

Создано: 14.06.2025 в 13:17

Обновлено: 05.12.2025 в 05:49

<https://move.ru/objects/9286613164>

Собственник

79230772582

**Московская область, Дмитровский район,
Яхрома, Профессиональная улица, 4**

980 530 ₽

Московская область, Дмитровский район, Яхрома,
Профессиональная улица, 4

Улица

[улица Профессиональная](#)

Шоссе

[Дмитровское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

3163 м²

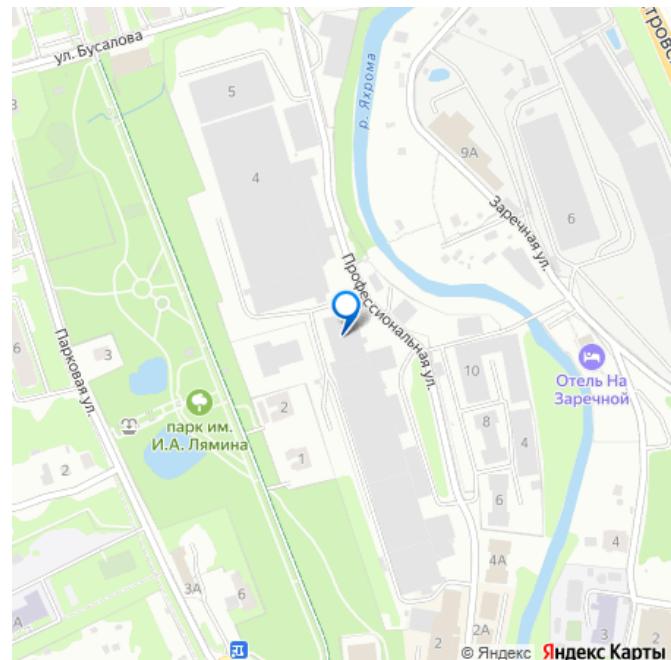
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

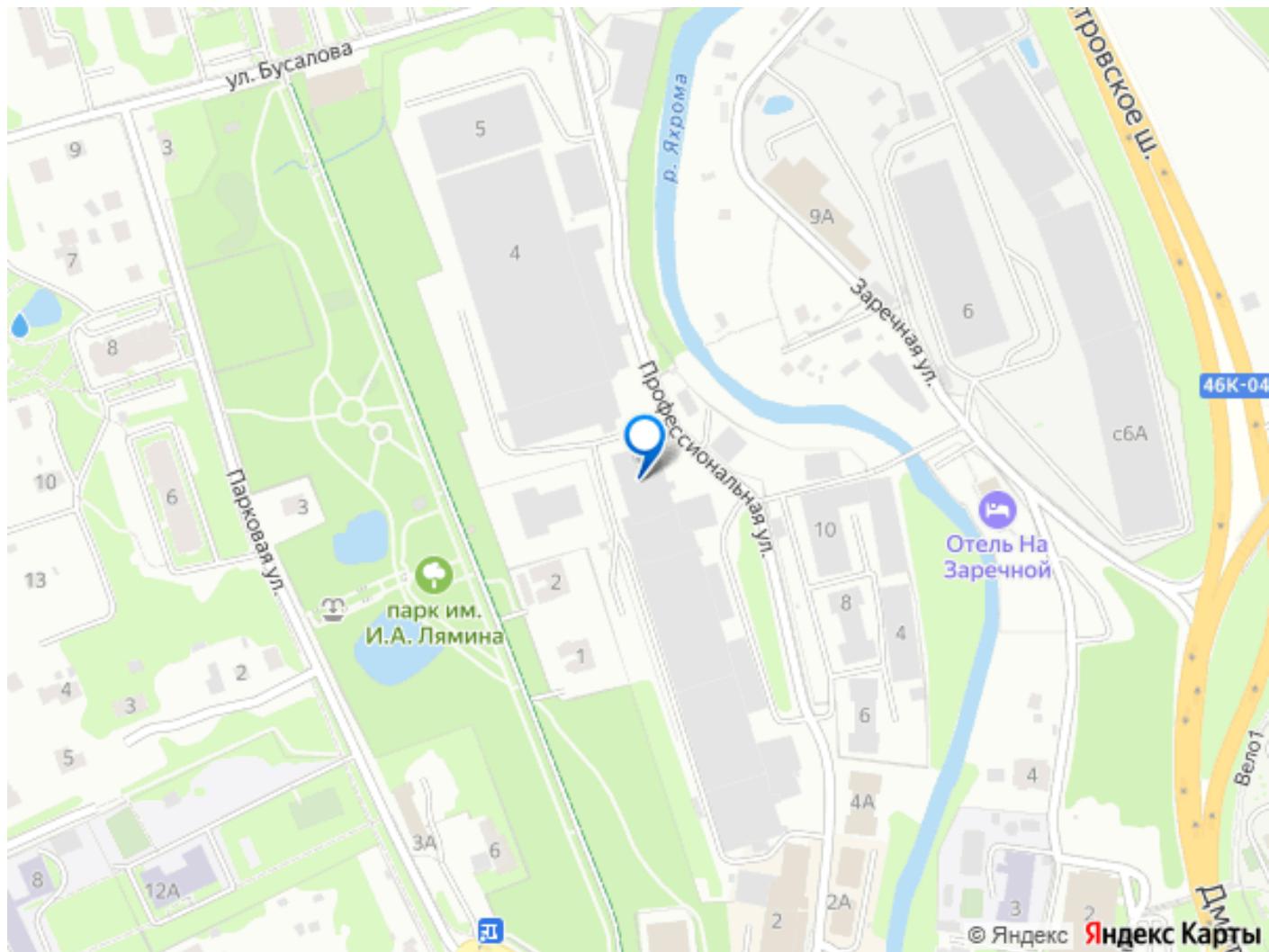


Описание

Качественный индустриальный парк Light Industrial Альдао в центре г. Яхрома 60 км от МКАД по Дмитровскому шоссе. Рядом г. Дмитров 310 руб за 1 м² в мес производственно-складские помещения и 350 руб за 1 м² в мес офисные помещения 3 163 м² общая площадь, в том числе 2 935 м² производственно-складских помещений и 227 м² офисных помещений. Площадь юнита 300 м² всего 9 шт. Несколько юнитов можно объединить в единое пространство.

Параметры: отопление электрическое; электричество центральные городские сети 500 кВт; водоснабжение и водоотведение - центральные городские сети; естественная приточно-вытяжная вентиляция; высокие потолки от 4,5 м и большие ворота ширина 4 м, высота 4 м. парковка легкового автотранспорта 10 м/м и грузового автотранспорта; система пожаротушения- соответствует требованиям пожарной безопасности; для рабочих: мужские и женские раздевалка, душевые, туалеты, столовая; для офисных работников: кухня, душевая и туалет; круглосуточный доступ; пандус для разгрузки; видеонаблюдение и охрана 24/7 по всей территории; КПП с пропускным режимом.





Move.ru - вся недвижимость России