

Создано: 05.02.2026 в 13:46

Обновлено: 05.02.2026 в 17:44

<https://move.ru/objects/9289099600>

МГТС, МГТС

79802829867

Москва, улица Малая Дмитровка, 5/9

633 041 ₽

Москва, улица Малая Дмитровка, 5/9

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

303.86 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

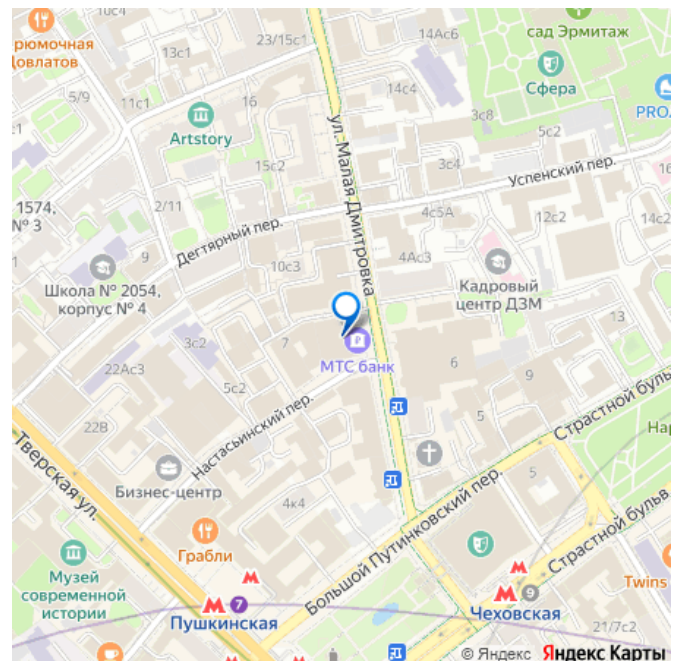
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

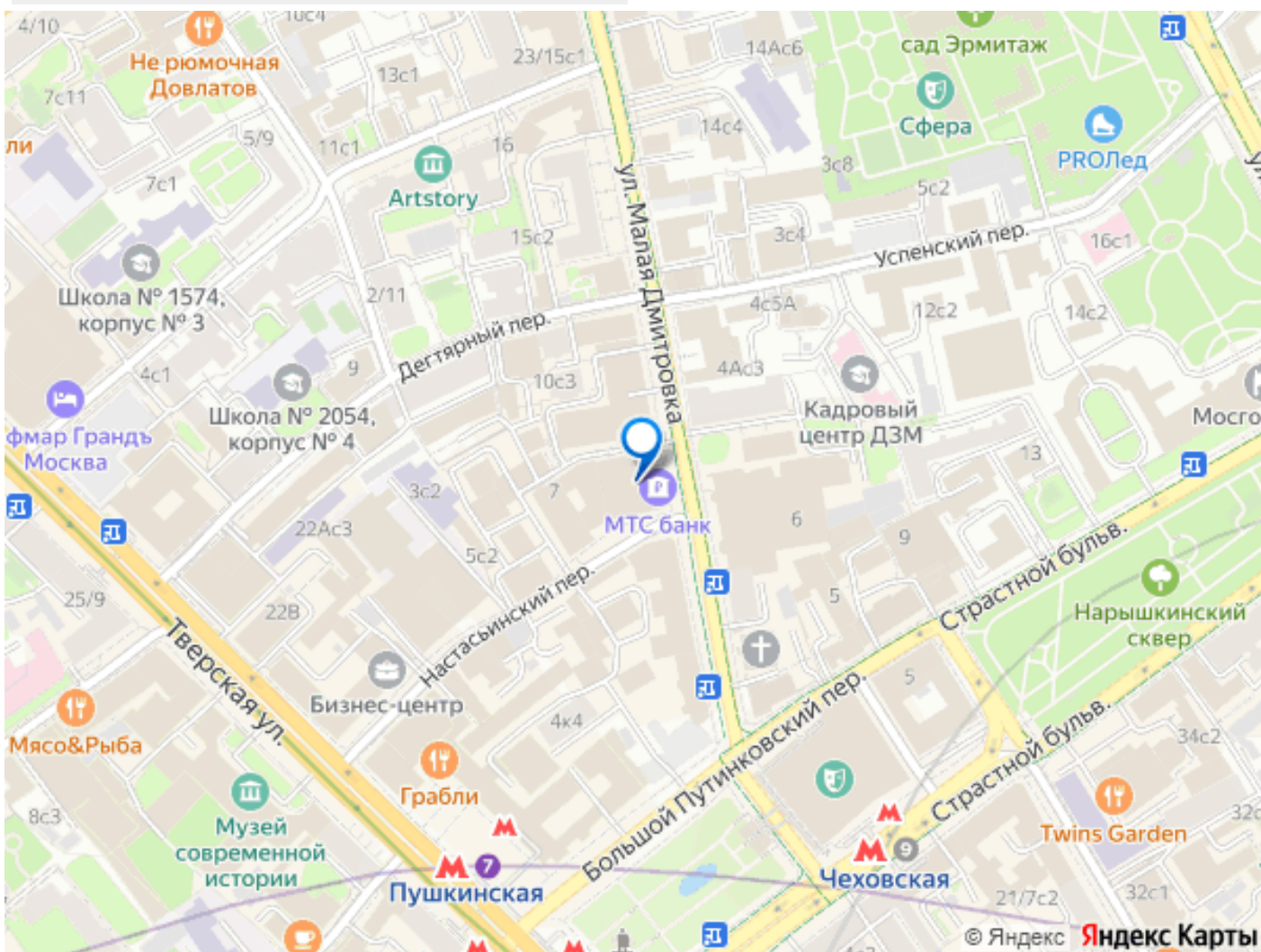
Помещение на отдельном 1 этаже в административном здании. Прямая аренда от МГТС. 2 мин. пешком от станций метро Пушкинская, Чеховская, Тверская. 1я линия ул. Малая Дмитровка. Объект располагается на пересечении пер. Настасьинский и ул. Малая Дмитровка. Срок аренды помещения - не более 2 лет. Площадь помещения 271,3 м² по БТИ. Расчетная площадь 303,9 м² (12% коридорный коэффициент). Открытая планировка. Высота потолков 4,2 м. Этаж 1. 2 лифта. Цифровая телефония и интернет от МГТС. Юридический адрес - бесплатно. Объект относится к территориальной ИФНС 10. Есть возможность размещения вывески на

для заметок



фасаде здания. Возможно предоставление
арендных каникул. Обеспечительный платеж
1 месяц. Отдельно оплачиваются
коммунальные платежи. В арендную ставку
включены НДС и эксплуатационные услуги
МОП. С агентствами и брокерами не
работаем. Комиссию не выплачиваем.





Move.ru - вся недвижимость России