

Создано: 28.09.2023 в 18:44

Обновлено: 13.03.2026 в 04:53

Москва, улица Ивана Франко, 4К10

185 000 ₽

Москва, улица Ивана Франко, 4К10

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Ивана Франко](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

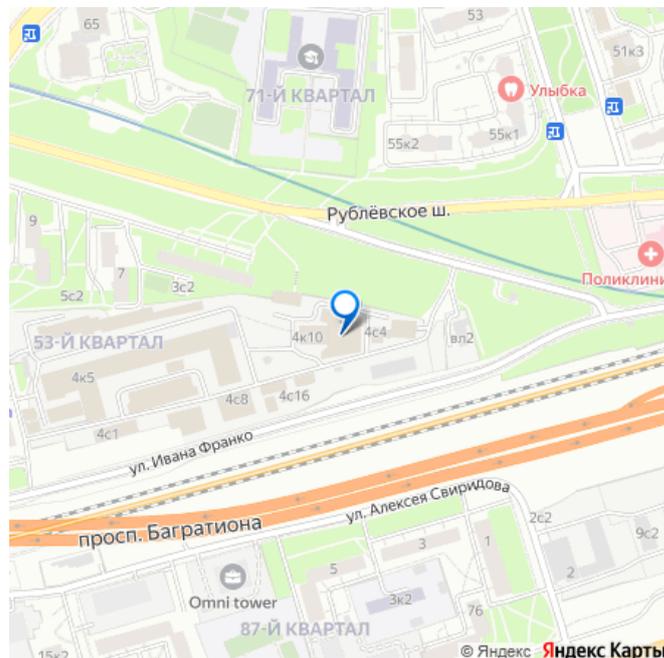
Вашему вниманию предлагается помещение от 300 кв.м., расположенное на территории крупного научного-производственного комплекса. Помещение было освобождено производственным предприятием.

Помещения находятся на 2 этаже, требуют ремонта. Индивидуальные условия обсуждаются. Количество помещений можно увеличивать, вплоть до 350 кв.м. см план БТИ. Помещения в середине здания и без окон. Рассматриваются различные варианты использования. Комплекс расположен в Западном районе Москвы, в самом начале

<https://move.ru/objects/9291667045>

ЦНИТИ Техномаш, ЦНИТИ Техномаш
79104831706

для заметок



Рублево-Успенского шоссе. До центра города 15 минут на машине, планируется открытие съезда к Объекту с проспекта Багратиона, соединяющего Москва Сити и Московскую область, что сделает транспортную доступность еще более удобной. До метро Славянский бульвар 14 минут пешком (1,2 км.), метро Кунцевская (Арбатско-Покровская линия, Филевская, БКЛ, МЦК) 7 минут (0,6 км.). Рядом находится несколько автобусных отставок, еще три планируются к открытию после реконструкции улицы Ивана Франко. Предлагаемые помещения категории С+, при возможном ремонте, условия обсуждаются. На территории вендинговые автоматы, в процессе реконструкции планируется обновление зон питания. Охраняемая территория, возможность входа сотрудников по FaceID, гостей по QR-коду; Парковка на территории комплекса; Возможность въезда на территорию гостевых машин;

