

🕒 Создано: 15.04.2026 в 16:05

🔄 Обновлено: 04.05.2026 в 11:10

**Москва, 6-я Радиальная улица, 7/6к3**

**70 000 ₽**

Москва, 6-я Радиальная улица, 7/6к3

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаётся помещение в новом ЖК — проходное место, растущий район, выгодный старт. Новый развивающийся район. Очень выгодное расположение внутри жилого комплекса — все жители ЖК ежедневно проходят мимо вашего помещения.

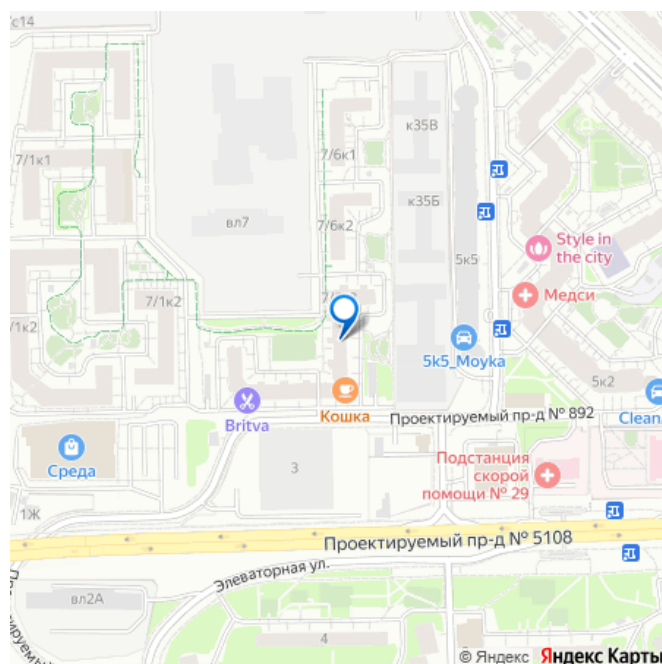
Идеальная точка для бизнеса, который зависит от пешеходного трафика. Локация — ключевое преимущество. Помещение находится в проходной зоне внутри ЖК. Жители всего комплекса проходят мимо — отличная видимость и доступность. Рядом строятся школа и детский сад (в перспективе — ещё больше семей с детьми и целевой аудитории). Микрорайон активно заселяется,

<https://move.ru/objects/9293662946>

**Вячеслав Юшков, Парус**

**79197661211**

для заметок



трафик растёт с каждым месяцем

Характеристики помещения Отдельный вход

Электричество, вода, отопление,

канализация Идеально подойдёт для

продуктового или хозтоваров магазина у

дома кофейни, пекарни, кулинарии салона

красоты / барбершопа пункта выдачи заказов

(WB, OZON, Яндекс Маркет) аптеки, оптики,

товаров для детей офиса услуг (клининг,

ремонт техники, швейная мастерская)

Звоните или пишите — помещение находится

в активном жилом комплексе, пока его не

заняли конкуренты.

