

🕒 Создано: 10.09.2025 в 12:38

Обновлено: 27.01.2026 в 10:25

<https://move.ru/objects/9288411952>

Собственник

79150376246

Москва, Напрудный переулок, 10С4

99 000 ₽

Москва, Напрудный переулок, 10С4

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Напрудный переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

30 м²

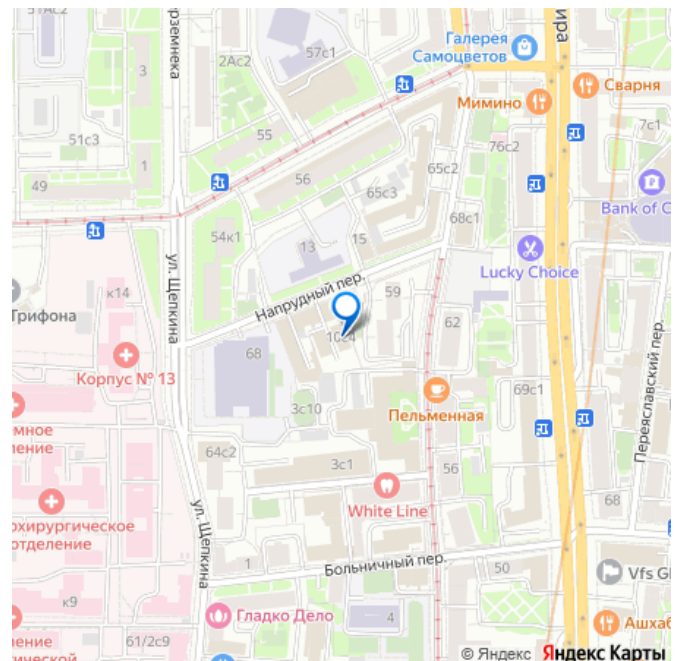
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаю в аренду помещение свободного назначения под офис и другие личные нужды, расположенное на 1 этаже 30 кв.м., в одном из самых удобных районов Москвы, всего в нескольких минутах ходьбы от станции метро «Рижская» и «Проспект Мира». Здание в полной мере относится к коммерческим объектам класса В+ и обладает для этого всеми необходимыми потребительскими характеристиками - комфортом, эргономикой, безопасностью и развитой инфраструктурой - под точку выдачи ОЗОН и ВБ не подходит, тк проход

через КПП. О расположении Мещанский район ЦАО — один из самых зелёных и деловых районов центра Москвы, объединяющий в себе комфорт городской среды, развитую инфраструктуру и множество зелёных зон. Отличная транспортная доступность обусловлена удобным выездом на основные магистрали города: быстрый выезд на Проспект Мира, Сущёвский Вал, ТТК, прямой путь до Садового кольца. • Метро «Рижская» — 6 минут пешком, метро «Проспект мира» — 10 минут пешком. Условия: в арендный платеж включены все расходы по ком. платежам: электро энергия, вода, водоотведение, вывоз мусора. не включены: охрана, контрольно пропускной пункт, оформление пропусков. Платеж: 1 платеж за месяц аренды в перед, 1 платеж в качестве депозита и разово 0,5 платежа от месячной арендной платы за услуги агента.



