

Создано: 05.11.2025 в 14:47

Обновлено: 08.11.2025 в 04:50

<https://move.ru/objects/9286354096>

Антон Сергеев, PROSPERITA

79855288678**Москва, Семеновская площадь, 7к17****560 000 ₽**

Москва, Семеновская площадь, 7к17

Округ

для заметок

[BAO, район Соколиная Гора](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

300 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ПРОСТОРНОЕ ОТКРЫТОЕ ПРОСТРАНСТВО 430

м² НА 1 ЭТАЖЕ В 1 МИНУТЕ ОТ МЕТРО

СЕМЁНОВСКАЯ! Площадь: 300 кв. м. из 430

квадратных метров возможность открытого пространства без перегородок —

возможности безграничны! Локация мечты:

всего минута пешком до станции метро —

ваши сотрудники и клиенты оценят! Главные

преимущества: • Идеальная локация: 1

минута до метро Семёновская • Первый этаж

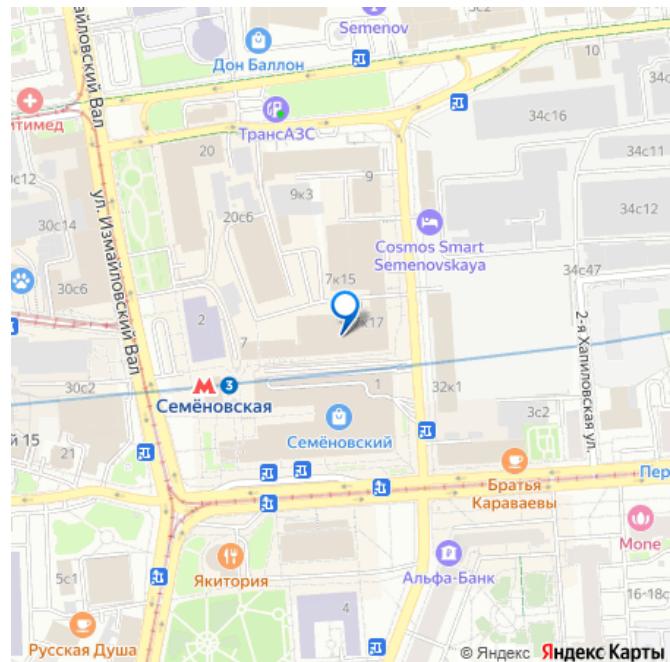
— это плюс! Никаких лестниц и лифтов,

удобный доступ для всех категорий

посетителей • Просторное open space:

единственное прямоугольное пространство без

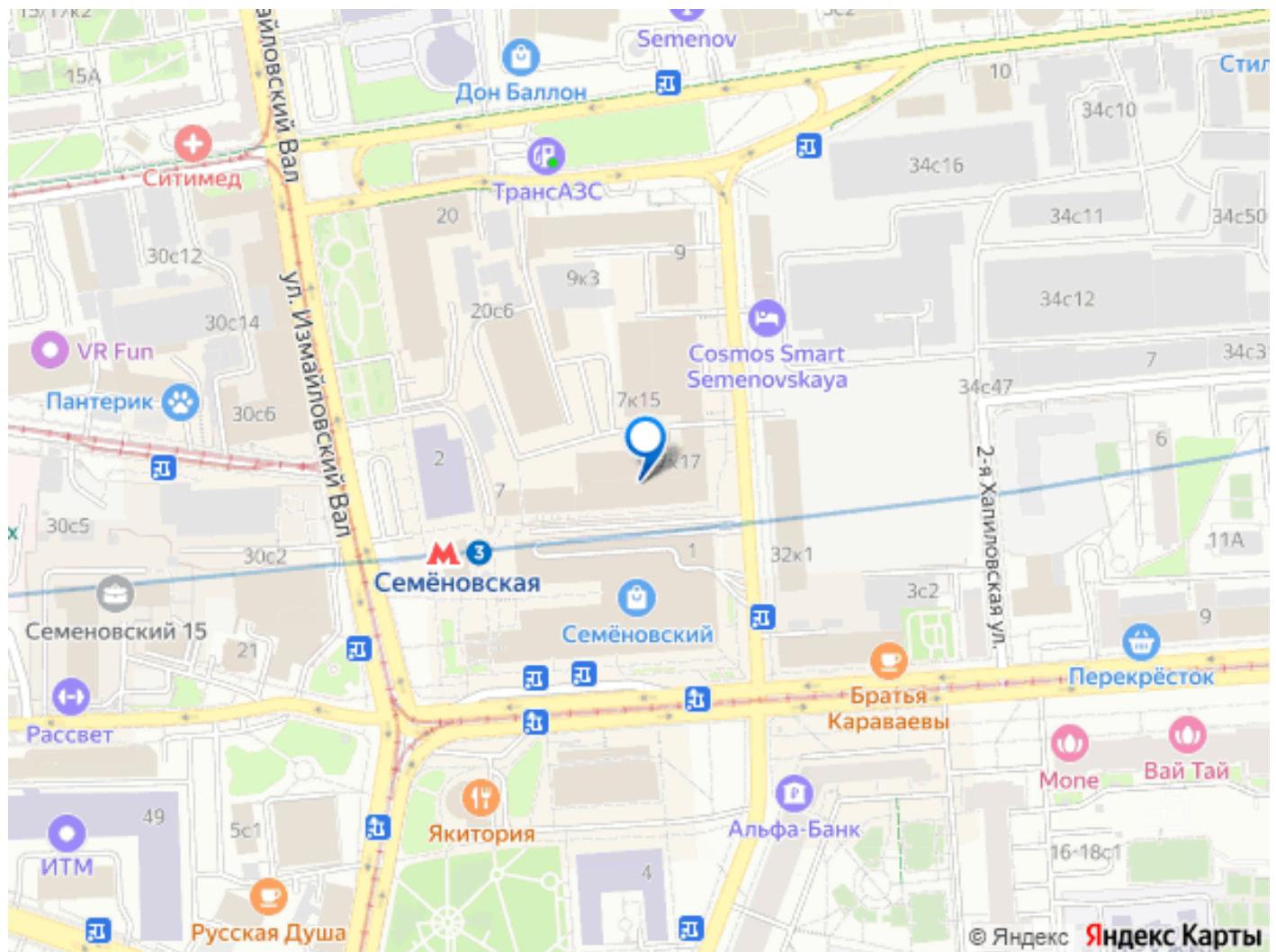
перегородок — планируйте как угодно! (при



сносе легких перегородок) • Возможность аренды части помещения: арендуйте нужную площадь под свои задачи (от 130 кв. м.) • Качественный офисный ремонт: помещение после банка, готово к заезду • Все коммуникации: подключены и работают Особенности помещения: • Свободная планировка: создавайте пространство под свои нужды • Высокие потолки: дополнительные возможности для дизайна • Отдельный вход: удобство для клиентов и сотрудников • Удобная логистика: прямой доступ с улицы Возможности использования: • Офисное пространство • Производственные помещения (непыльные производства), включая: • Предприятия общепита — мощности позволяют • Склад с офисом — идеальное решение для бизнеса или ДАРКСТОР • Торговое помещение с зоной разгрузки Техническое оснащение: • Электрическая мощность по запросу • Современные системы вентиляции • Кондиционирование • Пожарная безопасность • Охранные системы Дополнительные плюсы: • Возможность перепланировки • Удобная парковка • Круглосуточная доступность • Охраняемая территория • ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ ВКЛЮЧЕНЫ Оперативный показ Просьба звонить по телефону







Move.ru - вся недвижимость России