

Агент PERFECT, PERFECT

79101810854

Москва, улица Гиляровского, 65С1

934 890 ₽

Москва, улица Гиляровского, 65С1

Округ

ЦАО, Мещанский район

Улица

улица Гиляровского

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

311.63 M²

Детали объекта

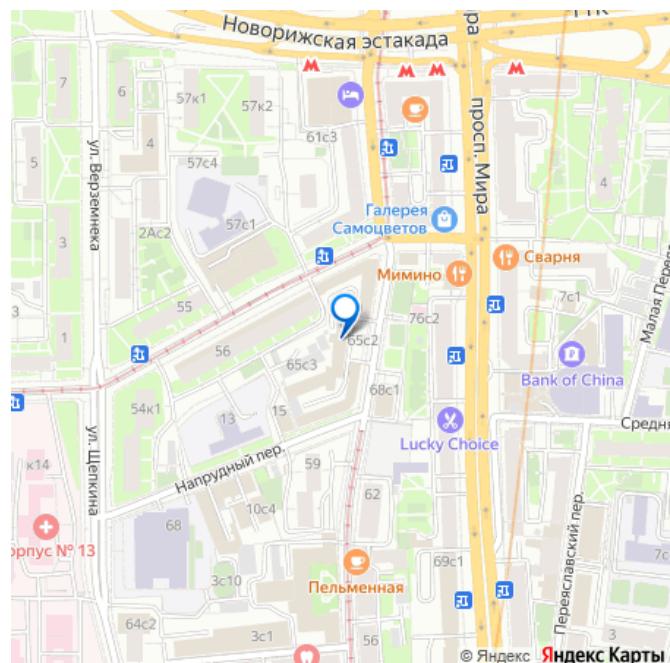
Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Сдаем помещение 311,36 кв.м на 3м этаже в БЦ класса «В» 5 минут пешком до метро м. Рижская. Арендная ставка на 311,36 м2. 36000 руб., за м2 в год с НДС и ОРЕХ 000 с отделкой. Коммунальные платежи оплачиваются по факту потребления. Срок аренды от 11 месяцев. Помещение с отделкой. Предоставляется парковка на 1 м/м. Стоимость парковки - 15 000 руб за м/м в месяц с НДС. Помещение на третьем этаже класса «В» с отделкой и современными инженерными системами, обеспечивающие комфортную, безопасную и бесперебойную



работу здания. Срок аренды - от 11 месяцев и
долгосрочный

**ЗДАНИЕ ПОЛНОСТЬЮ
СОХРАНИЛО ОРИГИНАЛЬНЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ
ДЕТАЛИ И ФАСАДНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ, ЧТО**

ДЕЛАЕТ ЕГО ОСОБЕННЫМ И АУТЕНТИЧНЫМ.
Оригинальная лепнина и кованые решётки
подчеркивают влияние модерна и придают
зданию выразительный художественный
облик. Местоположение здания сочетает
удобство центра с историческим колоритом
РАССТОЯНИЕ ДО: ст.м./БКЛ/МЦД Рижская и
ст.м. Проспект Мира - 5 минут пешком ст.м.
Сухаревская - 10 минут пешком просп. Мира -
160 м ТТК - 350 м Садовое кольцо - 1,5 км



