

Создано: 04.02.2026 в 16:13

Обновлено: 05.02.2026 в 03:38

<https://move.ru/objects/9289000810>

Агент S5D, S5D

**79855157474**

Москва, Профсоюзная улица, 25А

**645 000 ₽**

Москва, Профсоюзная улица, 25А

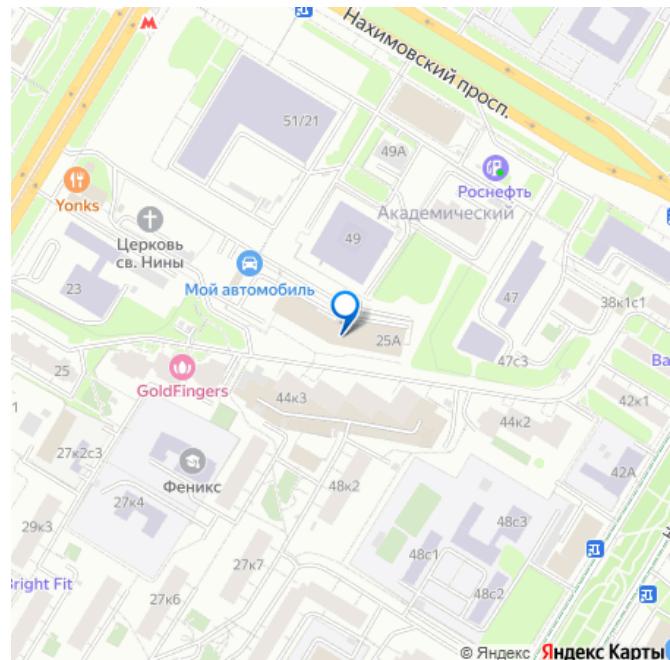
Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

308 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

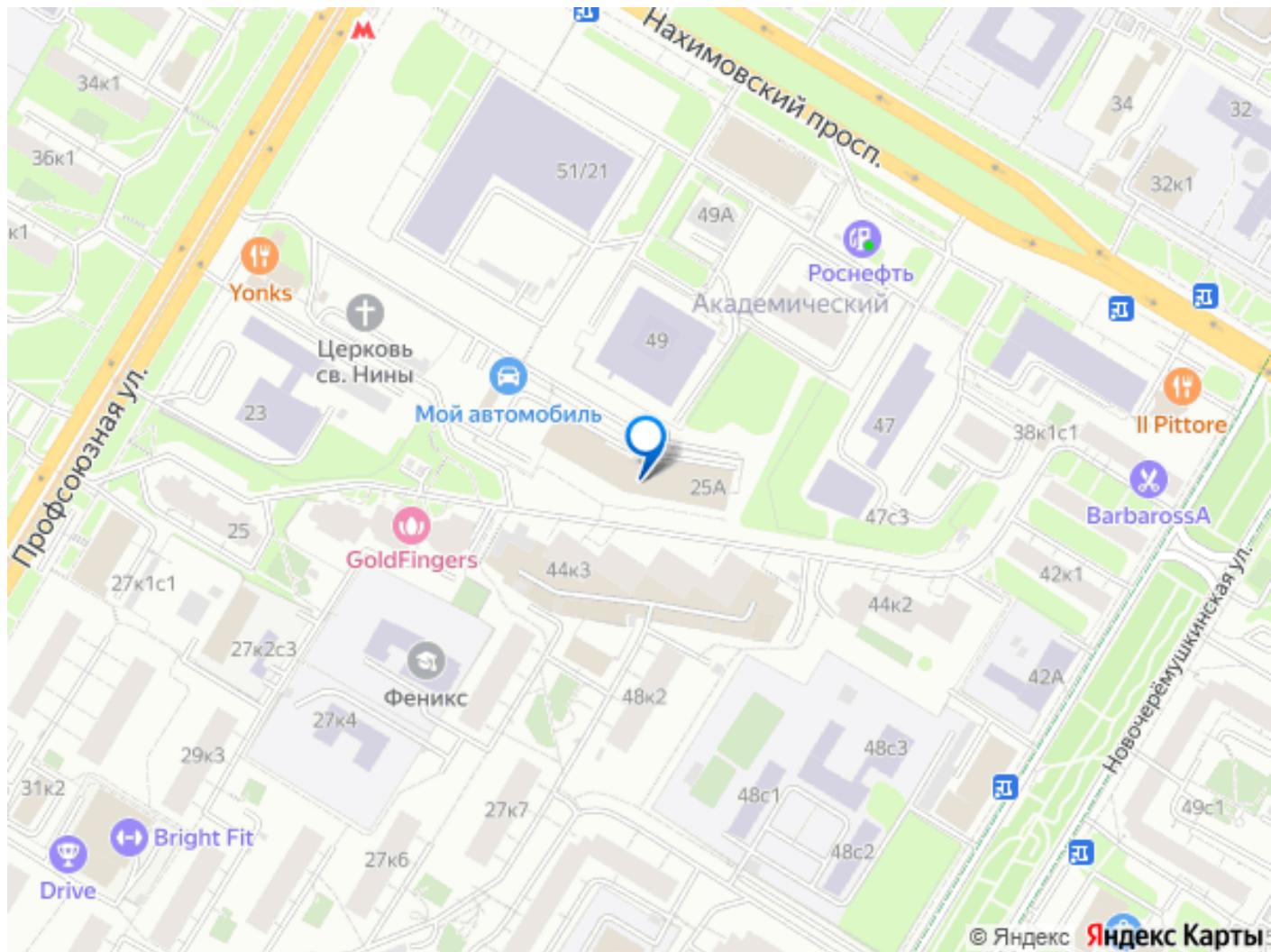
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Лот 159482. ЮЗА. Предлагается в аренду помещение свободного назначения на Профсоюзная ул., 25а. Помещение расположено в зоне высокой плотности застройки. Ближайшая станция метро «Профсоюзная». Первая линия. Первый этаж Бизнес- центра. Помещение подходит под любой вид деятельности. Большие рекламные возможности . Технические условия: Площадь - 308 м2. 1-й этаж. Потолки - 3 метра; Мощность 70 кВт ; Состояние - За выездом арендатора - ресторан; Доступ 24/7; Назначение помещения: Ресторан/Кафе

Коммерческие условия: Месячная арендная ставка - 645 000 рублей; Арендная ставка за 1 кв.м. в месяц - 2 088 рублей; Арендная ставка за 1 кв.м. в год - 25 000 рублей; Страховой депозит 1 месяц; Арендные каникулы предоставляются;





Move.ru - вся недвижимость России