

Создано: 14.11.2025 в 12:30

Обновлено: 19.01.2026 в 16:56

<https://move.ru/objects/9286583333>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

**Москва, Ленинский проспект, 87**

**686 245 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 87

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

302 м<sup>2</sup>

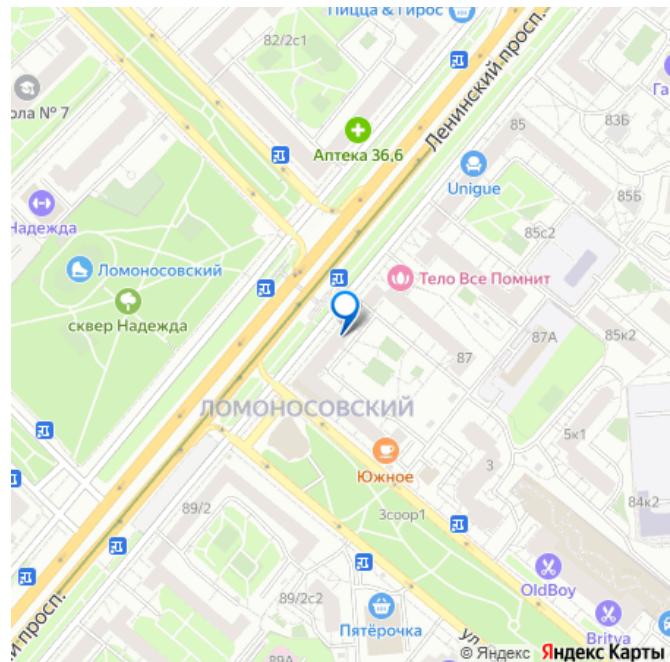
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Здание находится в Ломоносовском районе Юго-Западного административного округа Москвы. Рядом проходят ключевые транспортные магистрали - проспект Вернадского, Ленинский проспект и улица Профсоюзная. В шаговой доступности расположены станции метро. Налоговая: 36. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений,

Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Помещение включает первый этаж площадью 100 м<sup>2</sup> и подвал площадью 201,7 м<sup>2</sup>. Есть дополнительный вход со двора и зона погрузки-разгрузки с дебаркадером. Большие витринные окна и высокие потолки создают хорошее естественное освещение и комфортную атмосферу. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 4.75м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 69587-87

