

Создано: 16.02.2026 в 13:23

Обновлено: 17.02.2026 в 11:30

Москва, Печорская улица, 11

**64 999 ₽**

Москва, Печорская улица, 11

Округ

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Печорская](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

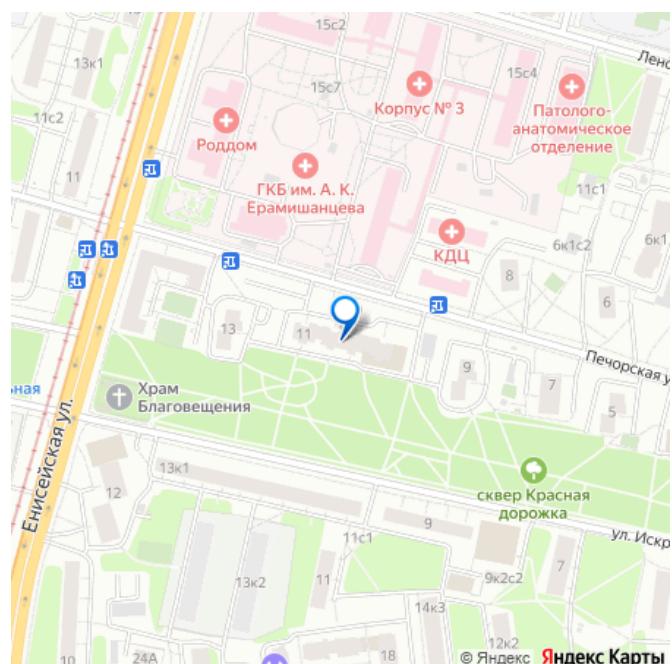
<https://move.ru/objects/9290078323>

Анастасия Балансникова, Самолет Плюс

Загорянский

**79165340518**

для заметок



### Описание

Арт. 131142605 Аренда помещение 26 м<sup>2</sup> - г. Москва ул. Печорская д. 11 в пешей доступности от метро Бабушкинская (всего ~5 минут). О помещении: • Этаж: 1/16 монолитного дома (вход через два подъезда жилого дома) • Планировка: 1 просторная комната 23 кв.м, прихожая, кладовка • Высота потолков: 2,8м • Коммуникации: все подключены, установлены счетчики, датчики батарей, электроснабжение 5 Кв, интернет. • Есть место под кухню, 1 санузел • Система кондиционирования, юр. адрес, доступ 24/7 • После полной реконструкции и ремонта —

заменены все инженерные системы, сделан евроремонт. Условия аренды: • Ставка: 65 000 ? в месяц • Коммунальные платежи: по счётчикам • Арендные каникулы: 1 месяц • Срок аренды: от 1 года • Готовы рассмотреть изменения планировки под арендатора Формат и планировка помещения позволяет разместить офис, медицинский или образовательный центр, салон, косметические услуги. В шаговой доступности — школы, детские сады, поликлиники, административные и почтовые учреждения. Каждый день здесь проходят сотни людей — родители, студенты, сотрудники, посетители госорганизаций. Район живой, обжитой и с естественным трафиком, что делает локацию привлекательной для любого бизнеса. Показ по договорённости. Звоните — помещение готово к просмотру и запуску бизнеса!



