

Создано: 03.03.2026 в 22:50

Обновлено: 03.03.2026 в 22:50

Москва, 1-я Останкинская ул, 25

**60 000 ₺**

Москва, 1-я Останкинская ул, 25

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

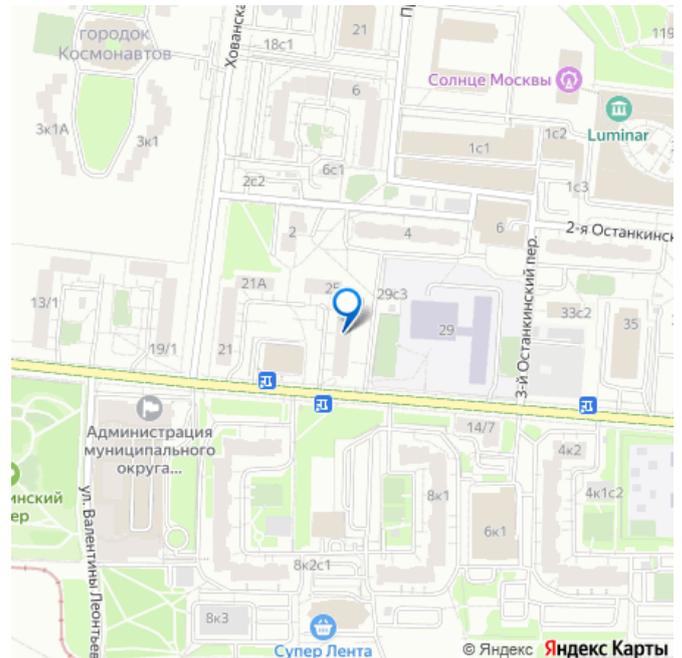
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

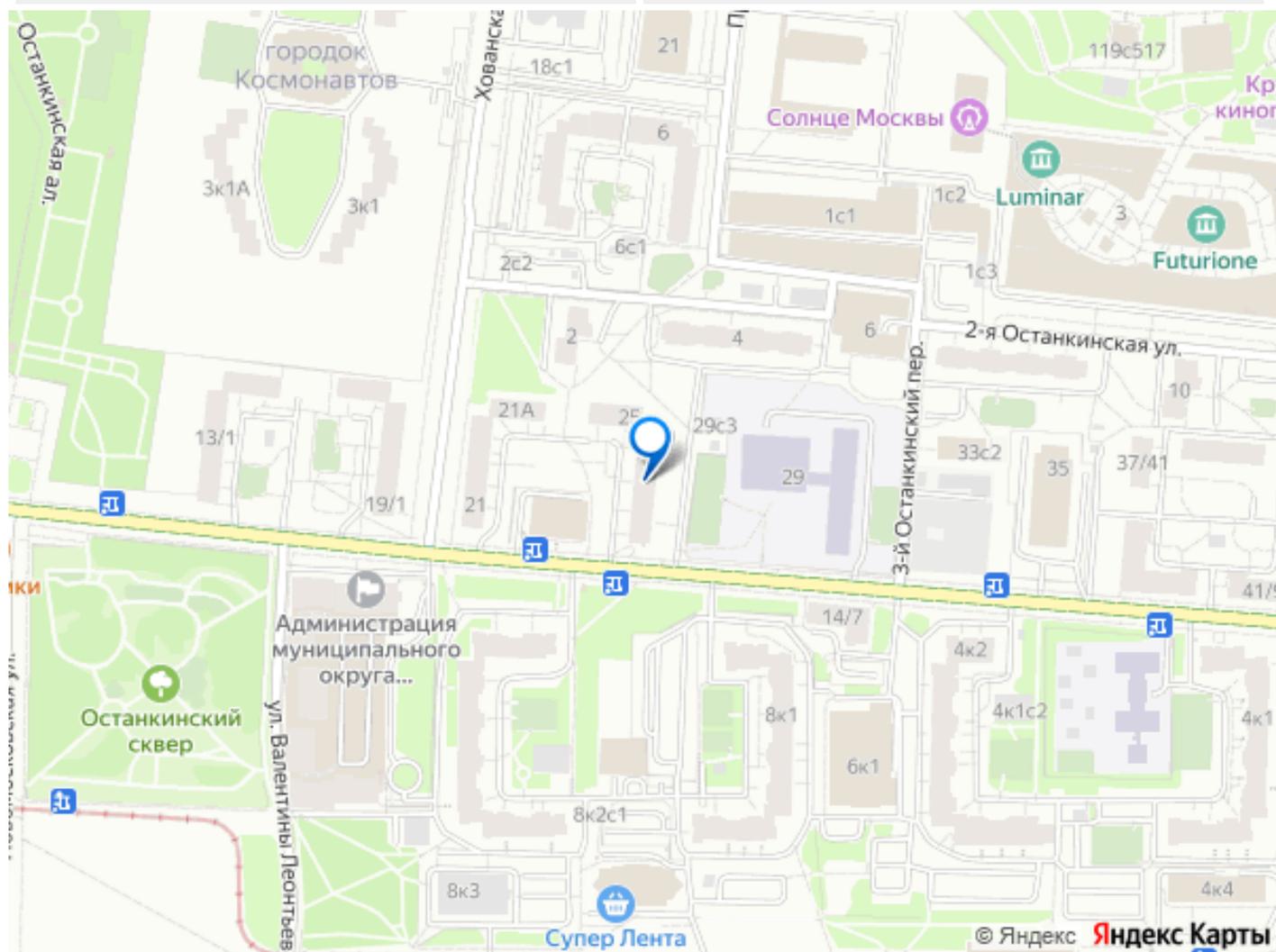
Сдается в аренду отличное коммерческое помещение в жилом доме! Идеально подходит для кафе, магазина или другого бизнеса. 1. Дополнительный трафик: В непосредственной близости расположена популярная кофейня, что создает постоянный поток потенциальных клиентов. 2. Подвальный этаж в жилом доме: Отличное решение для бизнеса, который ценит приватность и хочет избежать шума с улицы. 3. Удобный вход с первой линии: Прямой доступ с первой линии делает помещение хорошо видимым и доступным для проходящих мимо покупателей. 4. Чистовая отделка: Помещение готово к съему, вам не потребуется дополнительных затрат на ремонт - просто входите и начинайте работать! 5. Каникулы на въезд: Мы

для заметок



предлагаем льготный период на вступление в аренду, что даст вам время для настройки бизнеса без дополнительной финансовой нагрузки. 6. Гибкость в использовании: Помещение может быть адаптировано под различные виды бизнеса – от услуг до торговли! 7. Развитая инфраструктура: В районе много жилых комплексов и офисов, что обеспечивает постоянный поток клиентов в любое время дня. 8. Доступность для жителей: Хорошая транспортная доступность, что удобно как для клиентов, так и для поставщиков. 9. Аренда от собственника Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами.





Move.ru - вся недвижимость России