

Создано: 23.10.2024 в 17:00

Обновлено: 19.01.2026 в 11:09

Москва, Ленинский проспект, 87

**675 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 87

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

301.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

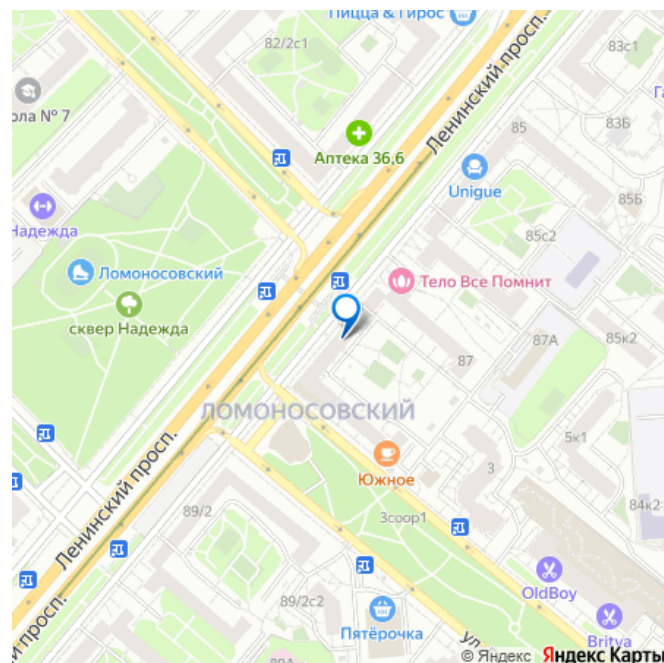
Аренда от собственника. Помещение свободного назначения на первой линии Ленинского проспекта. - Отдельный вход с улицы. - Есть запасной вход со двора. - Есть окно и конвейер для погрузки/разгрузки. - Витринное остекление. - Высокие потолки (4,75м). - Зальная планировка. - Прекрасно просматривается с проезжей и пешеходной части проспекта. - Есть место для вывески. - Кондиционирование. - Вентиляция. Остановка общественного транспорта и подземный пешеходный переход напротив помещения. До метро Новые Черемушки 4 минуты на транспорте. До метро Университет 3 минуты на транспорте. Площадь 1 этажа:

<https://move.ru/objects/9265089016>

**Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость**

**79843308637,7931544 2098**

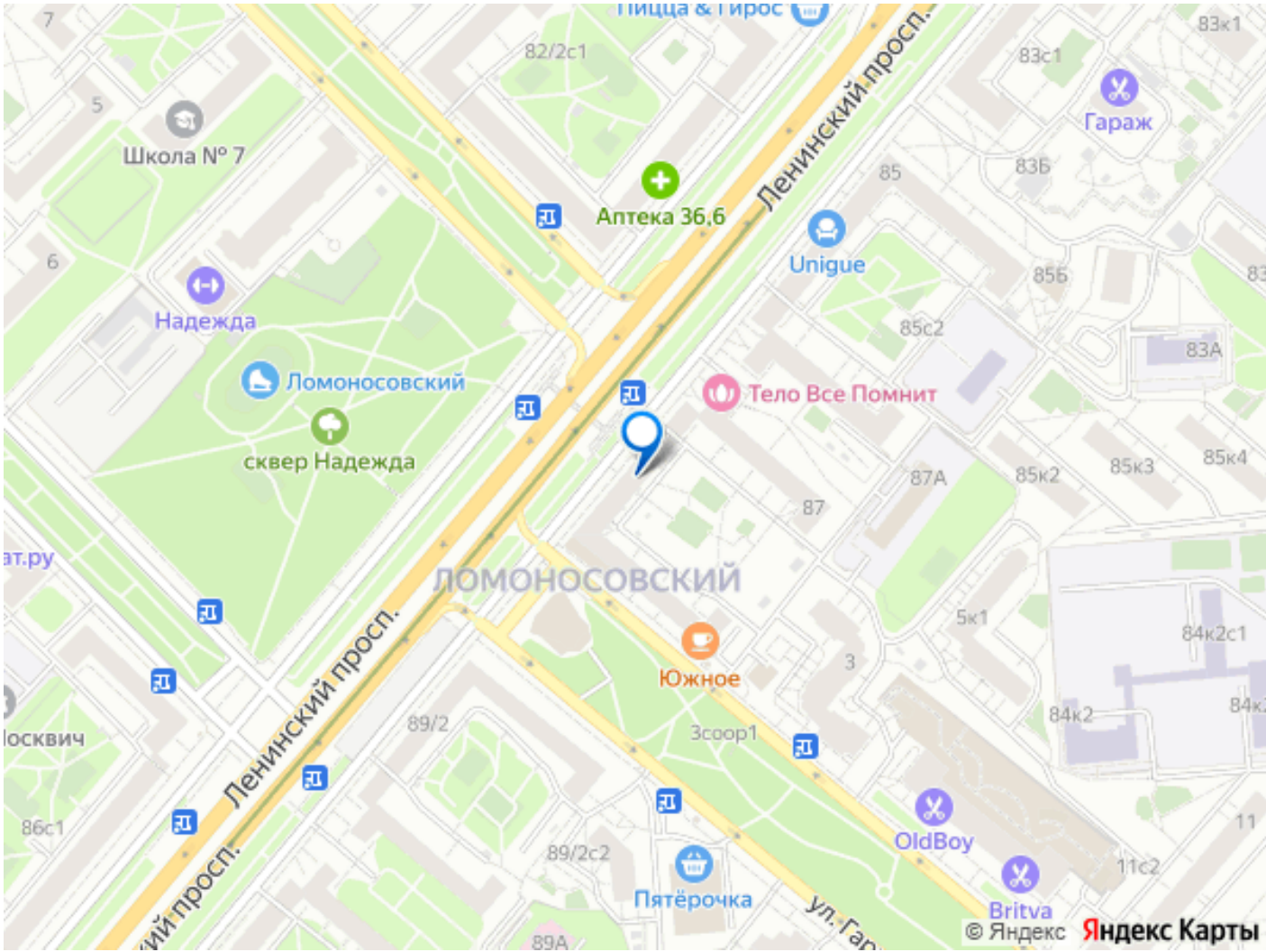
для заметок



100 кв.м., площадь подвала: 201.7 кв.м.

Арендатор заключает договоры на вывоз ТКО и КГМ. Коммунальные и эксплуатационные платежи оплачиваются отдельно. Арендные каникулы предоставляются. Возможно предоставление юридического адреса. ЛОТ 118-102125





Move.ru - вся недвижимость России