

Создано: 05.02.2026 в 13:46

Обновлено: 05.02.2026 в 17:44

<https://move.ru/objects/9289099600>**МГТС, МГТС****79802829867****Москва, улица Малая Дмитровка, 5/9****633 041 ₽**

Москва, улица Малая Дмитровка, 5/9

Округ

для заметок

[ЦАО, Тверской район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

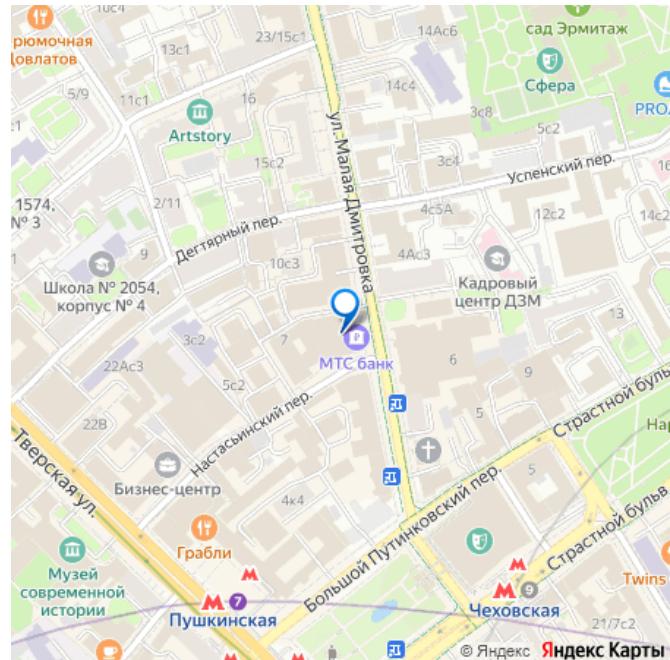
Общая площадь

303.86 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

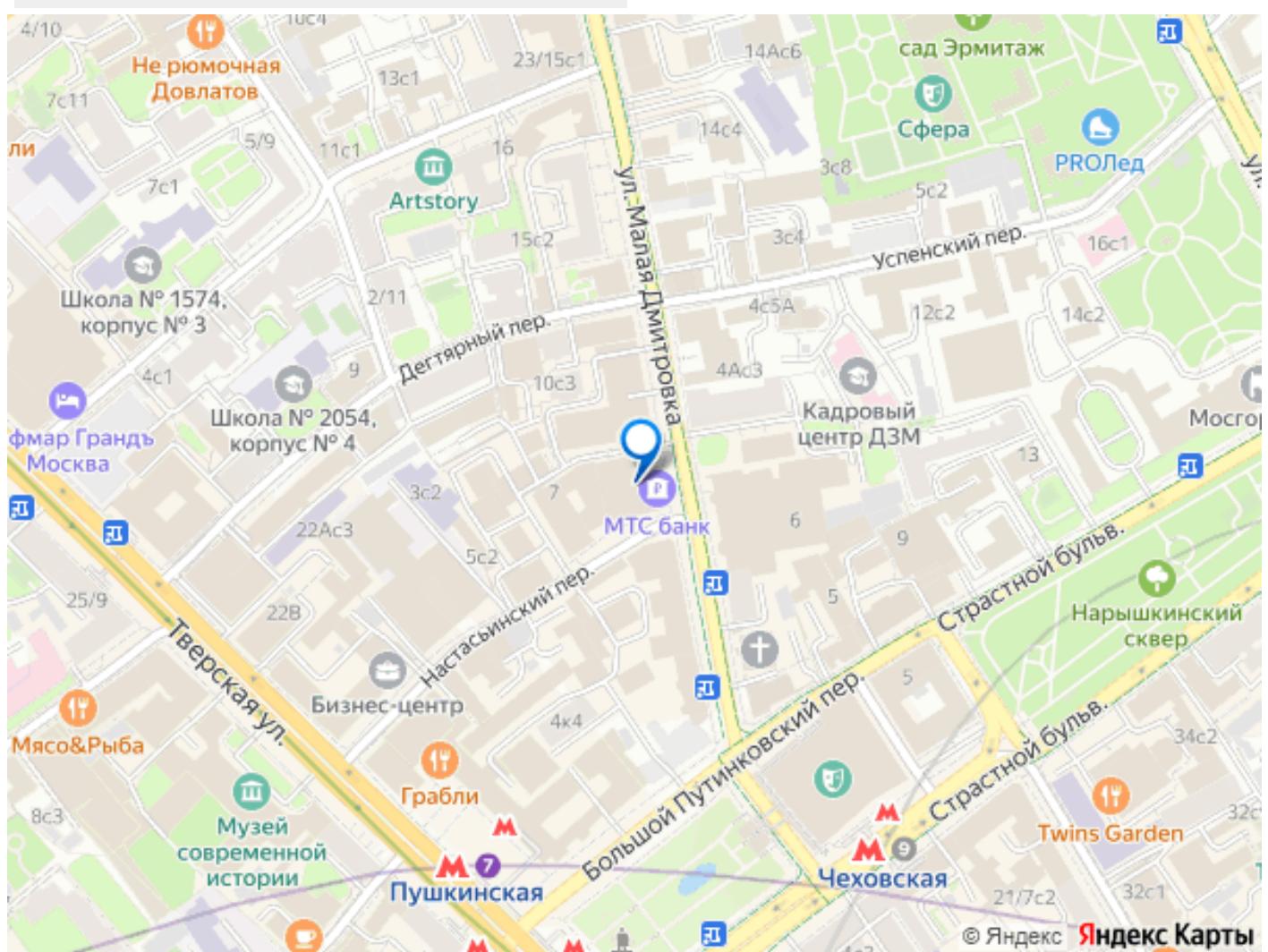
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Помещение на отдельном 1 этаже в административном здании. Прямая аренда от МГТС. 2 мин. пешком от станций метро Пушкинская, Чеховская, Тверская. 1я линия ул. Малая Дмитровка. Объект располагается на пересечении пер. Настасьевский и ул. Малая Дмитровка. Срок аренды помещения - не более 2 лет. Площадь помещения 271,3 м2 по БТИ. Расчетная площадь 303,9 м2 (12% коридорный коэффициент). Открытая планировка. Высота потолков 4,2 м. Этаж 1. 2 лифта. Цифровая телефония и интернет от МГТС. Юридический адрес - бесплатно. Объект относится к территориальной ИФНС 10. Есть возможность размещения вывески на

фасаде здания. Возможно предоставление арендных каникул. Обеспечительный платеж 1 месяц. Отдельно оплачиваются коммунальные платежи. В арендную ставку включены НДС и эксплуатационные услуги МОП. С агентствами и брокерами не работаем. Комиссию не выплачиваем.





Move.ru - вся недвижимость России