

Создано: 02.02.2026 в 12:24

Обновлено: 08.02.2026 в 12:03

<https://move.ru/objects/9288752961>

Ольга Уорски, Прайм Самолет Плюс

79162361705

Москва, проезд Чечерский, 51

540 000 ₽

Москва, проезд Чечерский, 51

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

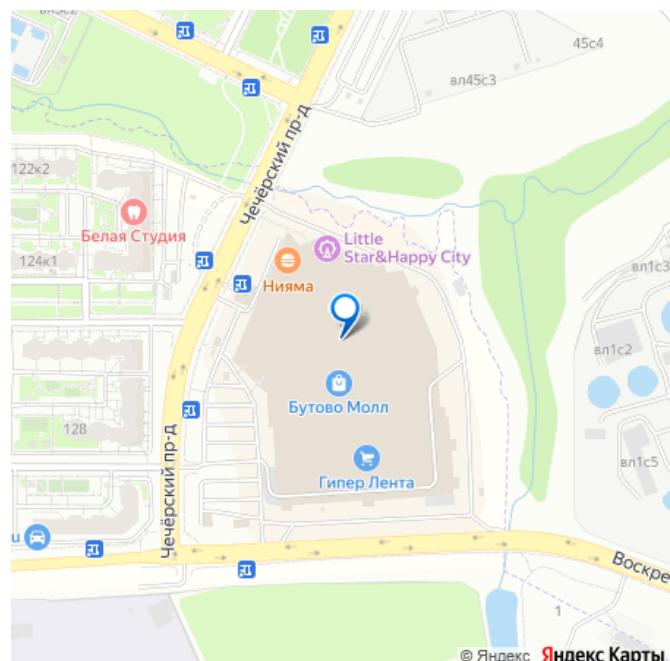
Улица

[проезд Чечерский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 129412902 300 м² в ТЦ «Бутово Молл» |
Огромный трафик | 4 входа | 1 этаж Сдается
помещение свободного назначения 300 м² в
строймаркете на 1 этаже ТЦ «Бутово Молл»
— идеальное решение для автотоваров,
мебели, DIY и других форматов.

Преимущества локации:

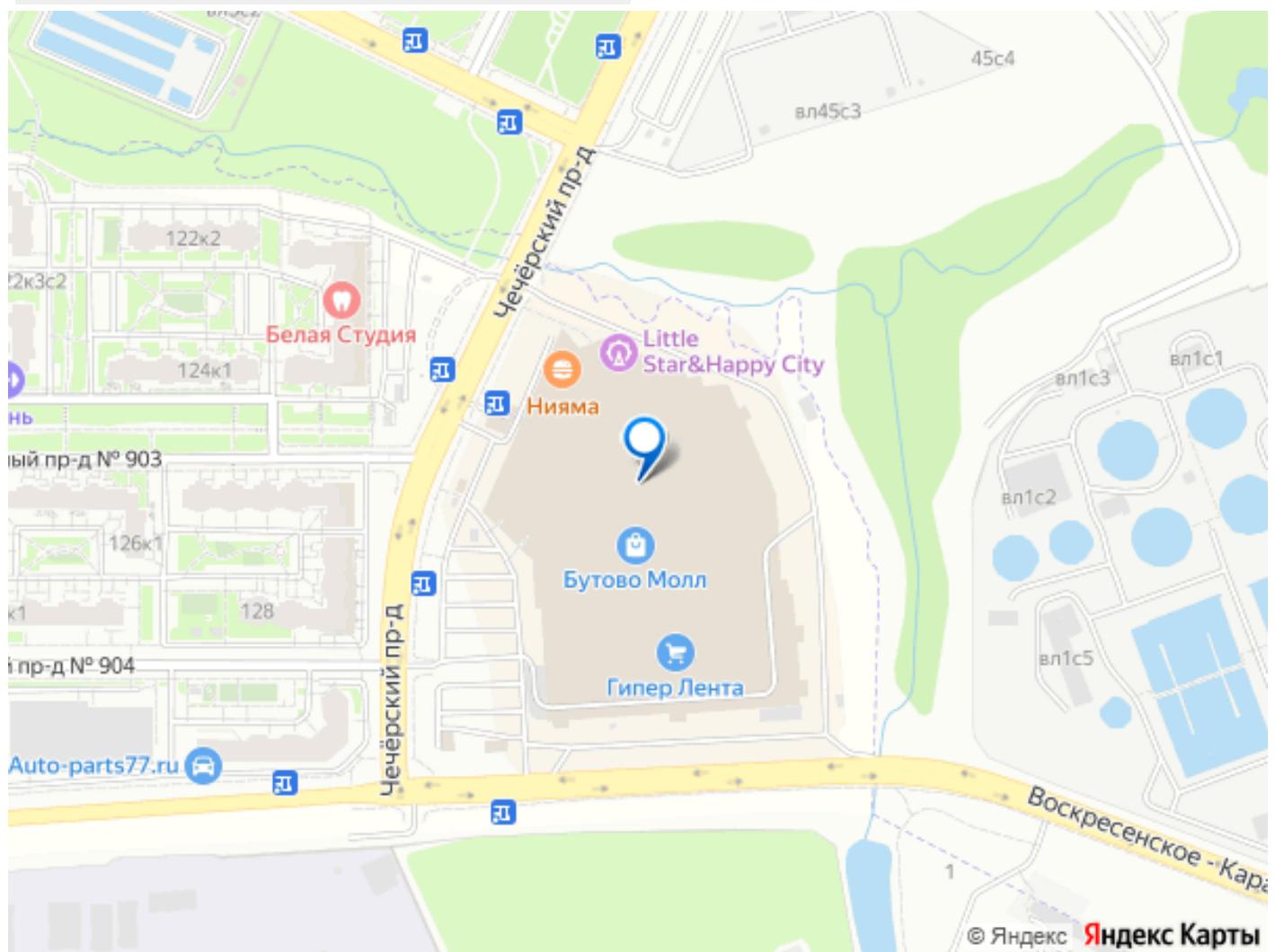
- Проходимость ТЦ — 30 000 человек в день
- Страймарт — Магазин мебели генератор трафика для сопутствующих товаров
- Густонаселенный жилой массив
- 5 минут на транспорте от м. «Бунинская Аллея»

Характеристики помещения:

- Общая площадь: 300 м²

Возможно объединение с другими блоками
до 2000 м. • 4 отдельных входа — удобно для
разных форматов бизнеса • Высота потолков:
3,6 м • Центральные коммуникации •
Разгрузочная зона на этаже, заезд грузового
транспорта • Есть место под рекламную
вывеску Арендная ставка: 1800 ? / м?
Отличный вариант для бизнеса, которому
важны масштаб, трафик и удобная
логистика. Звоните — расскажу детали и
организую показ!





Move.ru - вся недвижимость России