

Создано: 24.01.2026 в 03:41

Обновлено: 24.01.2026 в 05:26

<https://move.ru/objects/9288317663>

**Сергей Колесов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Земляной Вал, 50АСЗ**

**450 000 ₽**

Москва, улица Земляной Вал, 50АСЗ

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

310.1 м<sup>2</sup>

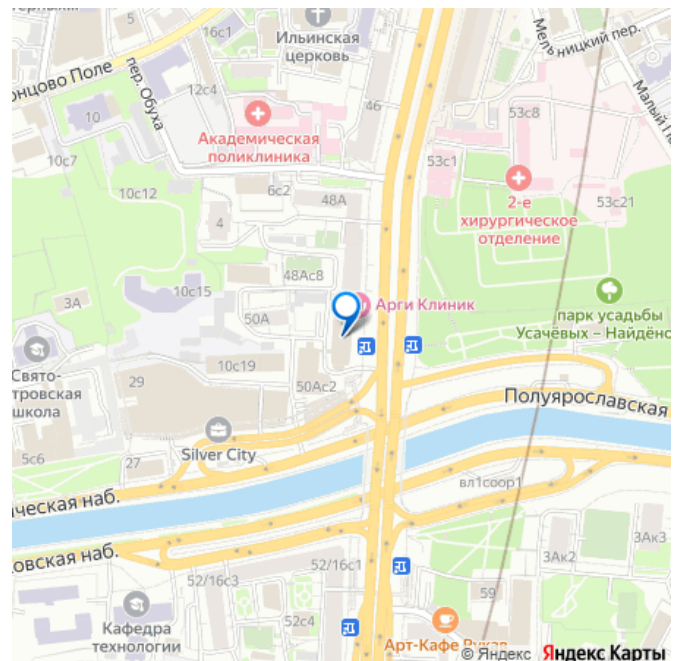
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

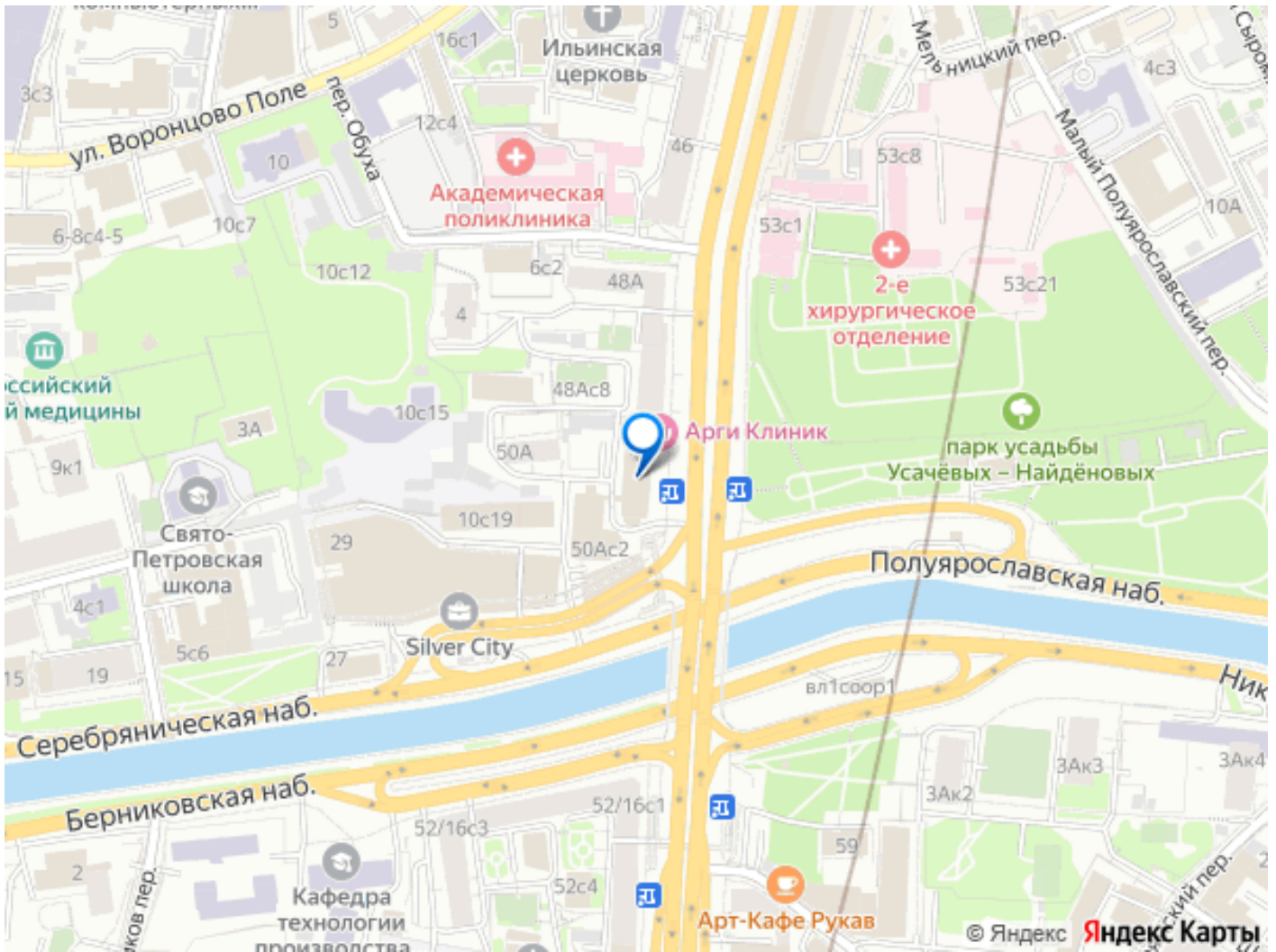


**Описание**

Бизнес-центр «РТС Земляной Вал» класса А  
Площадь: 310,1 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 17 413,7  
р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость  
площади в месяц: 450 000,1 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность:  
готово к въезду Этаж: 0 Статус: свободен  
Характеристики здания Адрес: улица  
Земляной Вал, 50А строение 3, Москва Класс:  
А Площадь здания: 9 241,1 м<sup>2</sup> Полезная  
площадь: 9 241,1 м<sup>2</sup> Этажность: 11  
Налоговая: 9 Безопасность: Охрана,  
Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД  
(электронные пропуска) Парковка: Платная

открытая, Платная тёплая Инфраструктура:  
Кафе/Ресторан/Столовая Дополнительные  
фотографии и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России