

Создано: 25.09.2025 в 19:21

Обновлено: 05.12.2025 в 04:04

<https://move.ru/objects/9285241573>

Виталий Наймушин, Barnes Moscow

**79341080130**

Москва, Неглинная улица, 10

**2 300 000 ₽**

Москва, Неглинная улица, 10

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Неглинная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

315 м<sup>2</sup>

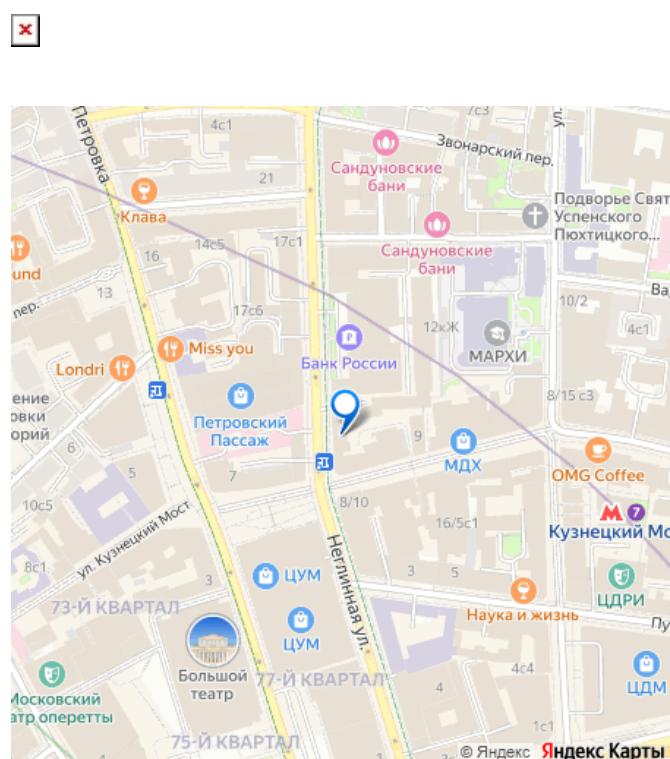
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

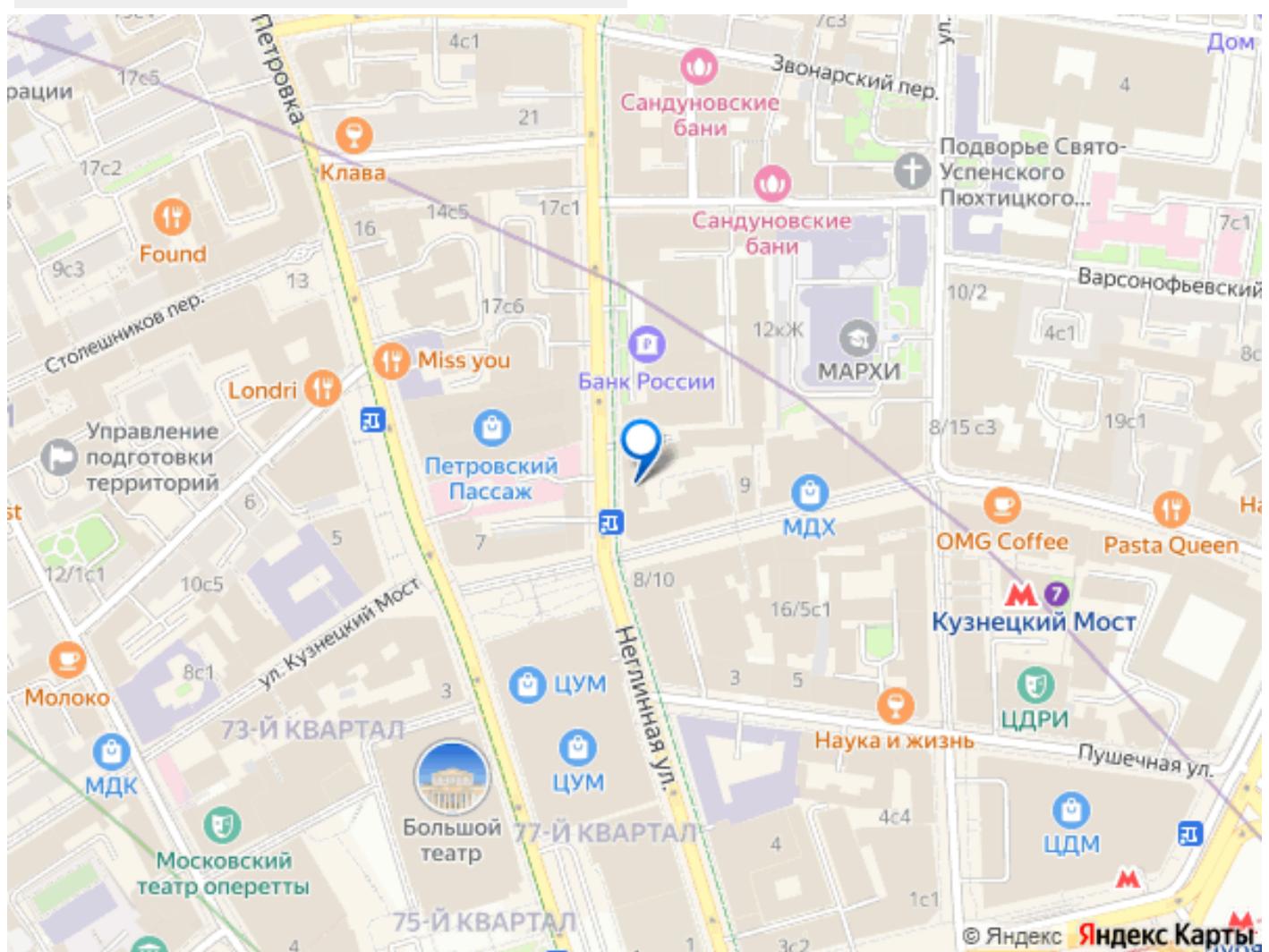


### Описание

ID: 585473 Сдается в аренду помещение свободного назначения, 315м. м. Кузнецкий мост в пешей доступности. Место с максимальной пешеходной проходимостью! Ключевые преимущества: - Помещение в два уровня: первый этаж 15м<sup>2</sup> и второй этаж 300м<sup>2</sup> - Панорамное остекление. - Отдельный вход с Кузнецкого Моста для посетителей - Зона погрузки/разгрузки со стороны двора - Выделенная электрическая мощность: 141 кВт - Отделка за выездом арендатора Коммуникации и оснащение: - Современные системы вентиляции и кондиционирования -

Центральное отопление и холодное  
водоснабжение - Автоматическая система  
пожаротушения и сигнализация - Идеальное  
использование: торговая площадь, ресторан,  
кафе, бар. Звоните, пишите, организуем  
оперативный показ.. Номер объекта:  
#1/585473/14501





Move.ru - вся недвижимость России