

Создано: 10.10.2025 в 12:26

Обновлено: 19.01.2026 в 18:20

<https://move.ru/objects/9285610098>**R4S, R4S****79801316951****Москва, Ленинский проспект, 62/1****215 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 62/1

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

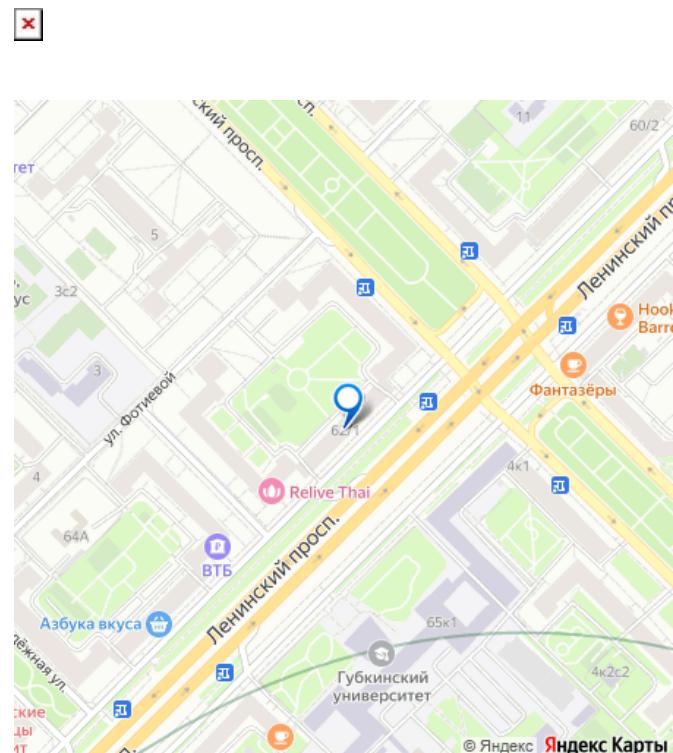
Общая площадь

30.4 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Помещение формата стрит-ритейл расположено на первой линии Ленинского проспекта, в престижном Юго-Западном административном округе Москвы.

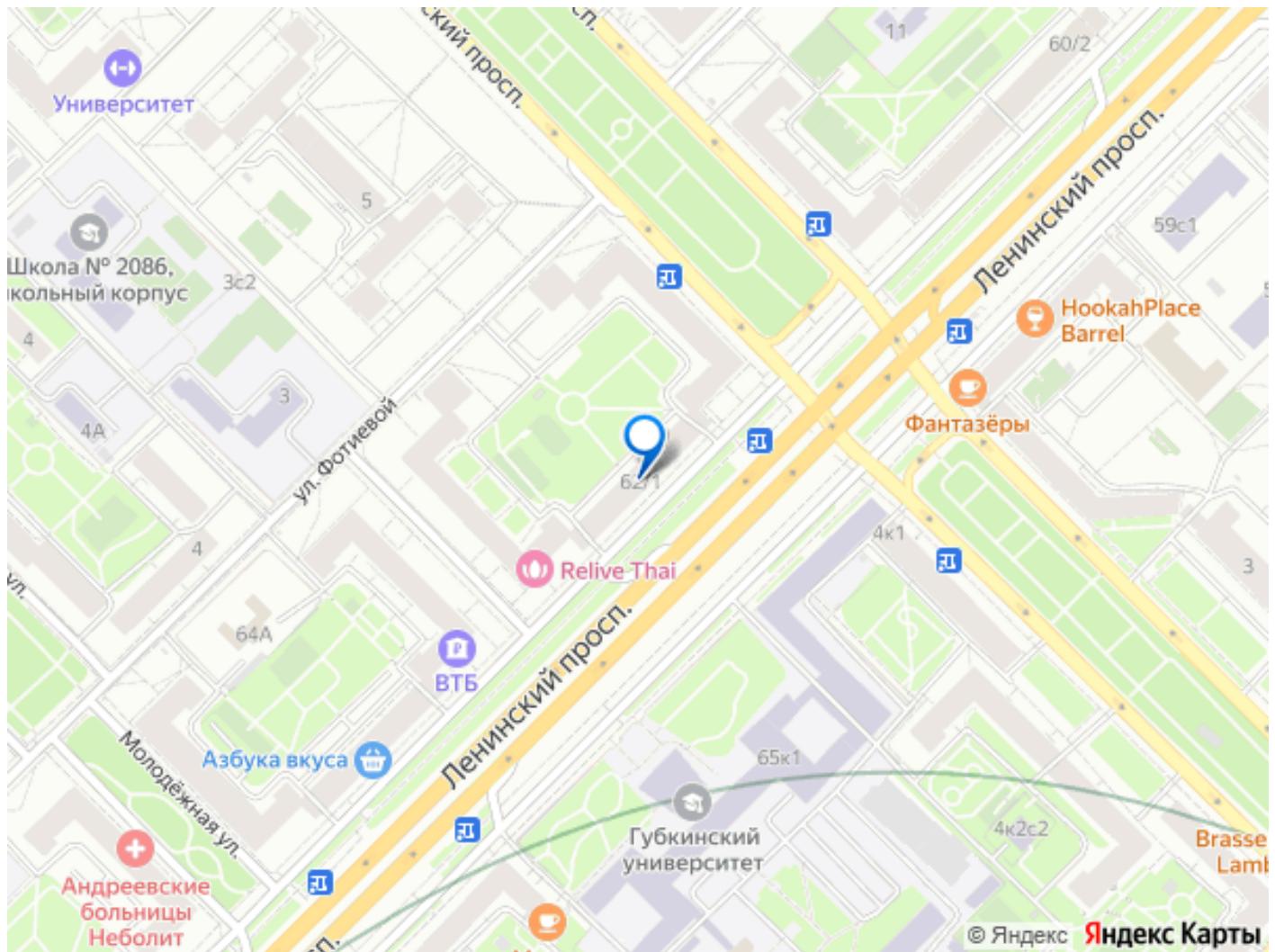
Помещение располагается недалеко от станций метро Университет и Академическая, привлекающий ежедневный пассажиропоток.

Кроме того, около помещения находятся остановки наземного транспорта, что обеспечивает дополнительный поток потенциальных клиентов. Площадь помещения: 30,4 м<sup>2</sup> Свободная планировка Отдельный вход с фасада Витринное

остекление Высота потолков: 2,9 м

Центральные коммуникации Согласованное  
место для вывески на фасаде Электрическая  
мощность достаточна для любого вида  
деятельности Для уточнения подробностей -  
звоните! Собственник!





Move.ru - вся недвижимость России