

🕒 Создано: 03.03.2026 в 18:21

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 18:21

Москва, ул. Обручева, 35к2

400 000 ₽

Москва, ул. Обручева, 35к2

Улица

[улица Обручева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

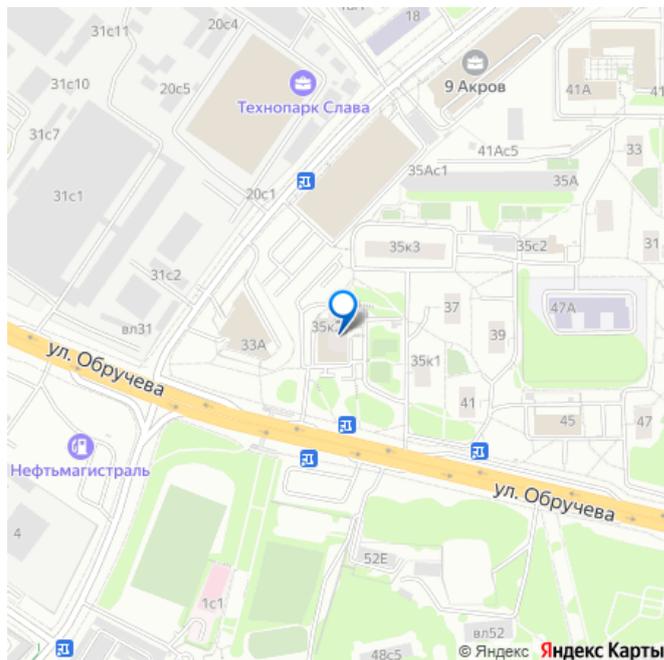
Предлагается в аренду встроенно-пристроенное помещение прямо по соседству с супермаркетом «Пятерочка» по адресу: улица Обручева, 35к2. Первый этаж шестнадцатизэтажного жилого дома. Отдельный вход с той же стороны, что и у «Пятерочки» (от входа до входа не более 25 метров по прямой). Собственная зона разгрузки-погрузки с обратной стороны здания. Зальная планировка. Высокие потолки (от 3 до 4 метров). Все центральные коммуникации. Имеется санузел и небольшая кухня. Есть возможность разводки воды и канализации, а также установки системы приточно-вытяжной вентиляции. Выделенная

