

Создано: 05.12.2025 в 13:41

Обновлено: 11.12.2025 в 03:04

<https://move.ru/objects/9287201347>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79853911850

Москва, улица Генерала Дорохова, 6С6

465 000 ₽

Москва, улица Генерала Дорохова, 6С6

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Генерала Дорохова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

310 м²

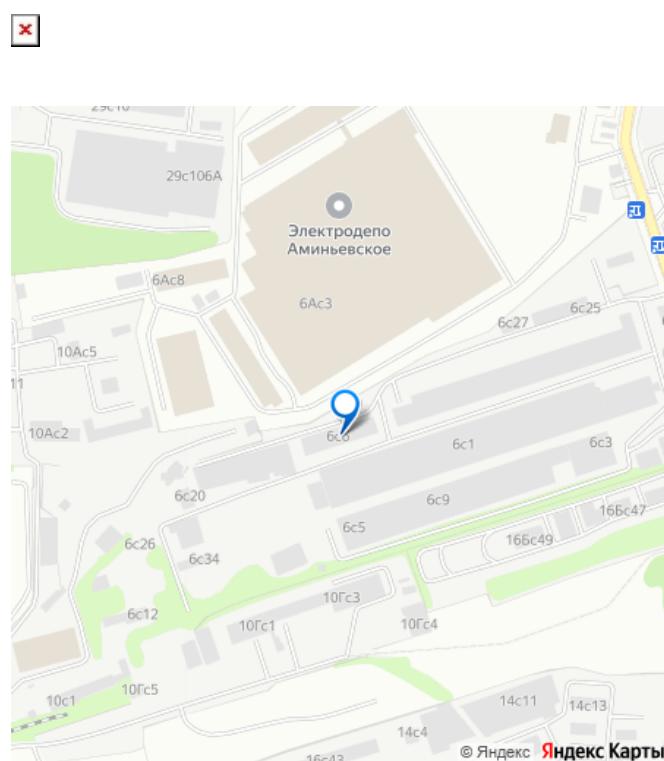
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда от собственника! В Технопарке Очаково сдаётся в аренду помещение площадью 310 кв.м. Назначение: склад, производство. -Бетонный пол. -Въездные ворота без пандуса на уровне асфальта. - Напряжение сети 220/380 V. -Пожарная сигнализация -Интернет-оптоволокно - Охраняемые парковочные места -Доступ: 24/7 Объект обеспечен всеми инженерными коммуникациями, высота потолков до 10 м, выделенная электрическая мощность (по запросу арендатора), ворота для въезда транспорта, пандусы, парапеты, рампы для

разгрузки товаров. Отличная транспортная доступность: - Железнодорожные подъездные пути, - Большая внутренняя парковка и маневровые площадки для автотранспорта. - Удобные подъездные пути, возможность подъезда крупногабаритного транспорта Территория огорожена по периметру и круглосуточно охраняется, осуществляется пропускной режим. Локация: ЗАО - один из лучших районов г. Москвы. Рядом проходят улицы: Верейская, Рябиновая, Большая Очаковская, Мичуринский проспект, Аминьевское шоссе. Транспортная доступность обусловлена близостью МКАД и других московских магистралей. Например, Северо-Западной хорды. Географическое положение технопарка позволяет быстро перемещаться как в пределах Москвы, так и за город. Ближайшие станции метро: Давыдково, Аминьевская, Кунцевская. Остановка общественного транспорта Автодормехбаза в 112 метрах от основного входа. Арендная плата указана с НДС. Коммунальные платежи, клининг, интернет и телефония оплачиваются отдельно ИФНС 29. Звоните и записывайтесь на просмотр!



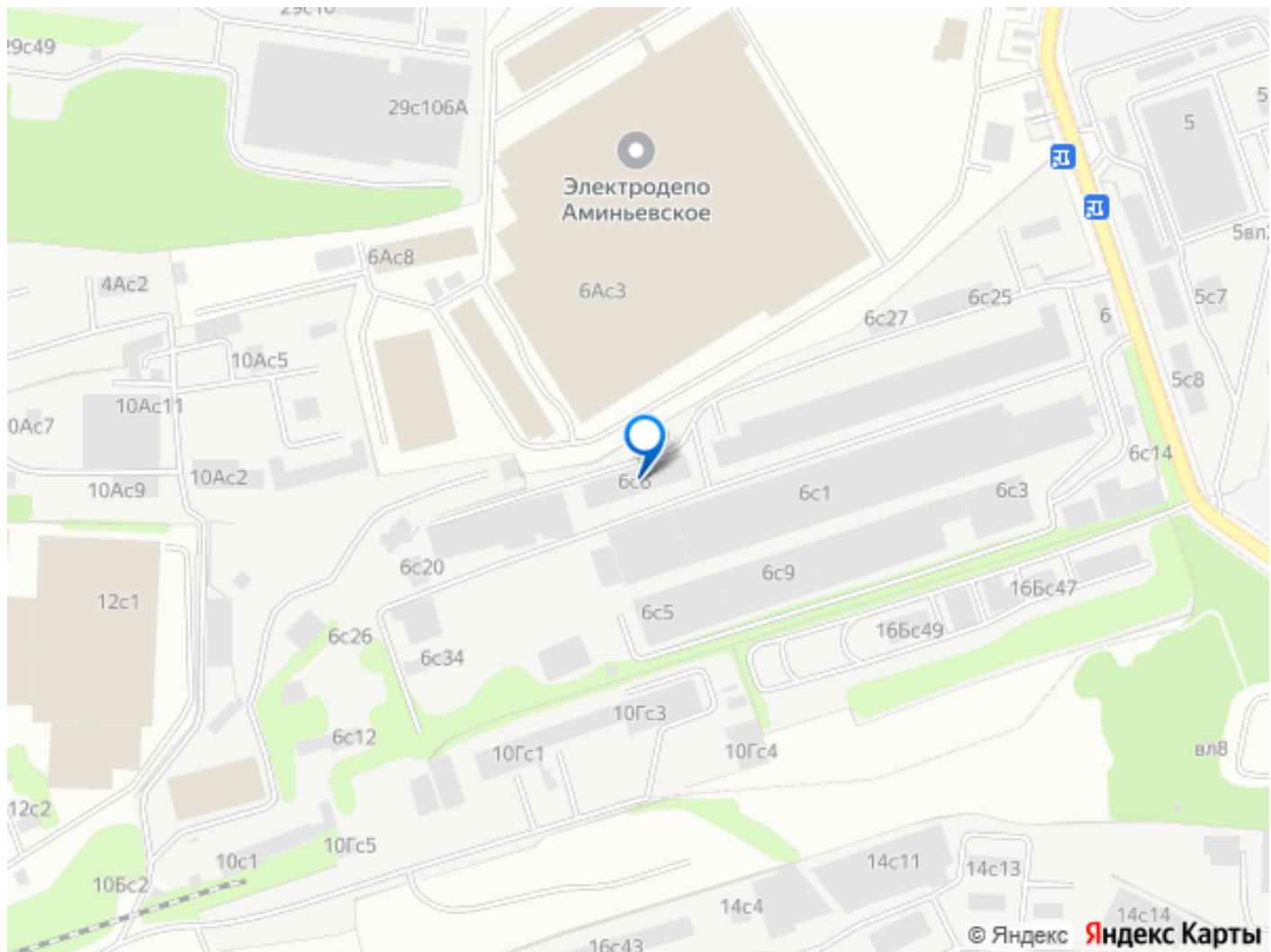
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России