

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:40

Обновлено: 04.03.2026 в 04:40

Москва, Ленинский пр-т, 87

675 000 ₽

Москва, Ленинский пр-т, 87

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

301.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

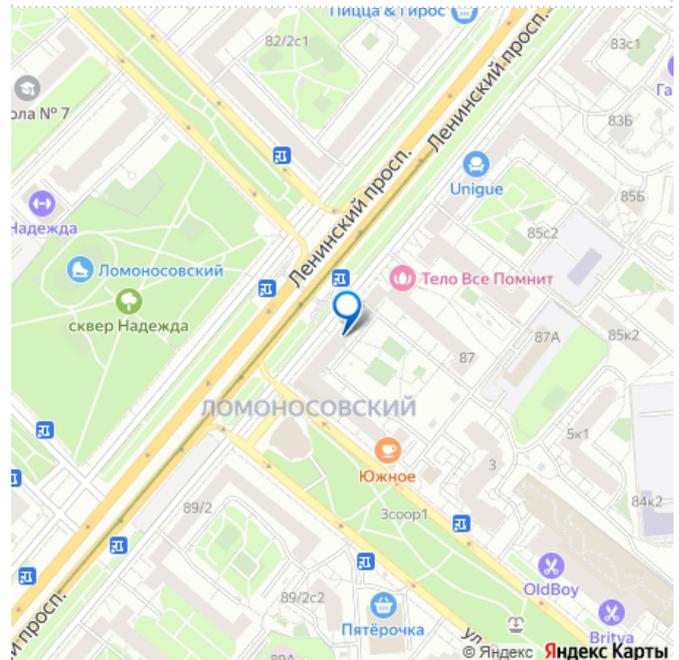
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

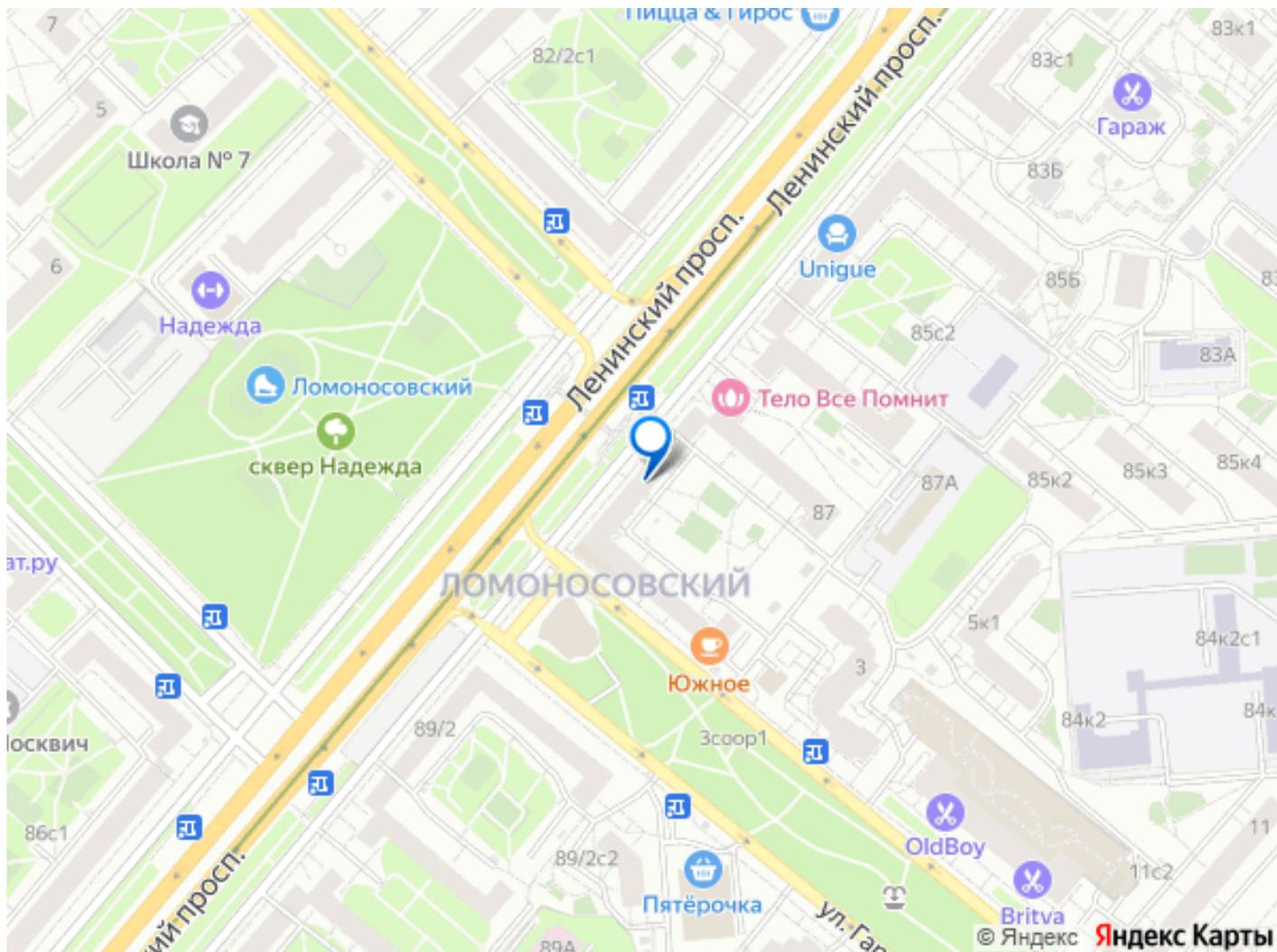
Аренда от собственника. Помещение свободного назначения на первой линии Ленинского проспекта. - Отдельный вход с улицы. - Есть запасной вход со двора. - Есть окно и конвейер для погрузки/разгрузки. - Витринное остекление. - Высокие потолки (4,75м). - Зальная планировка. - Прекрасно просматривается с проезжей и пешеходной части проспекта. - Есть место для вывески. - Кондиционирование. - Вентиляция. Остановка общественного транспорта и подземный пешеходный переход напротив помещения. До метро Новые Черемушки 4 минуты на транспорте. До метро Университет 3 минуты на транспорте. Площадь 1 этажа:

для заметок



100 кв.м., площадь подвала: 201.7 кв.м.

Арендатор заключает договоры на вывоз ТКО и КГМ. Коммунальные и эксплуатационные платежи оплачиваются отдельно. Арендные каникулы предоставляются. Возможно предоставление юридического адреса. ЛОТ 118-102125



Move.ru - вся недвижимость России