

Москва, Большая Почтовая улица, 7С1

785 000 ₽

Москва, Большая Почтовая улица, 7С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

314 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

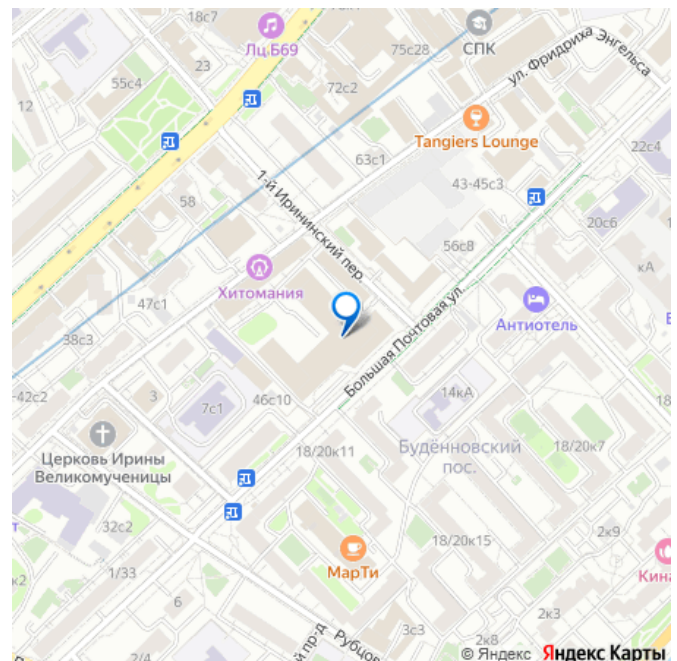
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 836222 Предложение от Собственника!
Помещение свободной планировки под офис, бюро, шоу-рум, салон и пр., на 5 этаже современного бизнес-центра: 140м2 первый уровень и 30м2 терраса (2,5м*12м) 144м2 второй уровень На каждом уровне две мокрых точки. ХВС, ГВС, центральное отопление, вентиляция, интернет-канал. Коммунальные платежи по счётчикам. Электрическая мощность 40 кВт. Подготовка для подключения настоящего камина с гидрофильтром. Высота потолка от 3,5м (первый уровень) до 4,6м (второй уровень), а также 7,8м (второй свет). В кровле смонтированы четыре открывающихся

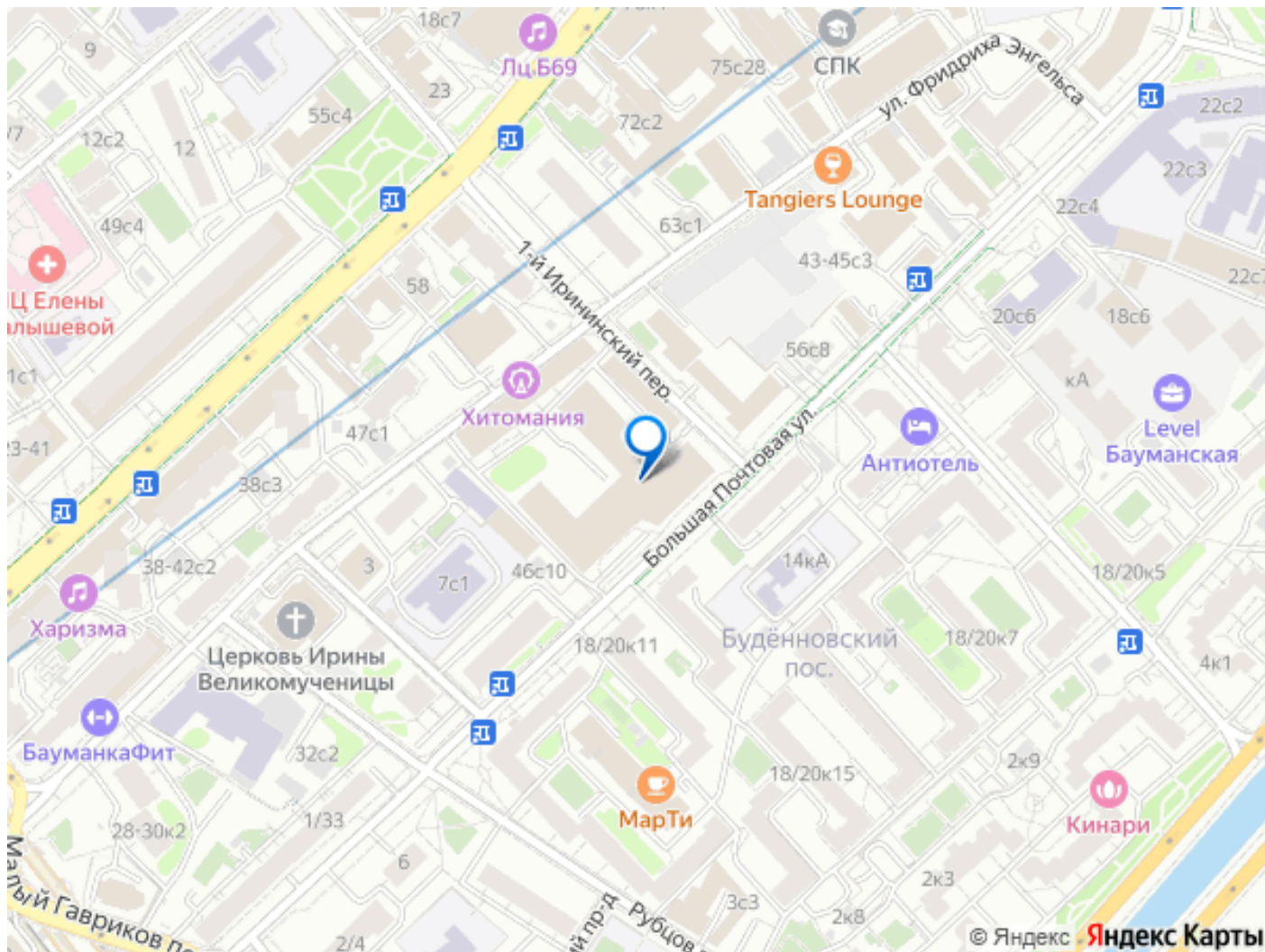
для заметок



мансардных окна. Панорамные окна (11м*4м) с балконной дверью направлены на северо-восток и выходят на общую террасу. В части помещения выполнена чистовая отделка. В здании работает 2 пассажирских лифта и 1 грузовой на 1200 кг Территория под круглосуточным видеонаблюдением, в здании - консьерж. Профессиональная управляющая компания обеспечивает эксплуатацию. Въезд на территорию для посадки-высадки возможен с ул. Фридриха Энгельса и с Ирнинского переулка. Ближайшая станция метро Бауманская, находится в 1 км Оперативный показ! Дополнительные фото и видео вышлем по запросу, звоните! В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Лидия Владимировна, доб. 240, ЛОТ 836222







Move.ru - вся недвижимость России