

Москва, Старокалужское шоссе, 65

625 000 ₽

Москва, Старокалужское шоссе, 65

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

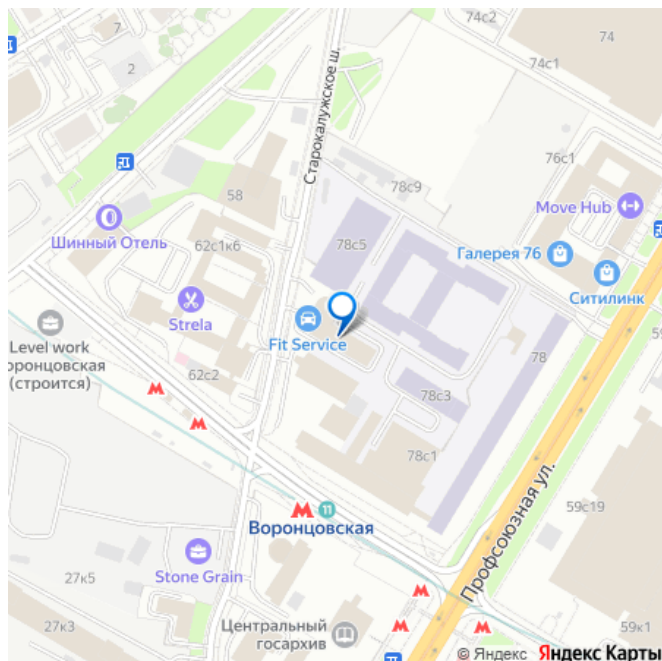
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «СиБосс» класса В Площадь: 300 м2 Арендная ставка: 25 000,0 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 624 999,9 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 4 Планировка: кабинетная Кабинетов: 15 Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Старокалужское ш., 65, Москва Округ: Юго-Западный административный округ Класс: В Площадь здания: 14 380 м2 Полезная площадь: 14 380 м2 Этажность: 9 Налоговая: 28 Предлагаем арендовать блок помещений площадью 300 м кв. (подойдет под медицинские услуги/косметологию или в

для заметок



качестве офисного блока), расположенный на 4-м этаже 5-этажного здания. В блок входит 15 кабинетов, 2 подсобных помещения и коридор. Доступ в помещение до 22:00, по согласованию - круглосуточно. Состояние интерьера хорошее, окна м/п, система кондиционирования воздуха сплит-системы, имеются мокрые точки в некоторых кабинетах, с/у располагаются на этаже. За отдельную плату осуществляется уборка помещений, мелкий ремонт. При заключении договора вносится обеспечительный платёж («депозит») в размере одной ежемесячной платы



