

Создано: 01.12.2025 в 11:48

Обновлено: 02.12.2025 в 05:38

<https://move.ru/objects/9287023531>

**Андрей Макеев, Андрей Макеев**

**79166057840**

**Москва, Профсоюзная улица, 25А**

**898 334 ₽**

Москва, Профсоюзная улица, 25А

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

308 м<sup>2</sup>

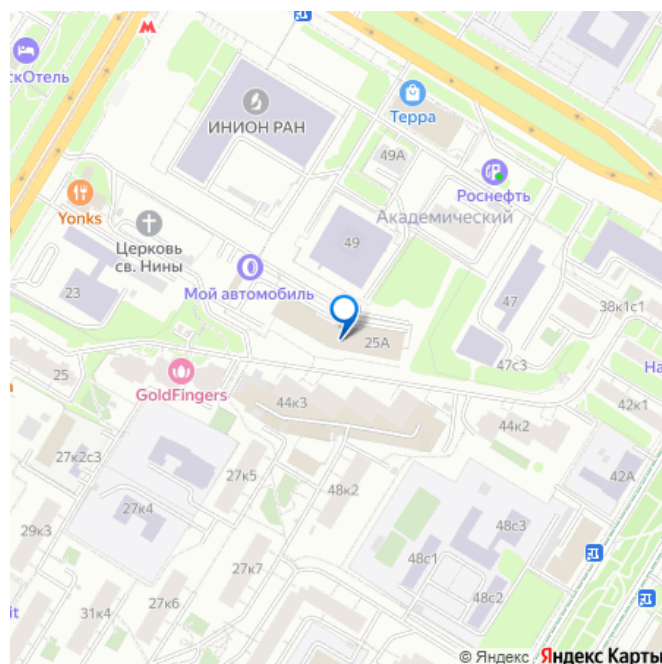
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



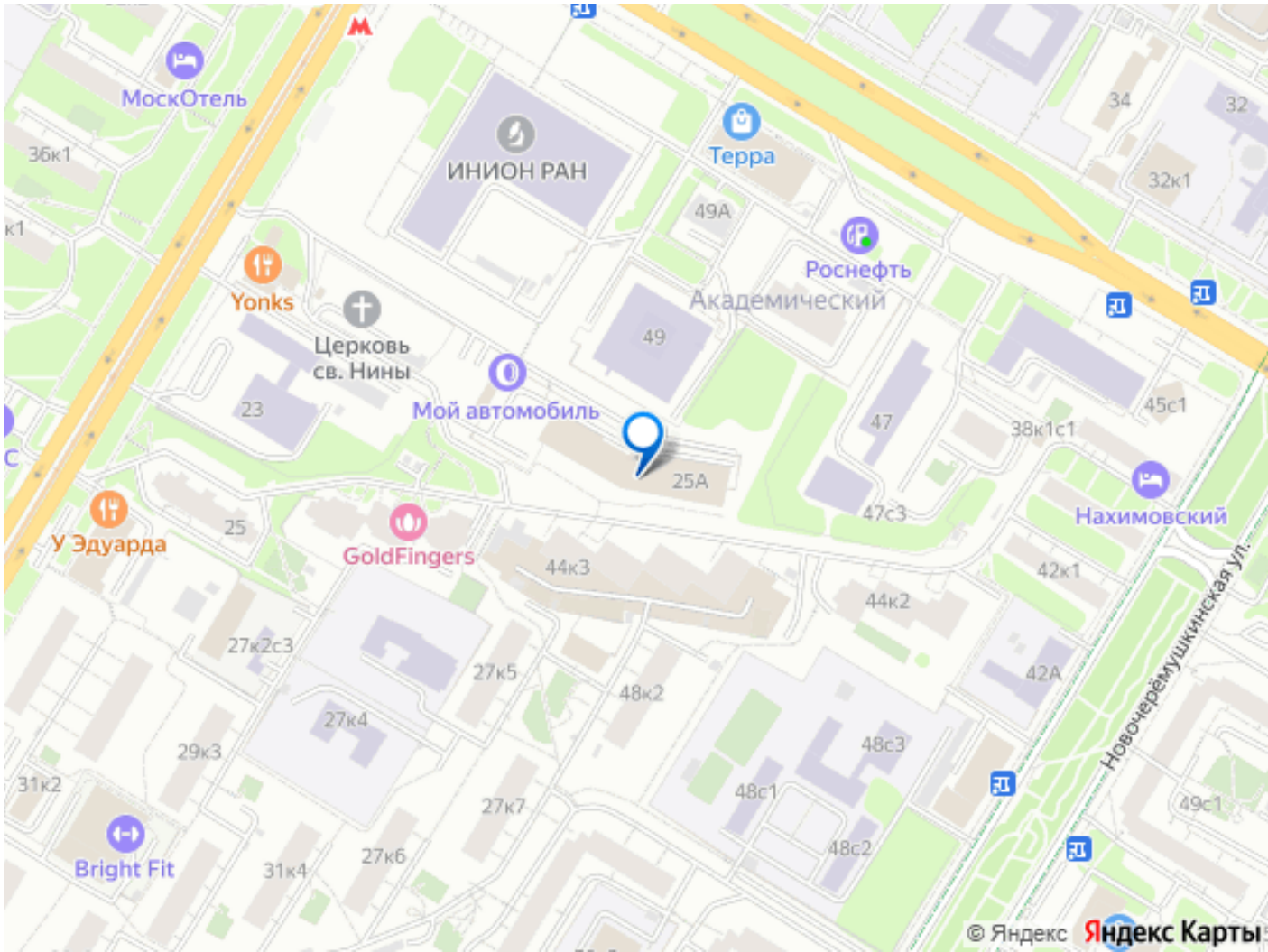
## Описание

Офис/Представительство/Медцентр/Свободно  
е назначение 308.9кв.м. в Бизнес-центре.

Готовы рассмотреть вариант аренды  
меньшей площади от 200кв.м. под офис и  
вход из бизнес-центра. Возможна  
перепланировка под ваш вид деятельности.  
Первый этаж, отдельный вход. Помещение  
под ремонт. Есть зона разгрузки. Мощность  
170квт. Приточка есть на обогрев и  
охлаждение. Вентиляция вытяжная по  
фасаду. ГВС и ХВС отдельные вводы.  
Кондиционирование центральное. Высота  
потолка 4 метра. Главный вход с улицы,

также есть вход из БЦ. Вывеска. Рядом есть бесплатные парковочные места. Рассмотрим режим работы 24/7. В ставку включен НДС 22%. От метро Профсоюзная 5 минут пешком. Прямая аренда.





Move.ru - вся недвижимость России