

Создано: 28.01.2025 в 20:16

Обновлено: 22.01.2026 в 12:44

Москва, Садовая-Спасская улица, ЗСЗ

6 999 817 ₽

Москва, Садовая-Спасская улица, ЗСЗ

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Садовая-Спасская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

3175 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 758238 Предложение от Собственника!

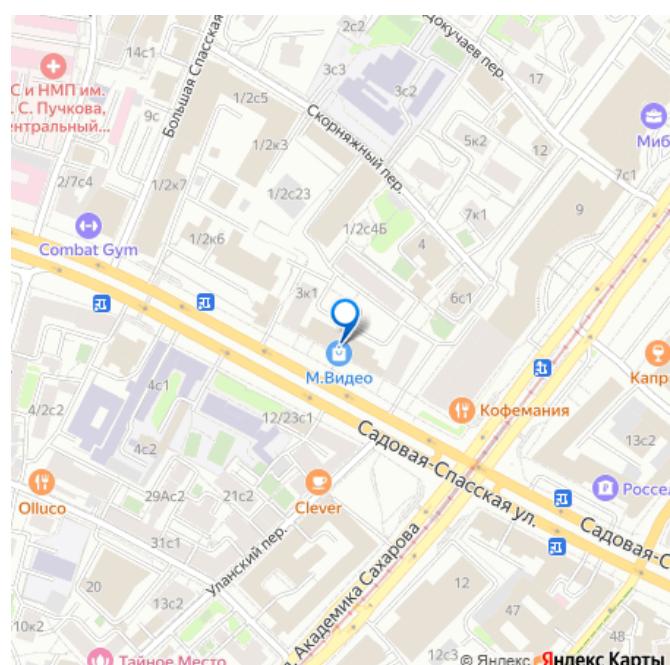
Предлагается в аренду помещение
свободного назначения площадью 3175 кв.м.
здание расположено на Садовом кольце в
шаговой доступности от станций метро
Сухаревская и Красные Ворота пешком около
8 минут. Площадь в нескольких уровнях:
подвал - 611 м² 1 этаж - 1063,8 м² 2 этаж -
1232,7 м² 3 этаж - 267,5 м² Панорамное
витринное остекление. Открытая
планировка, большой торговый зал, офисно-
складская часть. Высокие потолки - до 5,1 м
на 1 этаже. Выделенная мощность - 540 квт.

<https://move.ru/objects/9271077554>

**Валентин Елизаров, Алекс-
Недвижимость**

79862742715

для заметок



Задний выход с пандусом под разгрузку.
Центральные коммуникации, приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование, пожаротушение, дымоудаление, грузовой подъемник поднимается на 2 этаж. В цену включено: НДС 22%. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ 758238

