

Создано: 14.11.2025 в 11:19

Обновлено: 28.01.2026 в 06:35

<https://move.ru/objects/9288269966>

Мария Смоляр, Рентавик

**79337869418**

Москва, Новая Басманская улица, 20С5

**915 000 ₽**

Москва, Новая Басманская улица, 20С5

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

318 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Здание расположено в самом сердце Москвы, в престижном Центральном административном округе. Идеальное расположение в историческом центре столицы. Развитая инфраструктура престижного района.

Отличная транспортная доступность.

Налоговая: 01. Лифты: Нет. Вентиляция:

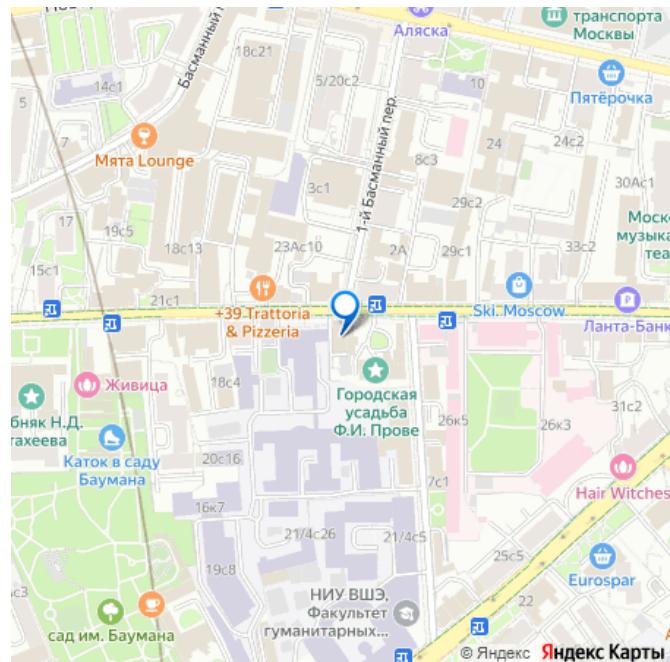
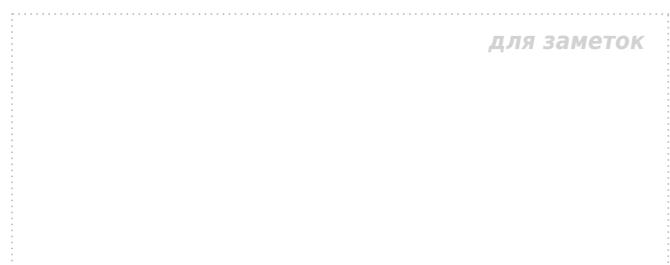
Естественная. Кондиционирование: Сплит-

системы. Безопасность: Круглосуточный

доступ, Система пожаротушений,

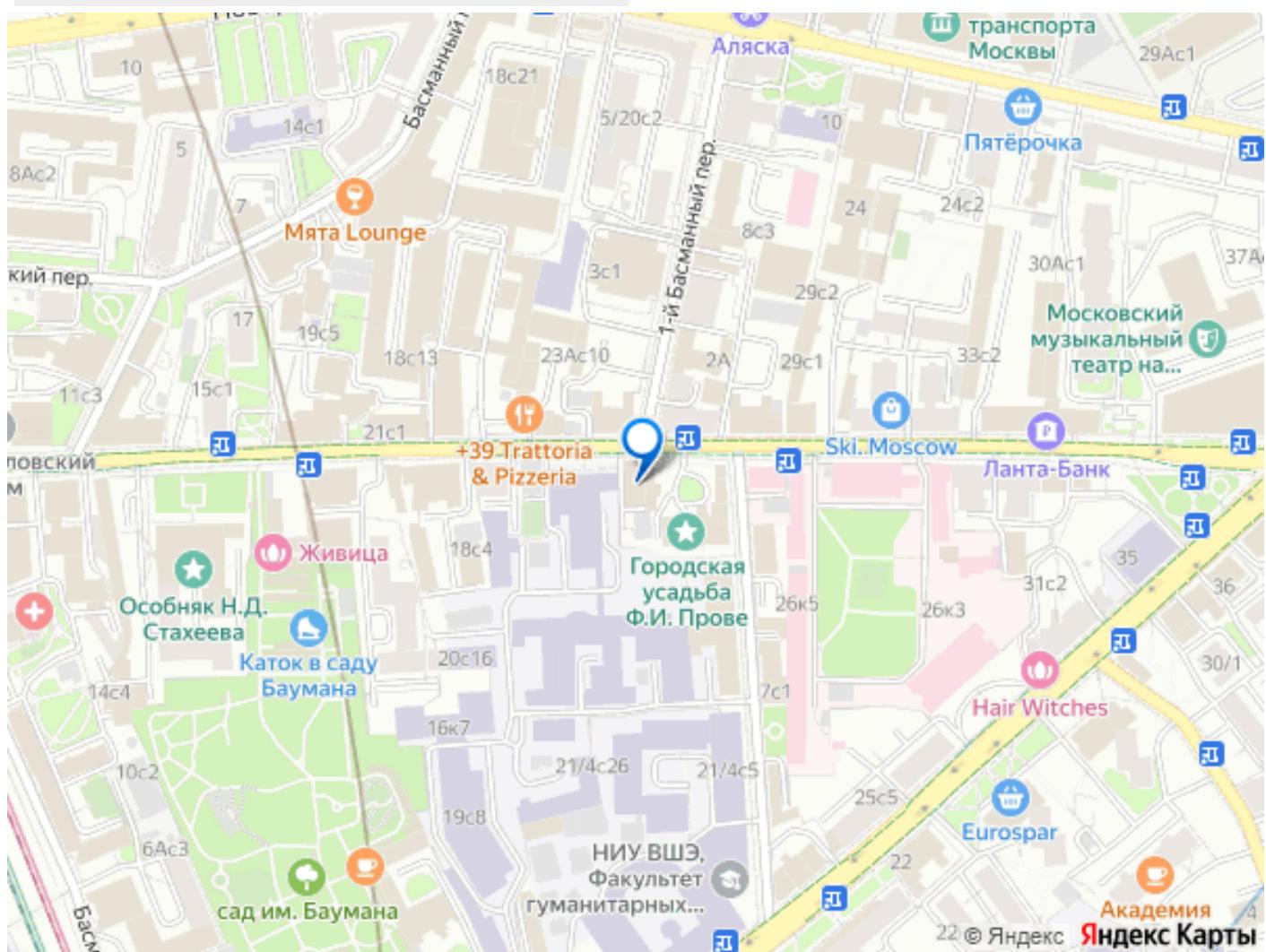
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Три уровня - 1 этаж, антресоль и подвал. Помещение с отдельным



входом с улицы. Есть возможность организации летней веранды. Электрическая мощность - 40 кВт. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Подходит под: учебные цели. Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 6. Лот 76893-87





Move.ru - вся недвижимость России