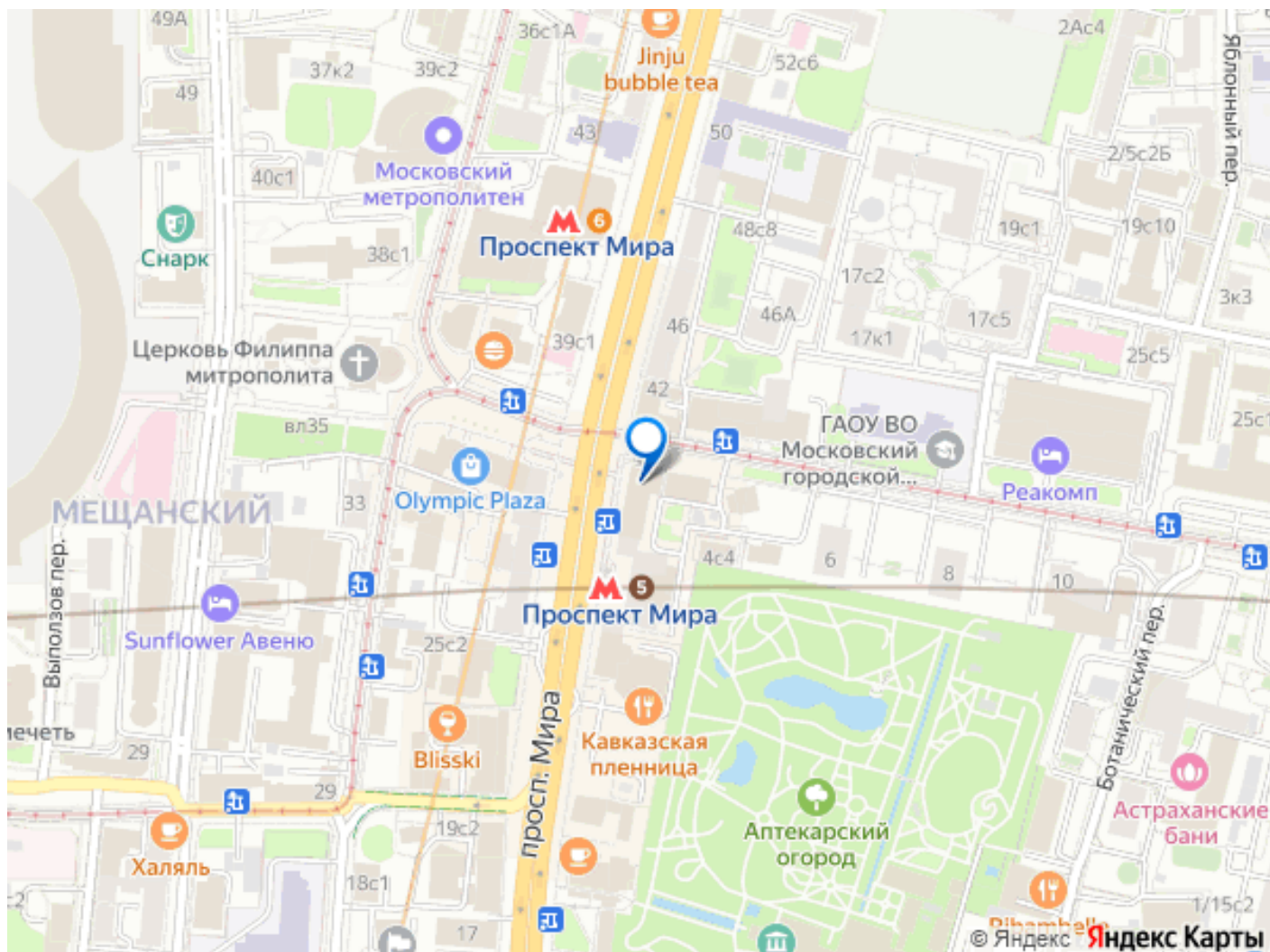


## Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В ЦАО предлагается в аренду помещение свободного назначения площадью 300 кв.м. 9 этаж. Вход в помещение из здания Помещение в стиле Арт Деко (современно и со вкусом) Множество мансардных окон (14шт). Высота потолков 3-5 м. Планировка смешанная Лифт есть Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Кухня, Сан узел в блоке, Мокрая точка. Безопасность: система пожаротушения, видеонаблюдение. Наземная парковка городская Локация: 1 минута пешком от ст.

м. Проспект Мира Большой пешеходный и автомобильный трафик. Близость основных транспортных магистралей: проспект Мира, ТТК, Садовое кольцо. Назначение: ресторан, офис, ритейл зона Прямой договор с собственником! БЕЗ скрытых платежей и комиссий! Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. УСН. Звоните, оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России