

Создано: 13.11.2025 в 10:38

Обновлено: 04.12.2025 в 20:13

<https://move.ru/objects/9286961231>

Агент

**79824605356****Москва, улица Марии Ульяновой, 9К4****695 000 ₽**

Москва, улица Марии Ульяновой, 9К4

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Марии Ульяновой](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

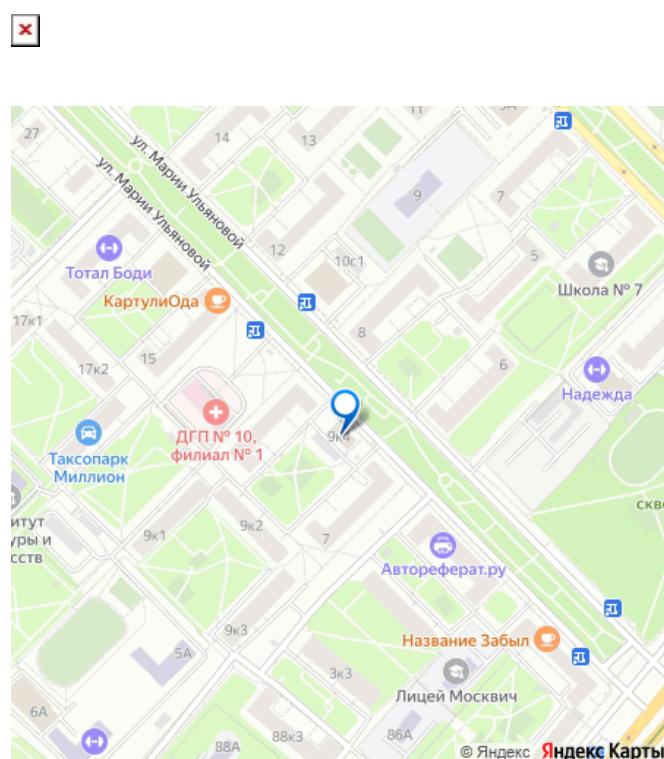
Общая площадь

301 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

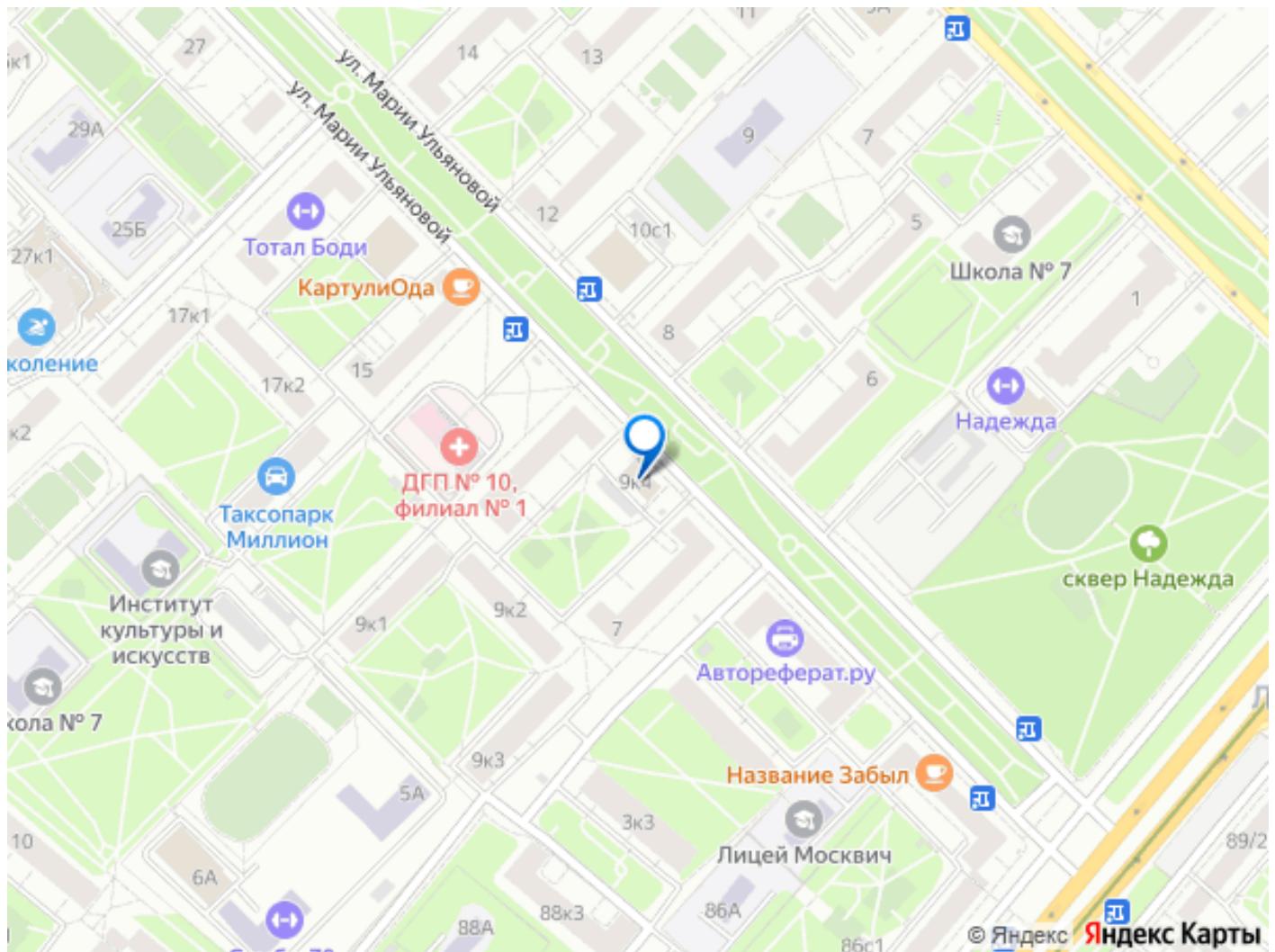
Предлагаем в аренду помещение под ресторан на 2-м этаже нежилого отдельно стоящего здания на 1-й линии по адресу: ул. Марии Ульяновой, д.9к4, Ломоносовский район, ЮЗАО, Москва. Площадь помещения — 301 м<sup>2</sup> Площадь террас — 140 (60+80) м<sup>2</sup> Эл. мощность — 80 кВт. Система приточно-вытяжной вентиляции под общепит.

Разгрузка через свой огороженный двор.

Парковка перед помещением городская бесплатная. Долгосрочный договор аренды.

Ставка аренды в месяц: 695 000 рублей в месяц включая террасы.





Move.ru - вся недвижимость России