

Создано: 02.02.2026 в 12:24

Обновлено: 08.02.2026 в 12:03

<https://move.ru/objects/9288752961>

**Ольга Уорски, Прайм Самолет Плюс**  
**79162361705**

**Москва, проезд Чечерский, 51**

**540 000 ₽**

Москва, проезд Чечерский, 51

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[проезд Чечерский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

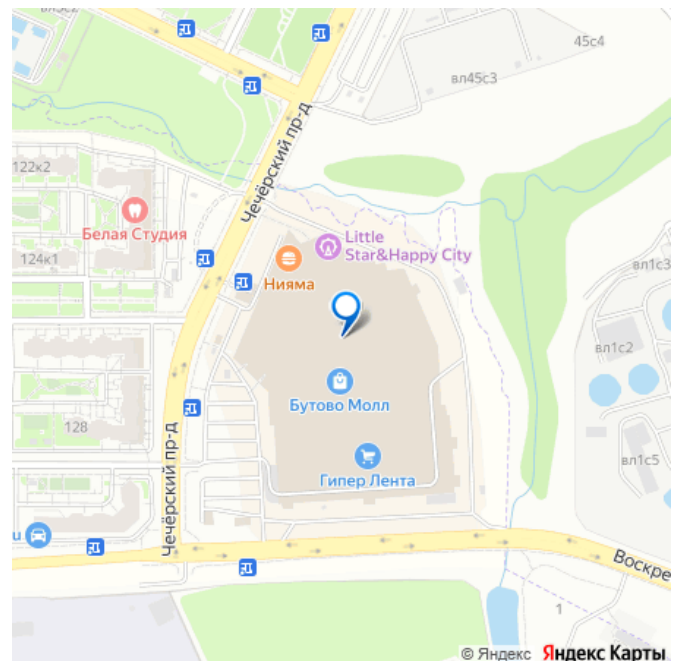
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

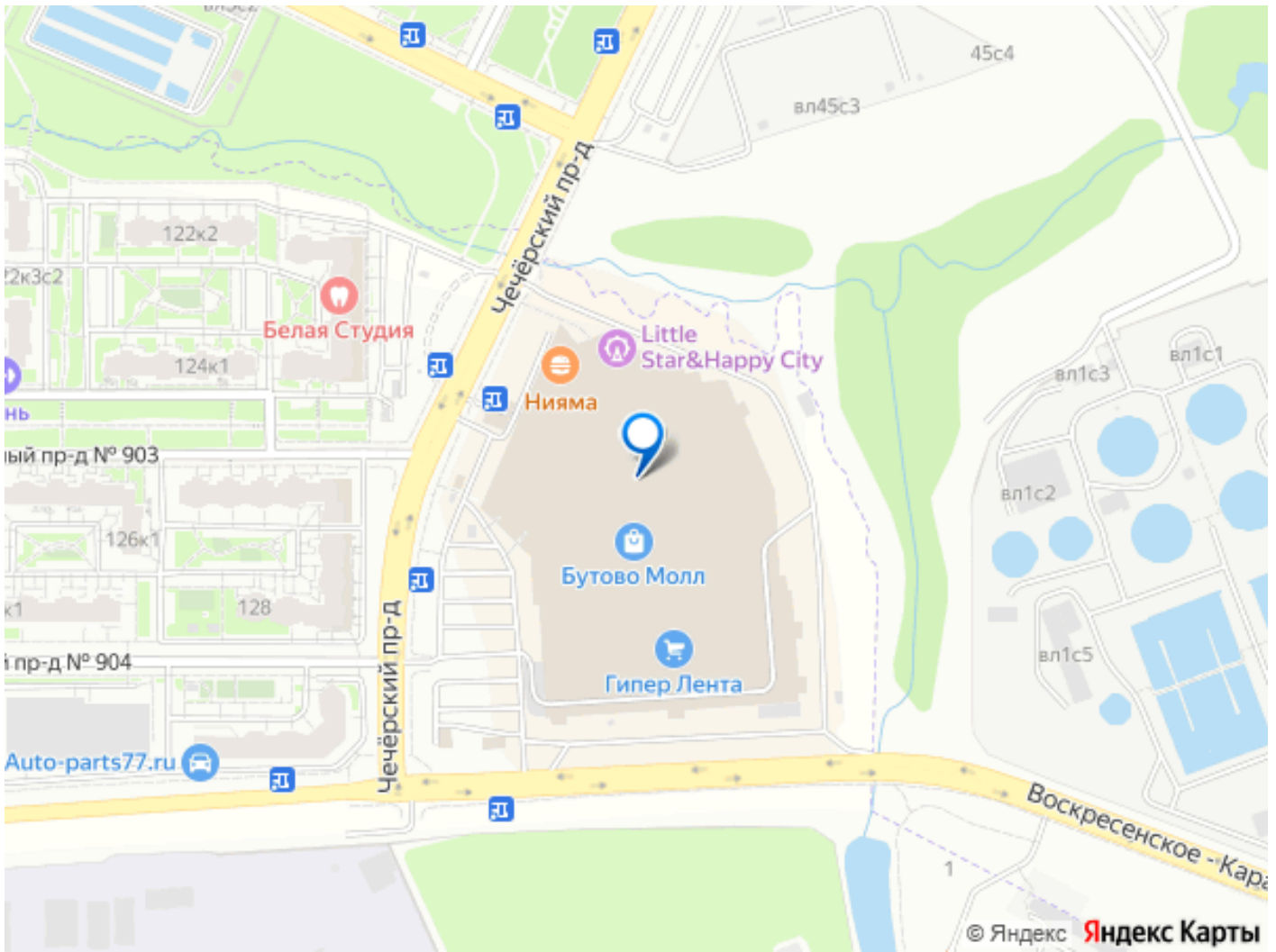


## Описание

Арт. 129412902 300 м? в ТЦ «Бутово Молл» | Огромный трафик | 4 входа | 1 этаж Сдается помещение свободного назначения 300 м? в строительном магазине на 1 этаже ТЦ «Бутово Молл» — идеальное решение для автотоваров, мебели, DIY и других форматов. Преимущества локации: • Проходимость ТЦ — 30 000 человек в день • Стройматериалы — Магазин мебели генератор трафика для сопутствующих товаров • Густонаселенный жилой массив • 5 минут на транспорте от м. «Бунинская Аллея» Характеристики помещения: • Общая площадь: 300 м? •

Возможно объединение с другими блоками  
до 2000 м. • 4 отдельных входа — удобно для  
разных форматов бизнеса • Высота потолков:  
3,6 м • Центральные коммуникации •  
Разгрузочная зона на этаже, заезд грузового  
транспорта • Есть место под рекламную  
вывеску Арендная ставка: 1800 ? / м?  
Отличный вариант для бизнеса, которому  
важны масштаб, трафик и удобная  
логистика. Звоните — расскажу детали и  
организирую показ!





Move.ru - вся недвижимость России