

Создано: 04.03.2026 в 00:52

Обновлено: 04.03.2026 в 00:52

Москва, пр. Стратонавтов, 9

600 000 ₺

Москва, пр. Стратонавтов, 9

Улица

[проезд Стратонавтов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

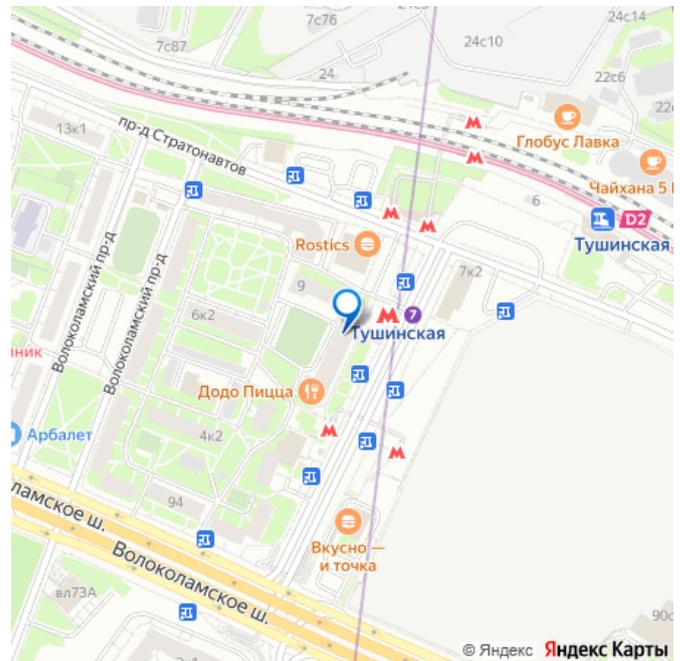
Сдам помещение 300 м² в ближайшем радиусе три института и студенческие городки. Постоянный поток молодой, активной и лояльной аудитории, которая ищет, где поесть, выпить кофе и пообщаться. Пешая доступность: 11-15 минут от м. Стрешнево, 16-20 минут от м. Панфиловская и Войковская. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Мощность: 40 кВт. Закрытая уличная территория. Летом можно открыть веранду — дополнительный доход и атмосфера. Отлично подойдет под общепит: Ранее здесь было кафе — коммуникации подведены, что сэкономит вам время и деньги на запуск. Все условия, включая

<https://move.ru/objects/9290782436>

Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость

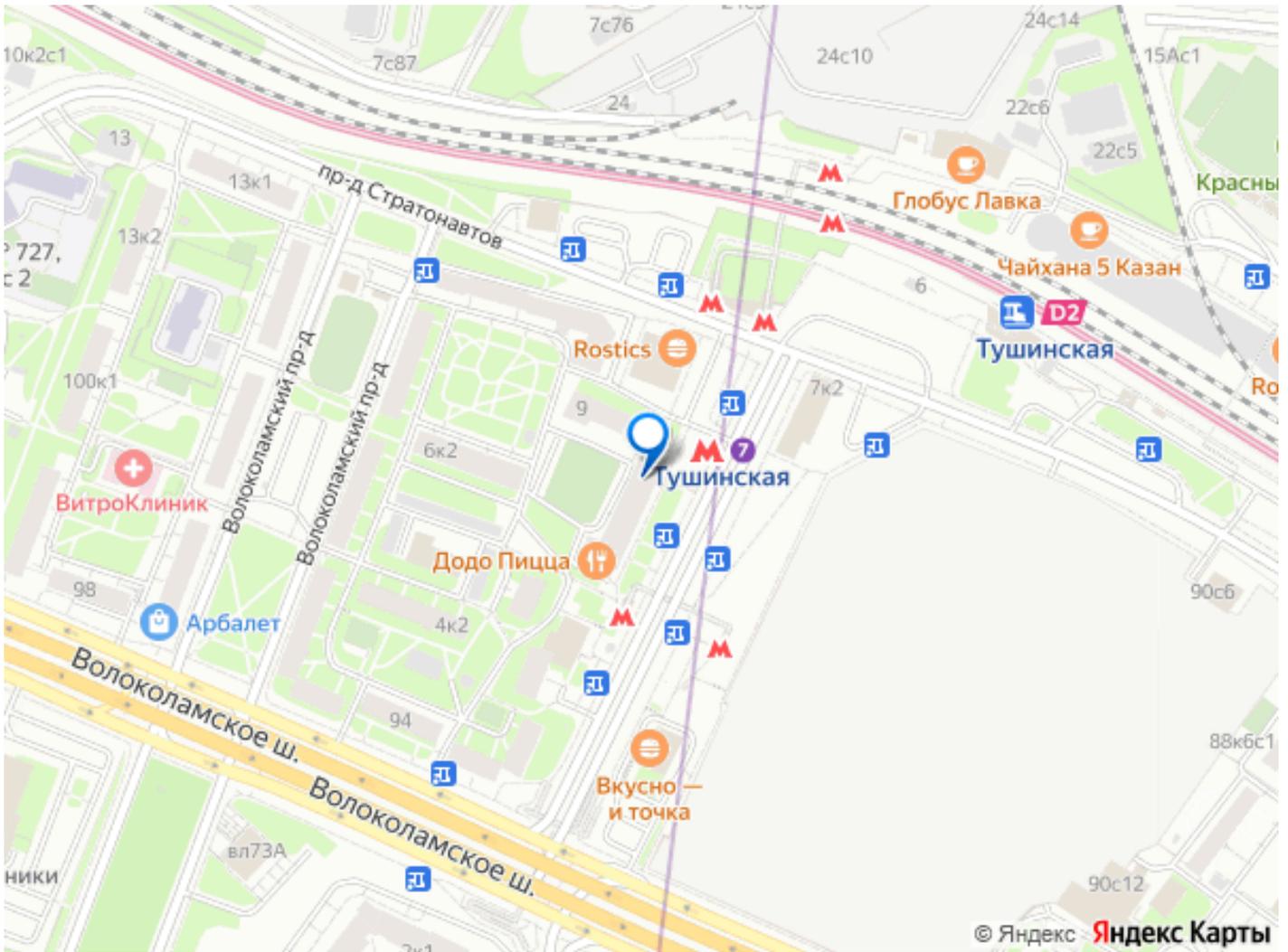
89251234567

для заметок



арендные каникулы на старте, готовы
обсуждать под вашу концепцию. Звоните!
Идеально для: Кафе, ресторана, пекарни,
кофейни, пиццерии, суши-бара, фаст-фуда,
кондитерской, магазина продуктов или
небольшого цеха. 117-103543





Move.ru - вся недвижимость России