

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:30

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 00:30

Москва, Старокачаловская ул, 1д

345 432 ₺

Москва, Старокачаловская ул, 1д

Улица

[улица Старокачаловская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

318.86 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

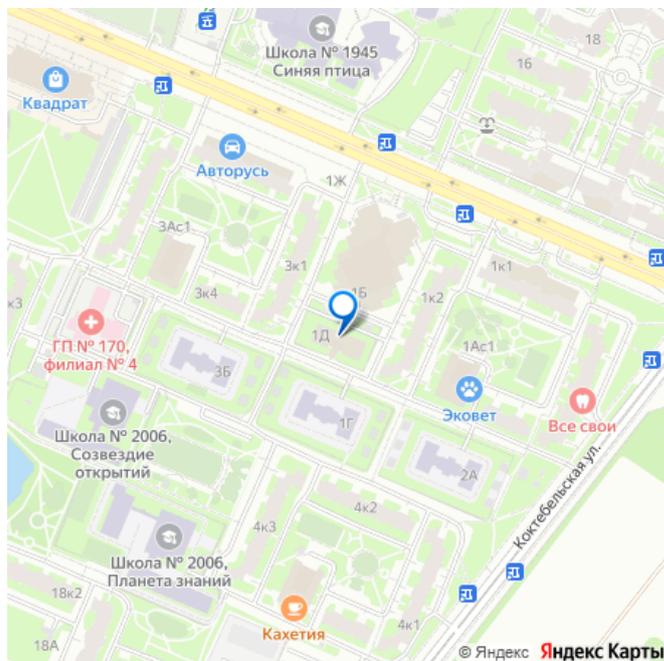
Описание

Помещение свободного назначения на 5 этаже в административном здании. Прямая аренда от МГТС. Ближайшая станция метро Бульвар Дмитрия Донского, 6 мин. пешком. Объект располагается около парка Ботанический сад Вилар. Удобный выезд на Варшавское ш. и МСД и МКАД. Площадь помещения 284,7 м2 по БТИ. Расчетная площадь 318,86 м2 (12% коридорный коэффициент). Планировка открытая. Высота потолков 4,1 м. Этаж 5. Лифт. Цифровая телефония и интернет от МГТС. Огороженная территория. Видеонаблюдение и круглосуточная охрана. Юридический адрес - бесплатно. Объект относится к

<https://move.ru/objects/9290779972>

Отдел недвижимости, МГТС
коммерческая недвижимость
89251234567

для заметок



территориальной ИФНС 27. Есть возможность размещения вывески на фасаде здания.

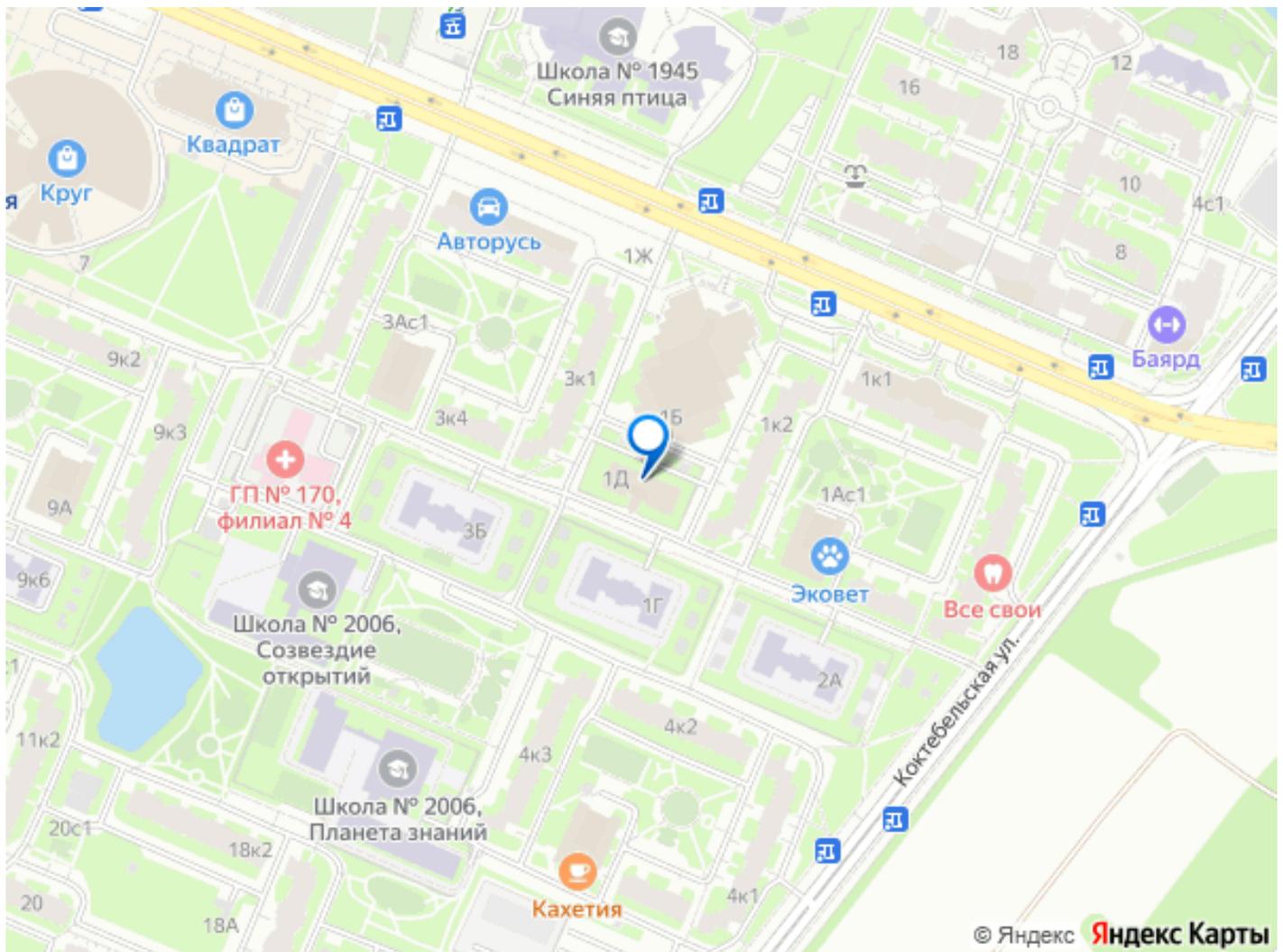
Возможно предоставление арендных каникул. Обеспечительный платеж 1 месяц.

Отдельно оплачиваются коммунальные платежи. В арендную ставку включены НДС и эксплуатационные услуги МОП. С

агентствами и брокерами не работаем.

Комиссию не выплачиваем.





Move.ru - вся недвижимость России