

🕒 Создано: 04.03.2026 в 03:10

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 03:10

Москва, Ленинский пр-т, 87

675 000 ₽

Москва, Ленинский пр-т, 87

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

301 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

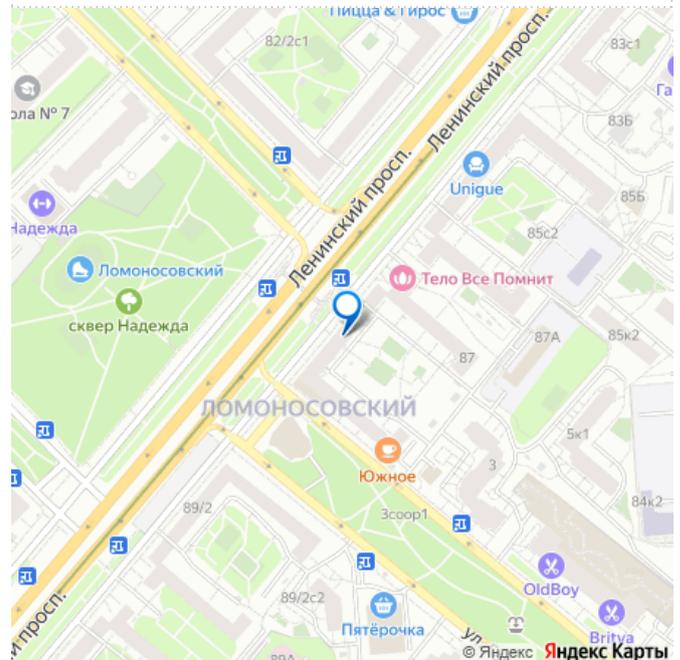
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

1. Без комиссии. Сдается в аренду помещение свободного назначения с отдельным входом. Оно состоит из первого этажа площадью 100 м² и подвала площадью 201,7 м². Есть дополнительный вход со двора и зона погрузки/разгрузки с дебаркадером, что делает помещение удобным для различных видов бизнеса. Большие витринные окна и высокие потолки (4,75 метра) обеспечивают хорошее освещение и уютную атмосферу. Электрическая мощность составляет 50 кВт. Рядом находятся магазины, пешеходный переход и остановка общественного транспорта, что обеспечивает высокий поток клиентов. Помещение

для заметок



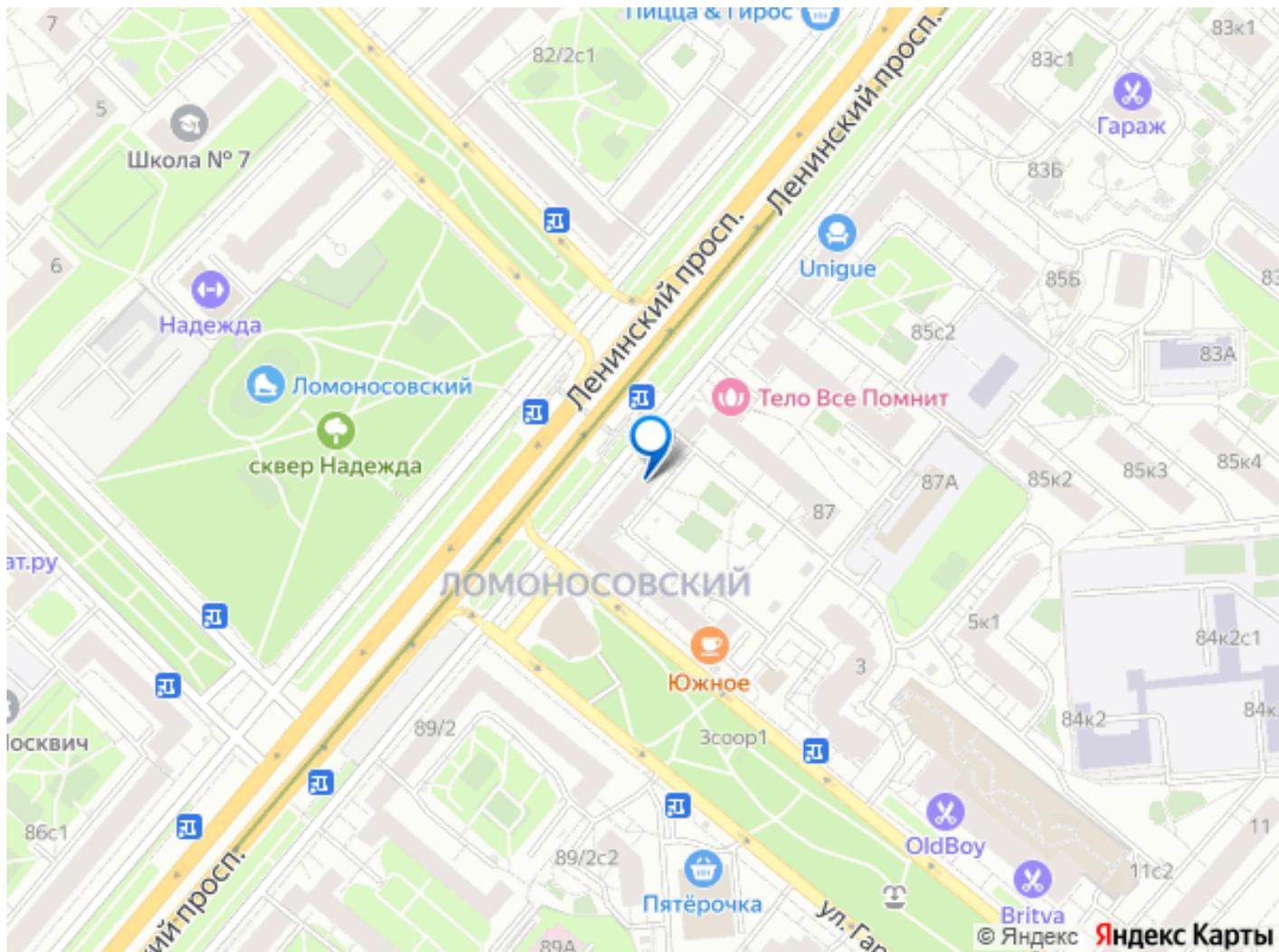
обладает отличным рекламным потенциалом.

Также возможны арендные каникулы и

предоставление юридического адреса.

Предыдущий арендатор — магазин Terra

Нова.



Move.ru - вся недвижимость России