

🕒 Создано: 20.10.2025 в 11:02

Обновлено: 19.11.2025 в 11:18

<https://move.ru/objects/9285873557>

Эльмира Эмирова, Частный маклер

79337869866

Москва, Университетский проспект, 9

500 000 ₽

Москва, Университетский проспект, 9

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Университетский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

315 м²

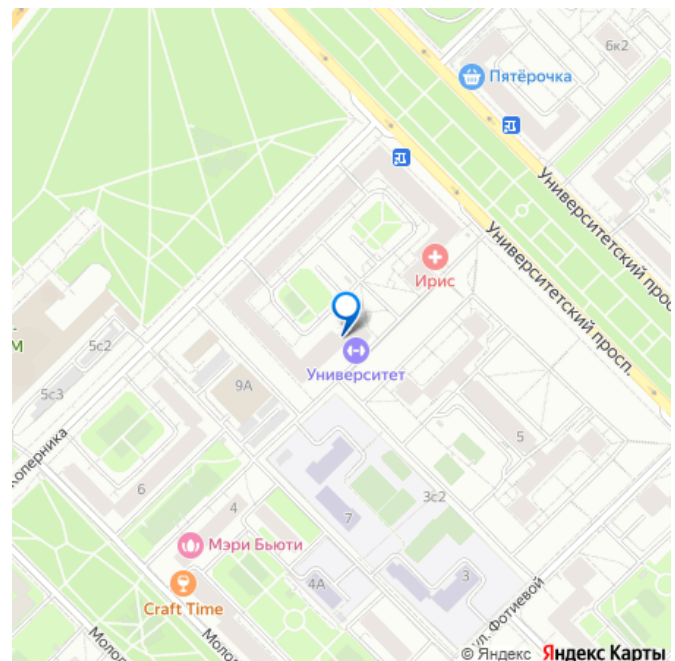
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

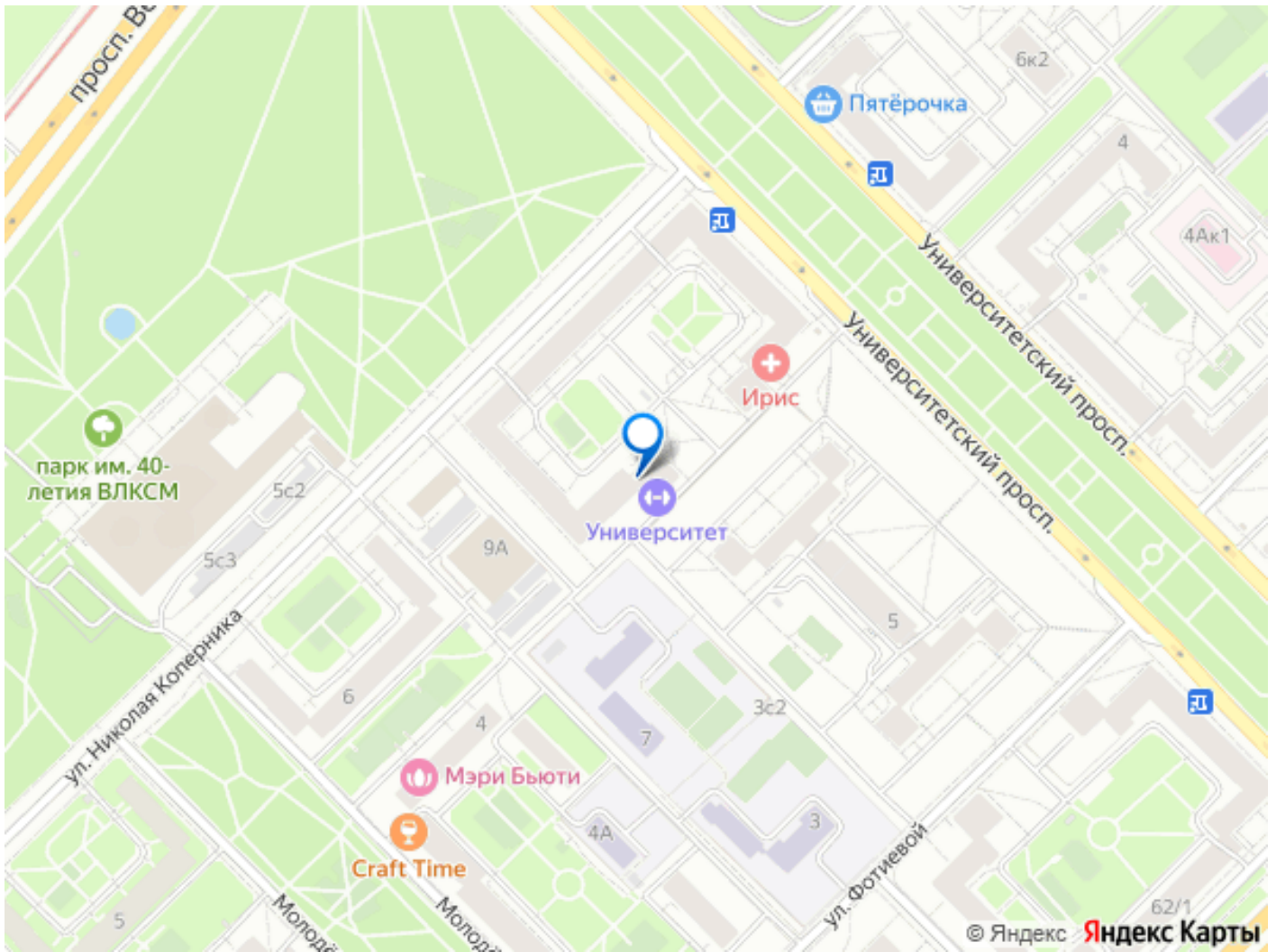


Описание

Объект 305473 Сдается офис. Жилой дом представляет собой 10-этажное здание, что оптимально для тех, кто предпочитает привычные условия работы. Благодаря тому, что объект имеет собственную открытую автостоянку, арендаторы имеют возможность использовать ее для парковки личного и служебного транспорта. Что касается состояния помещений дома, то ремонт в них уже сделан предыдущими арендаторами. Централизованной системы кондиционирования на жилом комплексе «Университетский 9» не предусмотрено, но

арендаторы могут оборудовать помещения климатической техникой, для этого имеются все технические возможности. Коридорно-кабинетная планировка помещений жилого дома отлично подойдет компаниям с небольшой численностью сотрудников в каждом отделе. we can speak english!
Звоните! Оперативно покажем и расскажем!
Ваш менеджер Моника





Move.ru - вся недвижимость России