

Создано: 05.12.2025 в 13:41

Обновлено: 11.12.2025 в 03:04

<https://move.ru/objects/9287201347>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79853911850

Москва, улица Генерала Дорохова, 6С6

465 000 ₽

Москва, улица Генерала Дорохова, 6С6

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Генерала Дорохова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

310 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

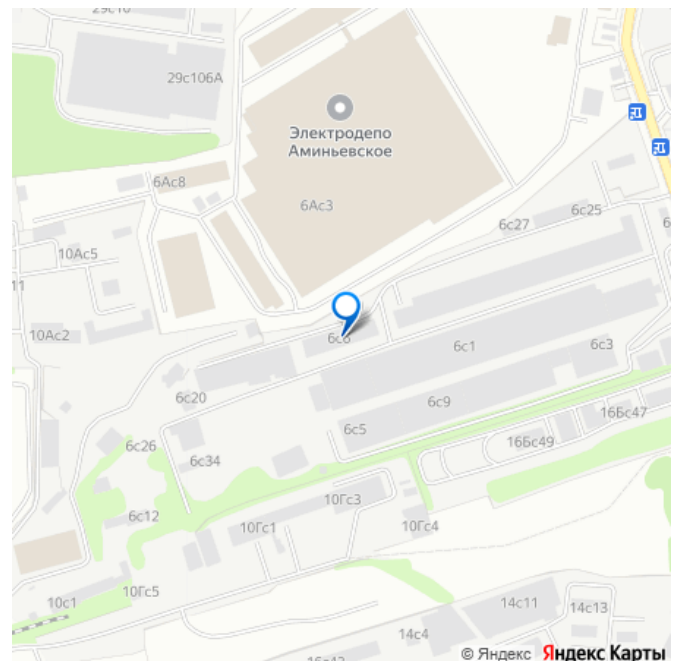
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда от собственника! В Технопарке Очаково сдаётся в аренду помещение площадью 310 кв.м. Назначение: склад, производство. -Бетонный пол. -Въездные ворота без пандуса на уровне асфальта. - Напряжение сети 220/380 V. -Пожарная сигнализация -Интернет-оптоволокно - Охраняемые парковочные места -Доступ: 24/7
Объект обеспечен всеми инженерными коммуникациями, высота потолков до 10 м, выделенная электрическая мощность (по запросу арендатора), ворота для въезда транспорта, пандусы, парапеты, ramпы для

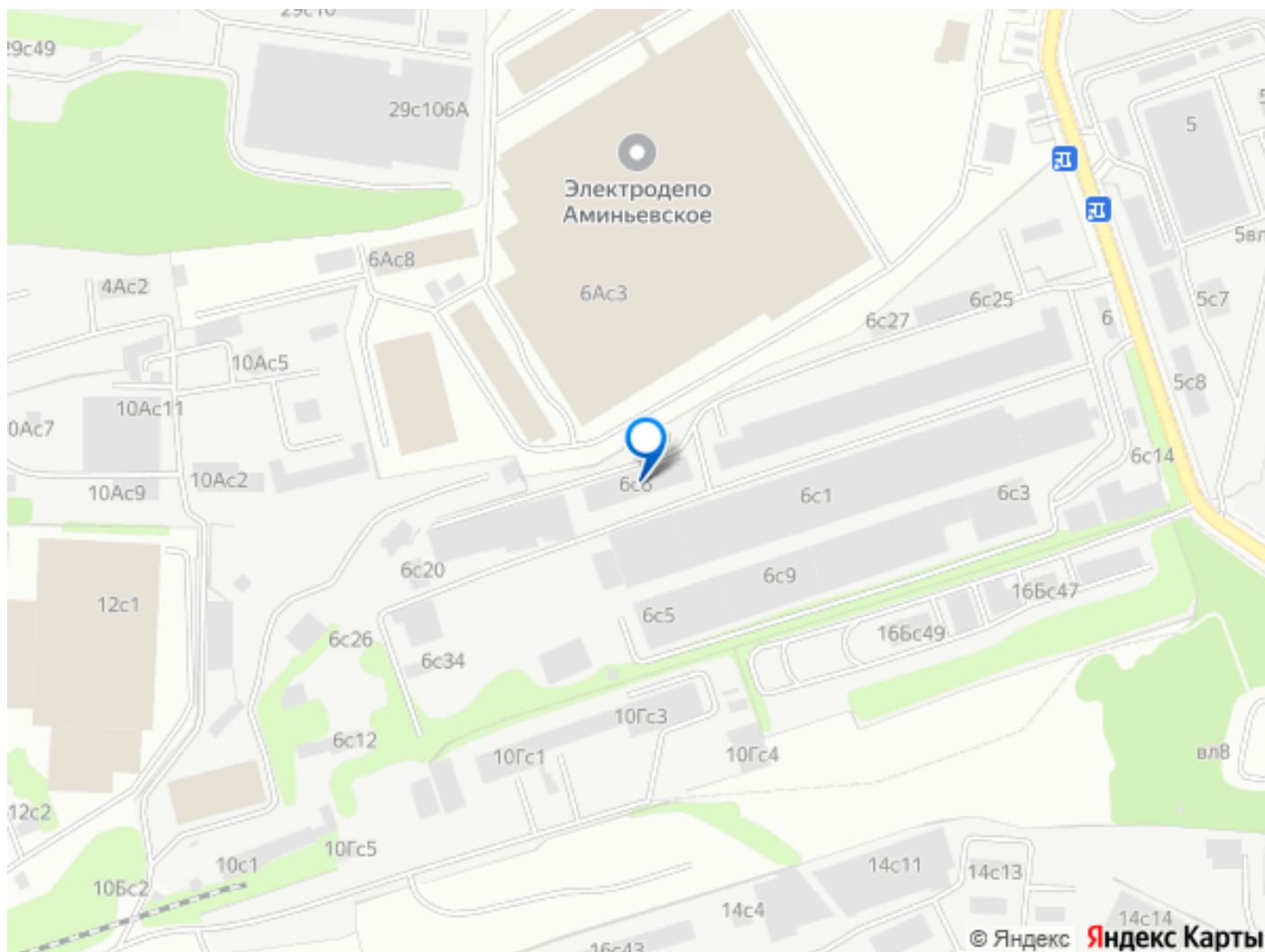
для заметок



разгрузки товаров. Отличная транспортная доступность: - Железнодорожные подъездные пути, - Большая внутренняя парковка и маневровые площадки для автотранспорта. - Удобные подъездные пути, возможность подъезда крупногабаритного транспорта Территория огорожена по периметру и круглосуточно охраняется, осуществляется пропускной режим. Локация: ЗАО - один из лучших районов г. Москвы. Рядом проходят улицы: Вере́йская, Ряби́новая, Большо́я Очако́вская, Мичури́нский проспект, Ами́ньевское шоссе. Транспортная доступность обусловлена близостью МКАД и других московских магистралей. Например, Северо-Западной хорды. Географическое положение технопарка позволяет быстро перемещаться как в пределах Москвы, так и за город. Ближайшие станции метро: Давыдково, Аминьевская, Кунцевская. Остановка общественного транспорта Автодормехбаза в 112 метрах от основного входа. Арендная плата указана с НДС. Коммунальные платежи, клининг, интернет и телефония оплачиваются отдельно ИФНС 29. Звоните и записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России