

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:01

Обновлено: 04.03.2026 в 05:01

Москва, Ленинский пр-т, 87

675 000 ₽

Москва, Ленинский пр-т, 87

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

301.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

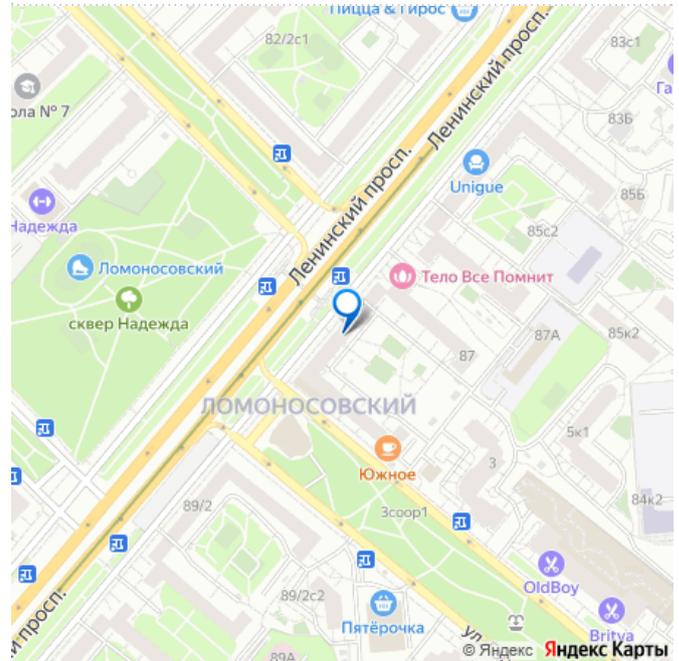
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

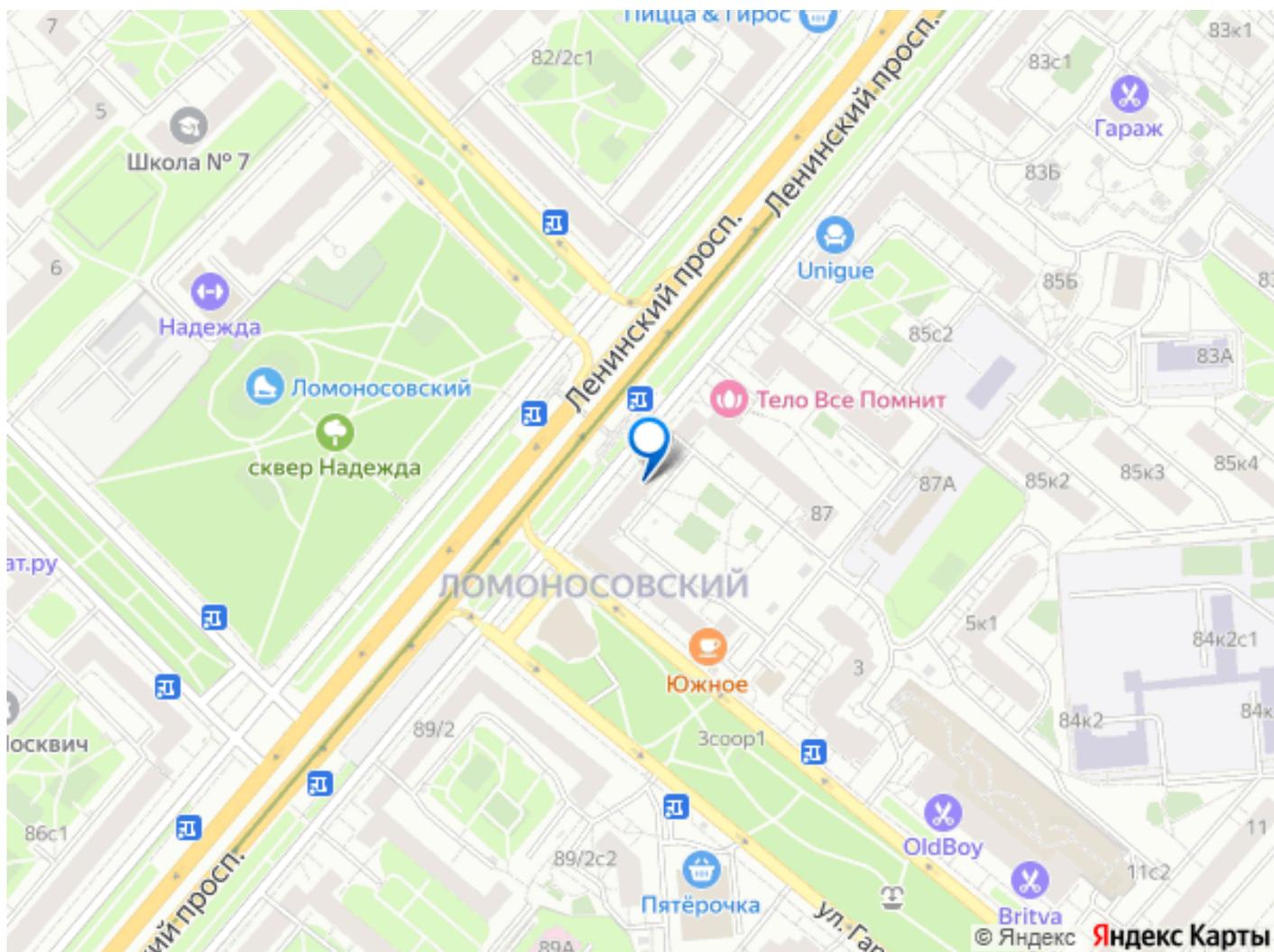
Описание

Сдается в аренду помещение свободного назначения с отдельным входом, под магазин или шоу-рум. Помещение свободно с 01.11.2024. Оно состоит из первого этажа площадью 100 м² и подвала площадью 201,7 м². Есть дополнительный вход со двора и зона погрузки/разгрузки с дебаркадером, что делает помещение удобным для различных видов бизнеса. Большие витринные окна и высокие потолки (4,75 метра) обеспечивают хорошее освещение и уютную атмосферу. Электрическая мощность составляет 50 кВт. Рядом находятся магазины, пешеходный переход и остановка общественного транспорта, что обеспечивает высокий поток

для заметок



клиентов. Помещение обладает отличным рекламным потенциалом. Также возможны арендные каникулы и предоставление юридического адреса. Предыдущий арендатор — магазин Terra Nova. Номер объекта: #2/564565/10777



Move.ru - вся недвижимость России