

Создано: 17.01.2026 в 13:11

Обновлено: 18.01.2026 в 01:31

<https://move.ru/objects/9288093201>

Александр Надеждин, ZION

79150631511

Москва, Суворовская улица, 22

90 000 ₽

Москва, Суворовская улица, 22

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Суворовская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

30.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

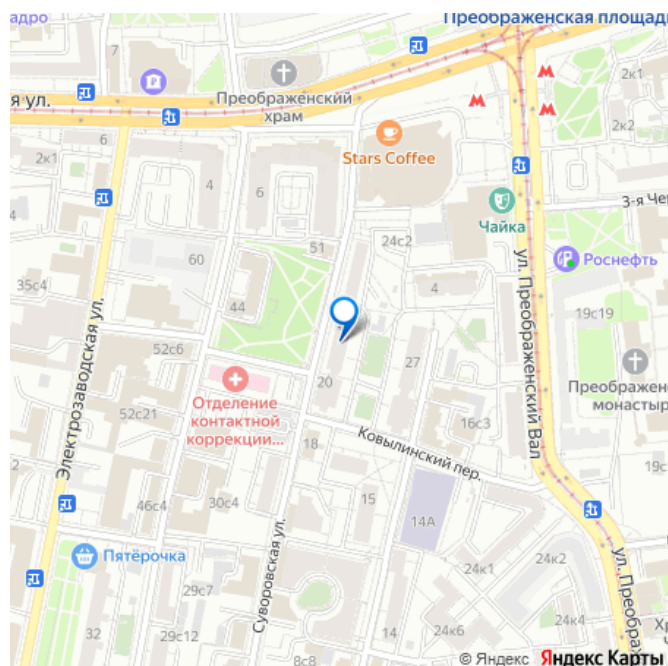
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

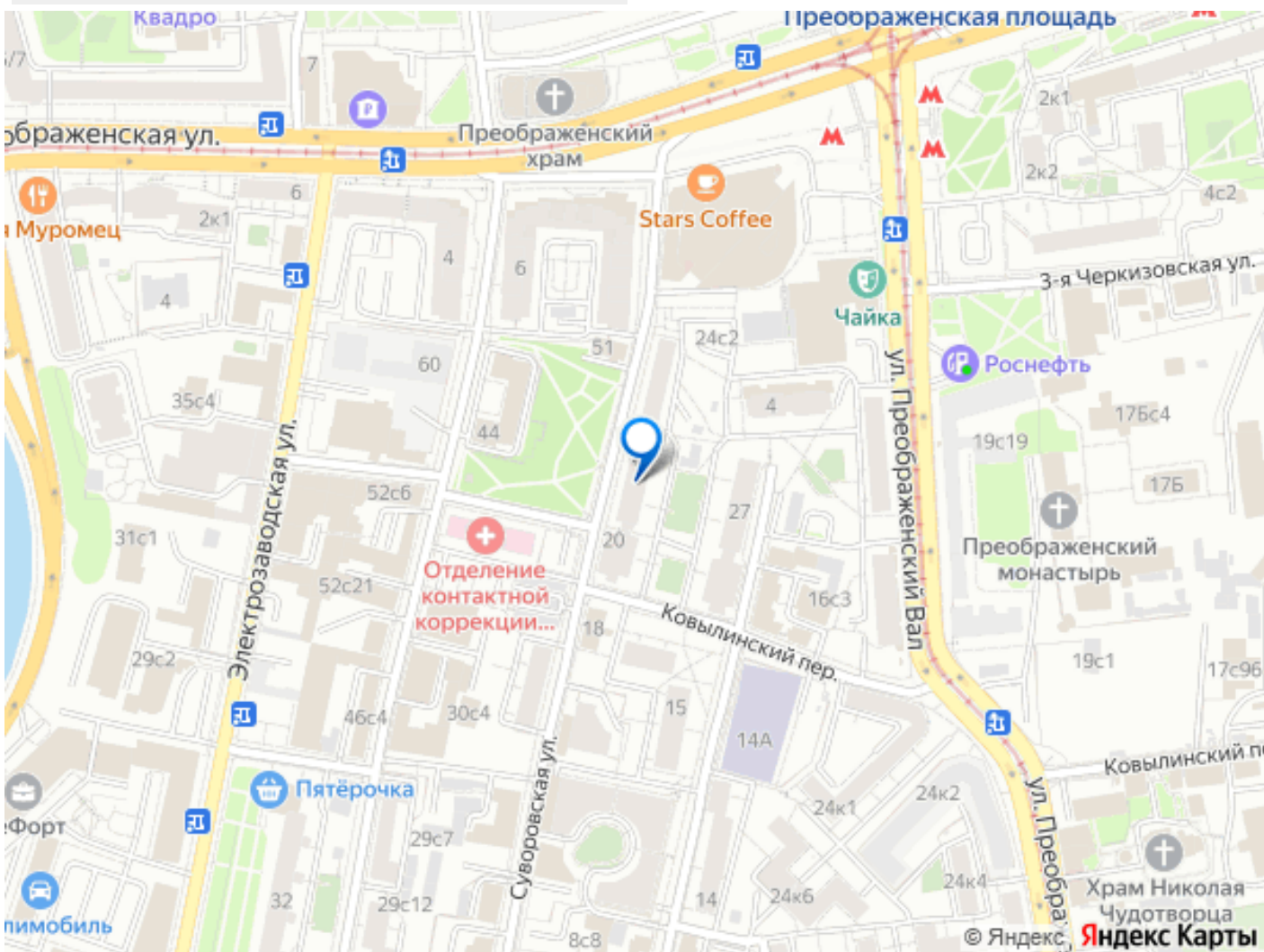
Сдаётся помещение свободного назначения 30.6 м² (2 комнаты 16,6 м² и 14 м²) в 4 минутах от м. Преображенская площадь. Подходит под кабинет, мастерскую, бытовые услуги (ремонт обуви, изготовление ключей, печать документов), склад или небольшой магазин у дома. Соседний арендатор — пункт выдачи Wildberries, что обеспечивает стабильный целевой трафик без дополнительных затрат на рекламу. Параметры: Цокольный этаж, отдельный вход Окно, естественное освещение Потолки — 2,5 м Электроснабжение — 10 кВт (возможно

для заметок



увеличение) Коммуникации: отопление,
вентиляция, водоснабжение Почему выгодно:
Готово к заезду Гибкая планировка: удобно
для офиса, кабинета, торговли или услуг
Парковка у входа Инфраструктура: 4 мин
пешком до метро Плотный жилой массив и
учреждения рядом Пешеходный поток —
более 3 200 чел./день





Move.ru - вся недвижимость России