

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:02

🕒 Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

Москва, ул. Земляной Вал, 50ас3

450 000 ₹

Москва, ул. Земляной Вал, 50ас3

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

310 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Без комиссии. Аренда от собственника.
Сдается помещение под разные виды деятельности, в том числе общепит, в бизнес-центре на Земляном валу, класс А.
Отдельный вход. Подвальный этаж. Под столовую не сдается! Все коммуникации центральные, приточно-вытяжная вентиляция. Электричество - 70 кВт.
Возможное применение: кулинарный цех, кондитерская, мастер-классы кулинарных шоу, склад, легкое производство, торговля, фотостудия, шоу-рум и т.д. Локация: ЦАО, район Таганский. 10 минут пешком до м. Курская, м. Чкаловская, и 15 минут до м. Таганская. БЦ расположен на пересечении

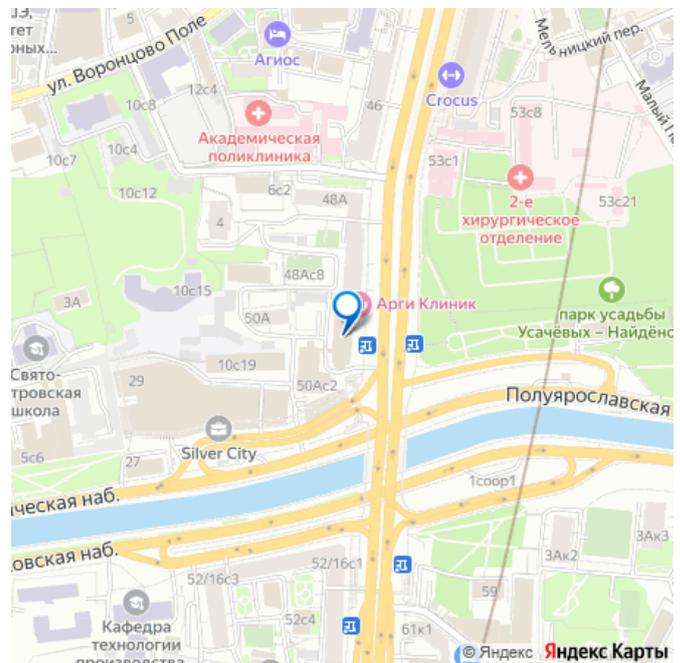
<https://move.ru/objects/9290765938>

Александр, Агентство недвижимости

АБ Риэлти

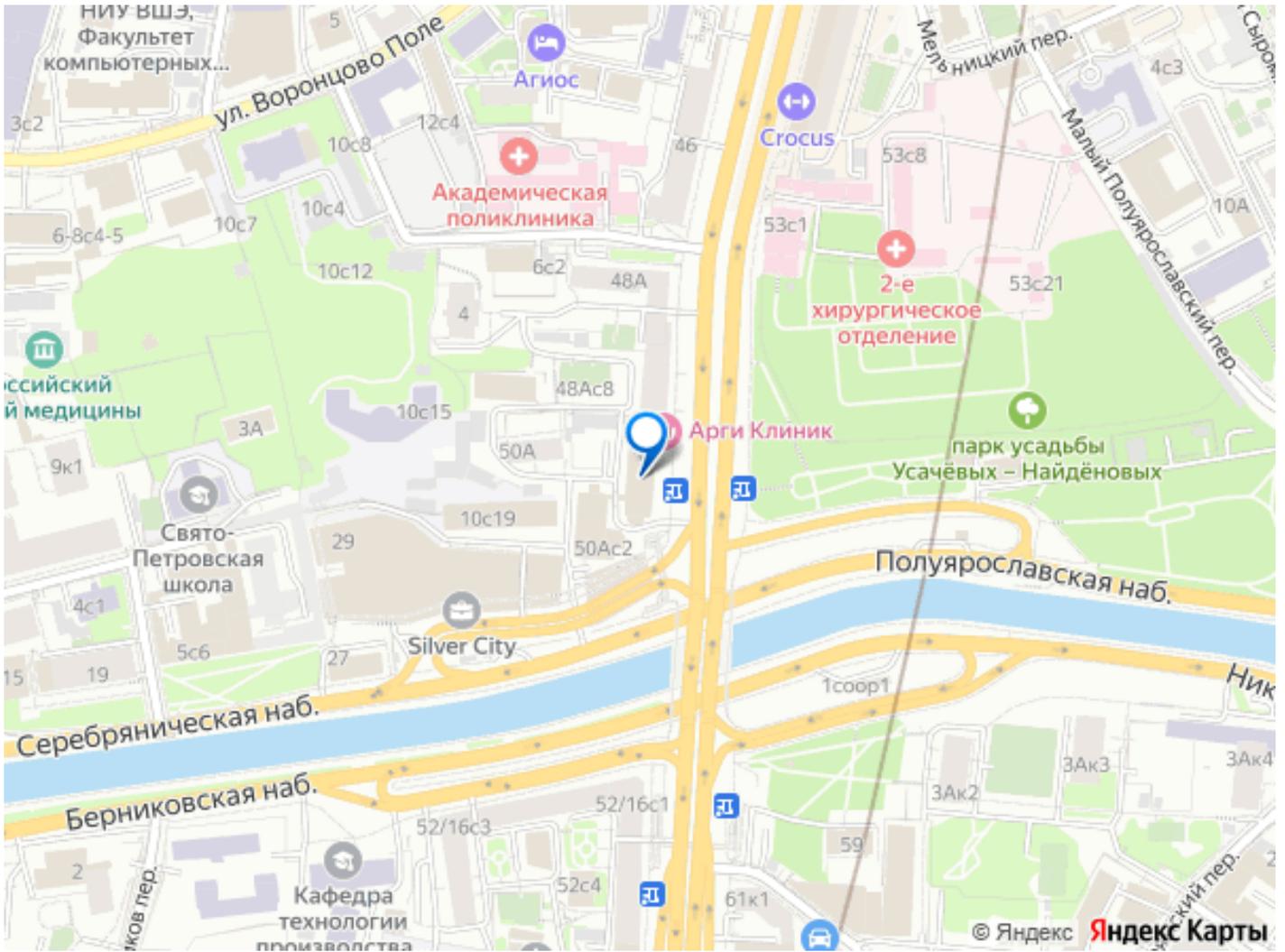
89251234567

для заметок



Садового кольца и Серебрянической
набережной. ИФНС 9. Договор заключается с
собственником. БЕЗ скрытых платежей и
комиссий. В арендную ставку входят НДС и
эксплуатационные платежи. Звоните,
оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России