

Создано: 21.01.2026 в 17:19

Обновлено: 22.01.2026 в 05:24

<https://move.ru/objects/9288232195>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79315505614

Москва, улица Земляной Вал, 50АСЗ

450 000 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 50АСЗ

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

310 м²

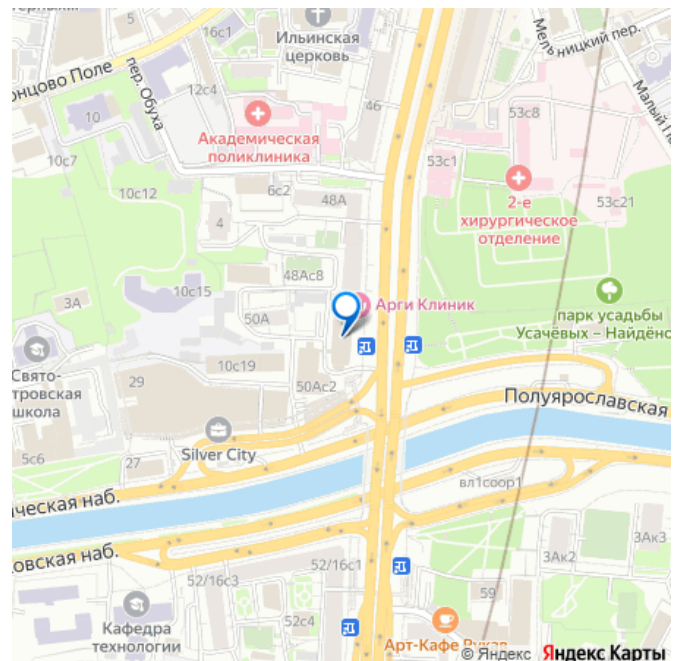
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Без комиссии. Аренда от собственника.

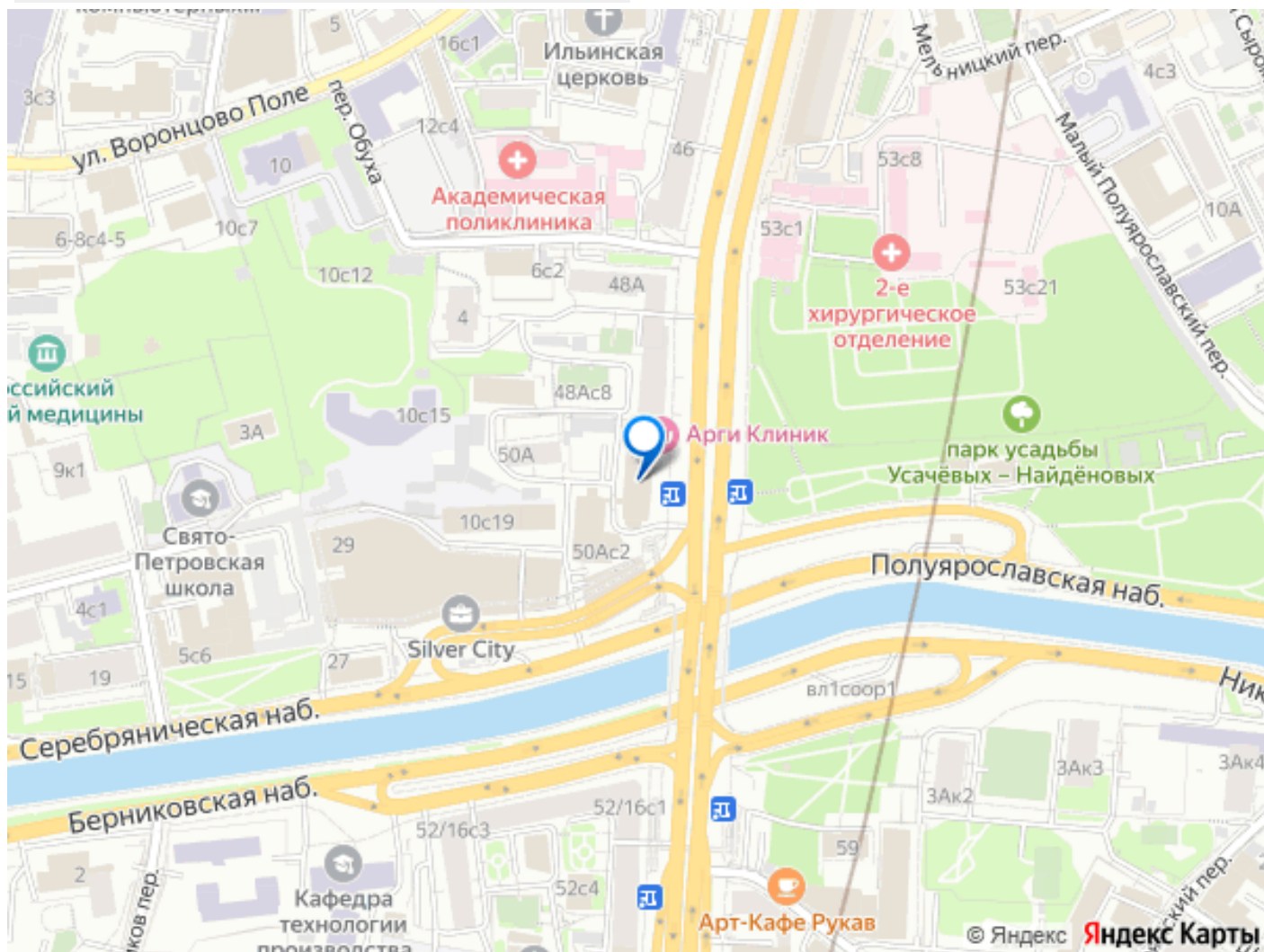
Сдается помещение под разные виды деятельности, в том числе общепит, в бизнес-центре на Земляном валу, класс А.

Отдельный вход. Подвальный этаж. Под столовую не сдается! Все коммуникации центральные, приточно-вытяжная вентиляция. Электричество - 70 кВт.

Возможное применение: кулинарный цех, кондитерская, мастер-классы кулинарных шоу, склад, легкое производство, торговля, фотостудия, шоу-рум и т.д. Локация: ЦАО, район Таганский. 10 минут пешком до м.

Курская, м. Чкаловская, и 15 минут до м.Таганская. БЦ расположен на пересечении Садового кольца и Серебрянической набережной. ИФНС 9. Договор заключается с собственником. БЕЗ скрытых платежей и комиссий. В арендную ставку входят НДС и эксплуатационные платежи. Звоните, оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России