<https://move.ru/objects/9290761672>

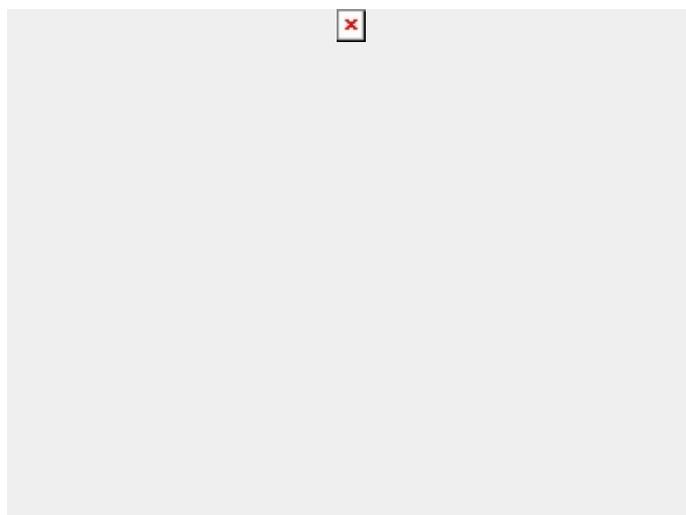
Пользователь, Пользователь

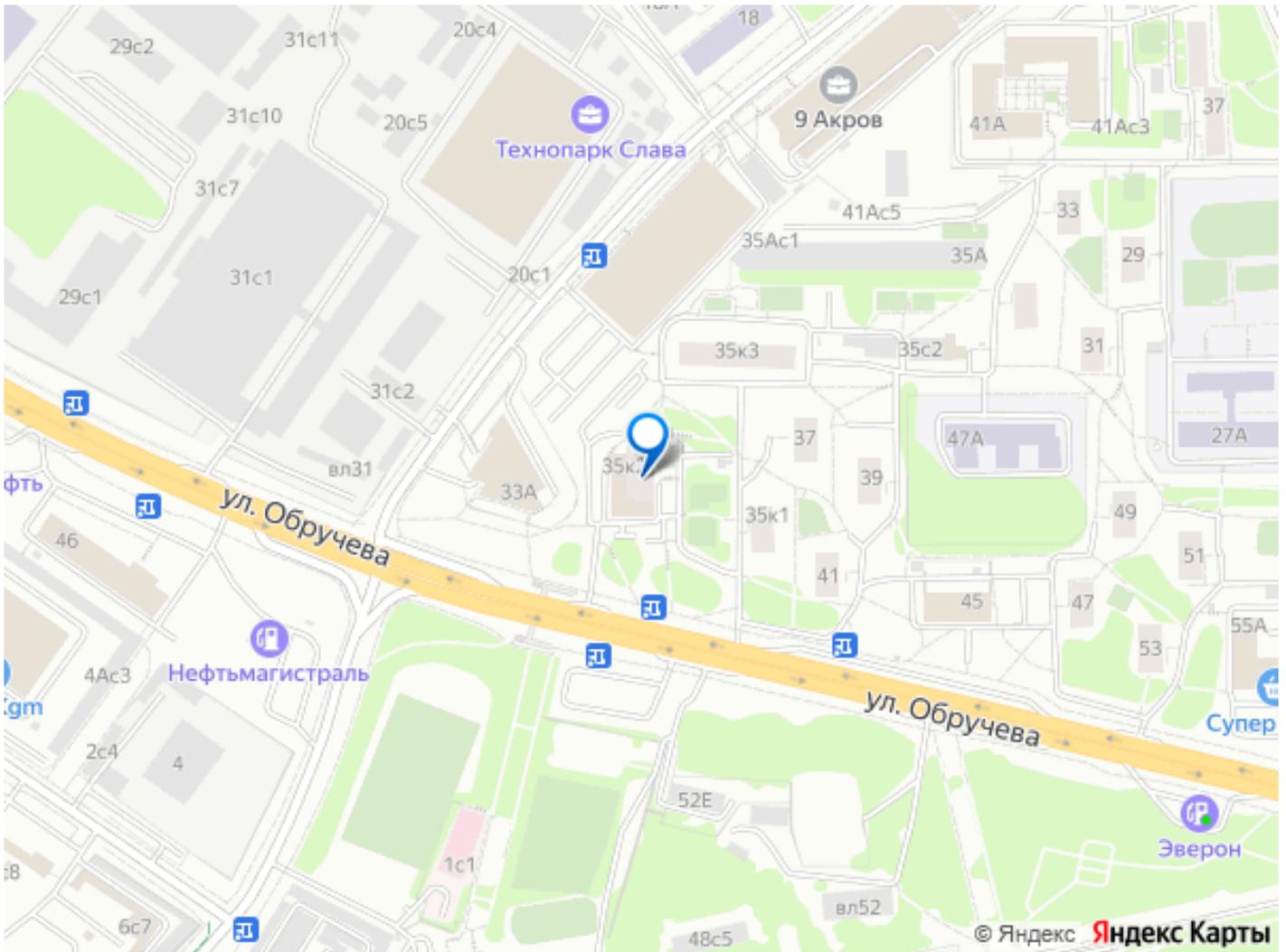
89251234567

для заметок



мощность предоставляется по запросу.
Обширное пространство для внешней
рекламы на фасаде. Стоимость
коммунальных услуг возмещается
арендатором отдельно. Прямая аренда.
Возможна аренда частями от 40 кв.м.





Move.ru - вся недвижимость России