

Создано: 22.12.2025 в 13:03

Обновлено: 16.02.2026 в 02:55

<https://move.ru/objects/9287606760>

Константин Симонов, Рентавик

**79337869418**

**Москва, Каланчевская улица, 14С1**

**1 000 000 ₽**

Москва, Каланчевская улица, 14С1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Каланчевская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

305 м<sup>2</sup>

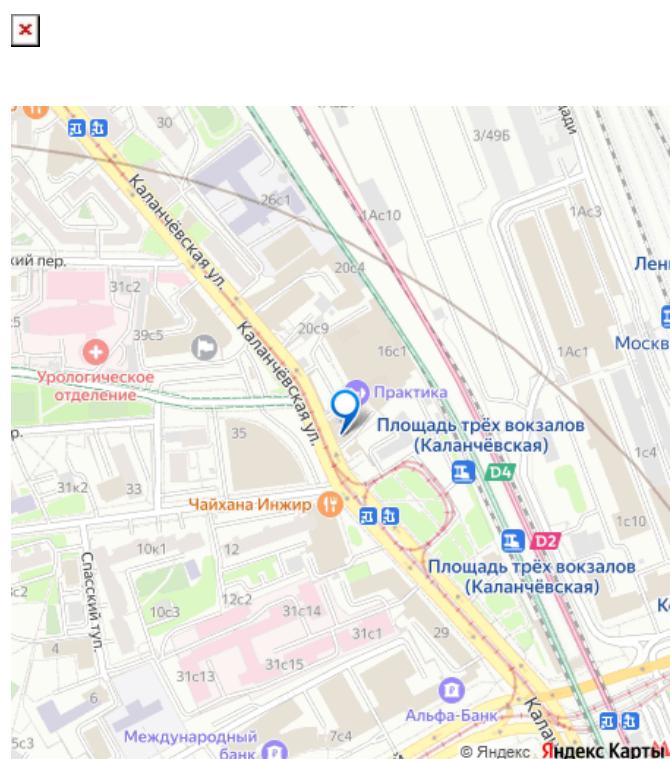
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

**ПЛАТИМ АГЕНТАМ.** Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Здание с участком земли 6 соток расположено на первой линии домов. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Свободная парковка на 30 автомобилей. Полная реконструкция здания 2019 год. Не является памятником архитектуры. Налоговая: 08. Лифты: Нет.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточный доступ,

Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Здание целиком в аренду. Не является  
объектом культурного наследия.

Реконструкция была проведена в 2019 году.

Есть зона для летней веранды.

Электричество 110 кВт с возможностью  
увеличения до 300 кВт. Планировка:  
открытая. Дизайнерский ремонт. Подходит  
под: учебные цели, спорт. Лофт. Высокие  
потолки. Терраса/балкон. Высота потолка: 3м.

Тип налогообложения: УСН. Кол-во  
парковочных мест: 20. Лот 22866-87



