

🕒 Создано: 07.04.2026 в 20:34

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 07:24

<https://move.ru/objects/9293491469>

ГАЛИНА КУЗНЕЦОВА, ГОРОБМЕН
79851288604

Москва, Бауманская улица, 9

80 000 ₺

Москва, Бауманская улица, 9

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бауманская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

30 м²

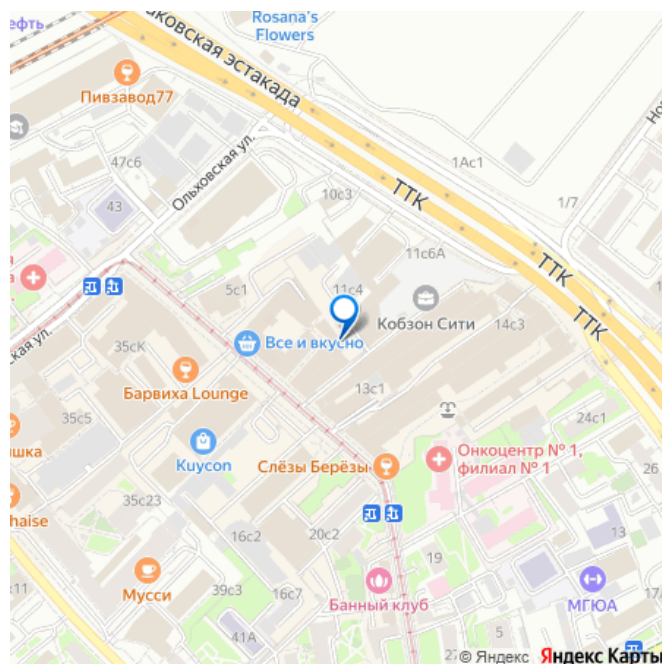
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ГАЛИНА. Прямая аренда, на длительный срок. Помещение расположено на 1-ом этаже Клубного, Делового бизнес центра «Централ Ярд II» класс Б+, в оживленном бизнес квартале на первой линии. Дизайнерский ремонт, использовались качественные, дорогостоящие материалы, ведущих фирм производителей. Ремонт выполнен по всем нормам СЭС, пожаробезопасности и всем прочим условиям. Есть интернет, мокрые точки, санузел, помещение под кухню-зону хранения, душевая кабина (хорошо для СПА, массажа, косметологии, татуажа и т.п),

фоновая музыка, кондиционирование, выведение для подключения видеокамер, бестеневое освещение, круглосуточная охрана. Пропускная система 24/7. Есть парковка внутри двора. С Вами соседствуют: магазин цветов, лавка по продаже чая, барбершоп, ресторан, мебели на заказ, шоу-рум, кафе. В пешей доступности до метро Бауманская и Красносельская. Показы сейчас! Заезд в конце апреля! Договор можно заключить раньше! Звоните! На все вопросы отвечу!



