

Создано: 29.01.2026 в 15:58

Обновлено: 29.01.2026 в 16:51

<https://move.ru/objects/9288565104>

Роман Маслов, Парус

79168740161

Москва, Самокатная улица, 4С1

240 000 ₽

Москва, Самокатная улица, 4С1

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Самокатная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

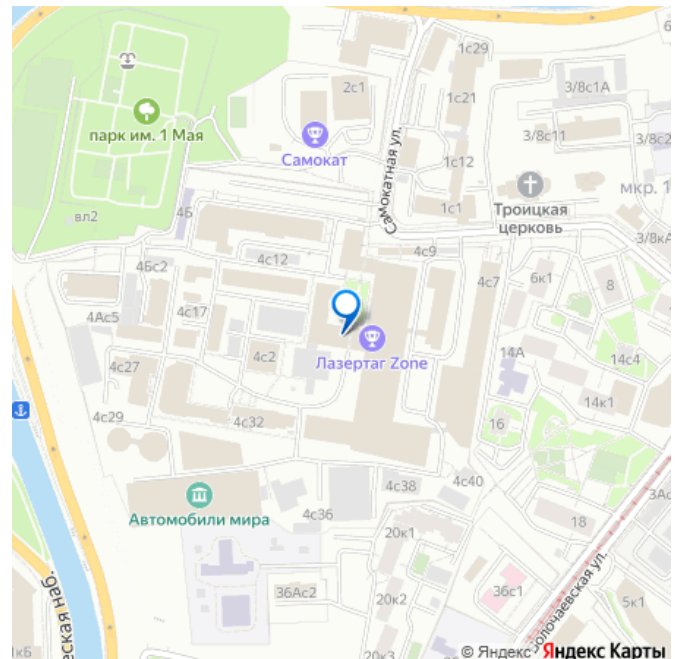
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

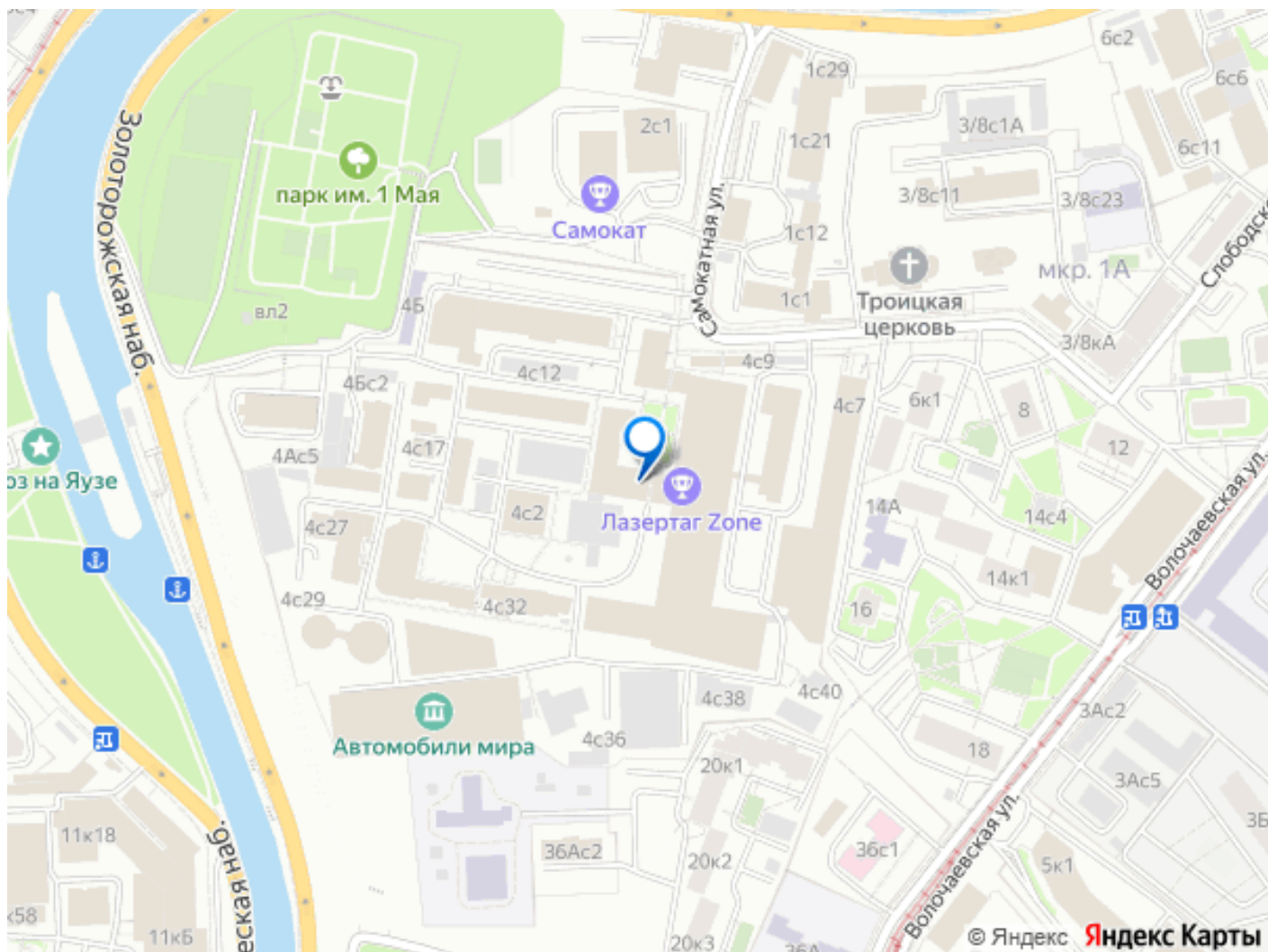
Сдается пространство свободного назначения на легендарной территории бывшего завода Кристалл. Не просто помещение, а полноценная творческая и бизнес-среда. Уникальное предложение! Что делает это место особенным: Атмосферная локация: Историческая промышленная территория с особым шармом, которая уже стала центром притяжения. Безопасность и комфорт: Красивая, ухоженная и охраняемая территория с собственной огромной парковкой (решение главной проблемы!). События и жизнь: Летом в зоне фонтана

для заметок



проводятся фестивали, концерты и другие мероприятия — ваши клиенты и сотрудники всегда в центре событий. Максимальная свобода: Круглосуточный доступ. Подойдет для офиса, студии, шоу-рума, мастерской, коворкинга или кафе. Отличная транспортная доступность: Рядом остановки наземного транспорта. Быстрый выезд на ТТК и Золоторожскую набережную. Пространство, где работа вдохновляет. Идеально для креативных индустрий, технологичных компаний и любого бизнеса, ценящего уникальность. Приезжайте, оцените атмосферу и потенциал места!





Move.ru - вся недвижимость России