

Создано: 04.03.2026 в 09:28

Обновлено: 06.03.2026 в 11:21

Москва, улица Орджоникидзе, 11С40

754 500 ₹

Москва, улица Орджоникидзе, 11С40

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

301.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

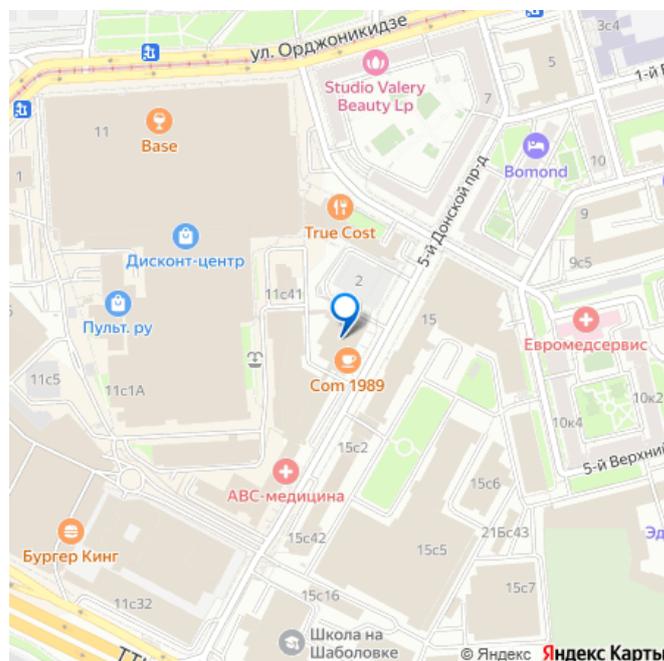
Описание

Прямая аренда от собственника! 5 минут пешком от м. Ленинский проспект и площади Гагарина. Прямо на пересечении ТТК и ул. Вавилова. Аренда помещения свободного назначения 301,8 м². Помещение на 1-й линии с отдельным входом. Свободный доступ. Хорошее состояние. Перегородки со стеклянными вставками. Много окон, высокие потолки - 3,2 м, 2 с/у + кухня (мокрая точка). Есть отдельный вход на внутреннюю территорию Бизнес-парка с пандусом. Окна - пвх, выходят на улицу, стены - под покраску, дверь - металлическая. Есть

<https://move.ru/objects/9290913719>

**Бизнес-парк Орджоникидзе 11,
Бизнес-парк Орджоникидзе 11
79894372206**

для заметок



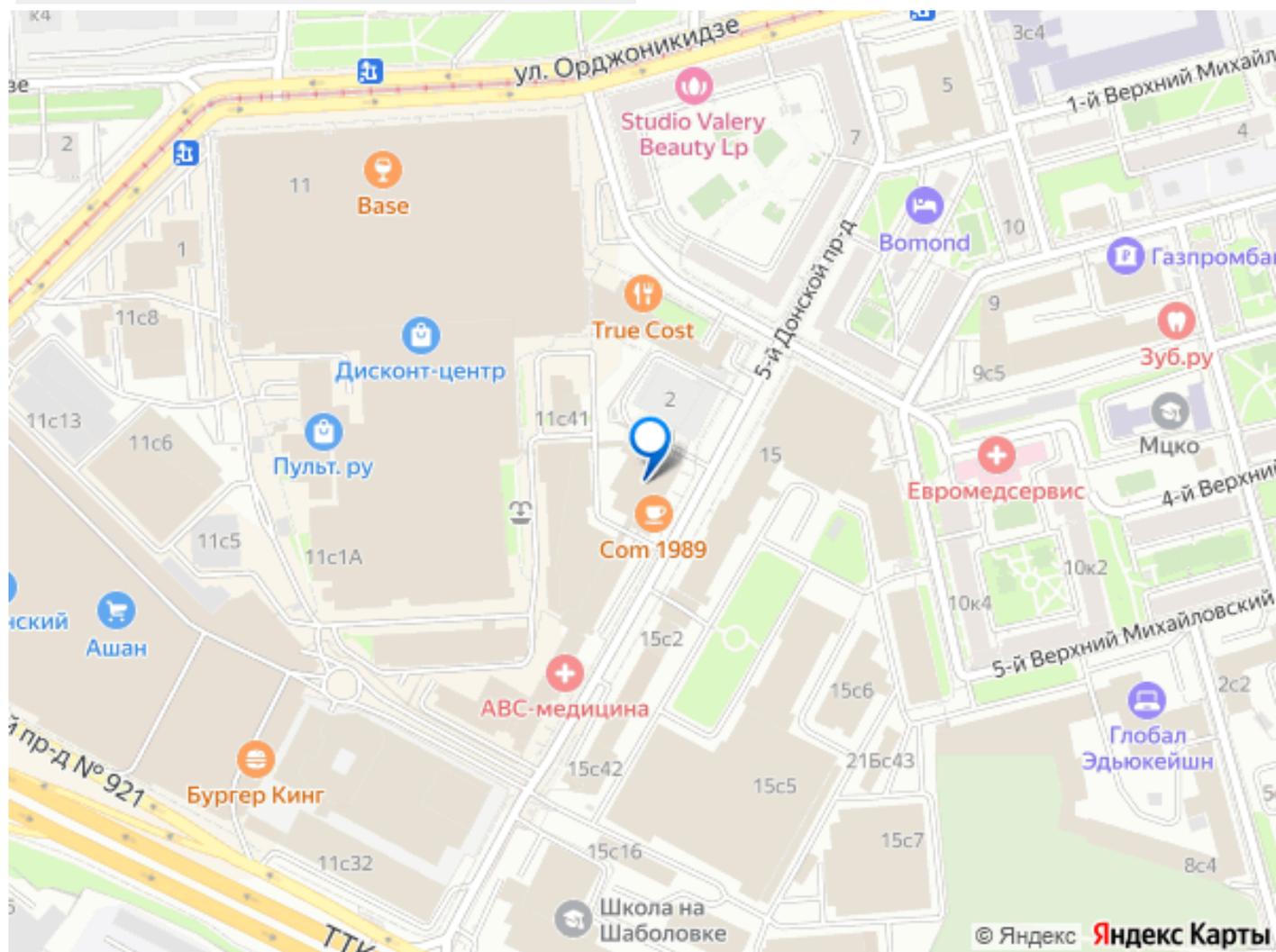
кондиционеры, пожарная сигнализация.

Возможно увеличение мощности до 100 кВт.

НДС, коммунальные услуги, сервисный сбор включены. Обеспечительный взнос за 2 месяца. Срок аренды - от 11 месяцев.

Круглосуточная охрана. Профессиональная Управляющая Компания. Несколько независимых провайдеров связи. Наземная охраняемая парковка на 1000 м/м. Комиссия агентствам 100%.





Move.ru - вся недвижимость России