

Создано: 12.01.2026 в 15:47

Обновлено: 12.01.2026 в 17:22

Москва, Большая Татарская улица, 26

65 000 ₽

Москва, Большая Татарская улица, 26

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

<https://move.ru/objects/9287979646>

**Михаил Волнянский, Михаил
Волнянский**

79854776168

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

31 м²

Детали объекта

Тип сделки

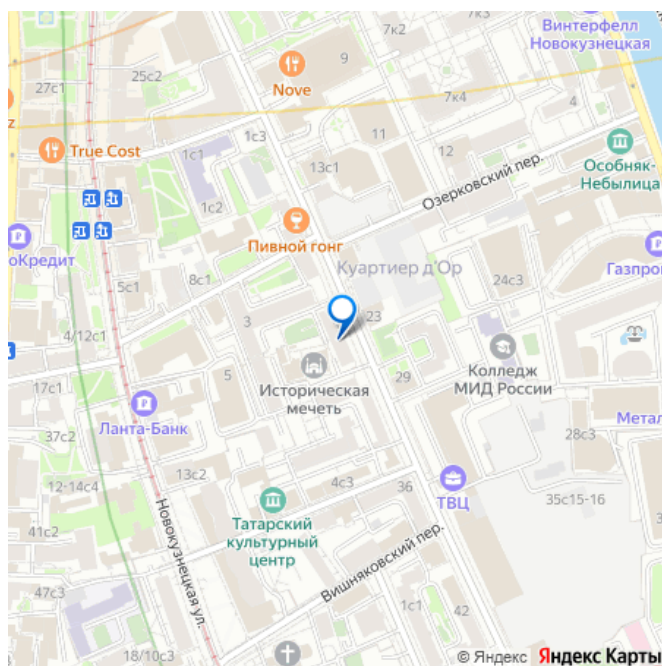
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

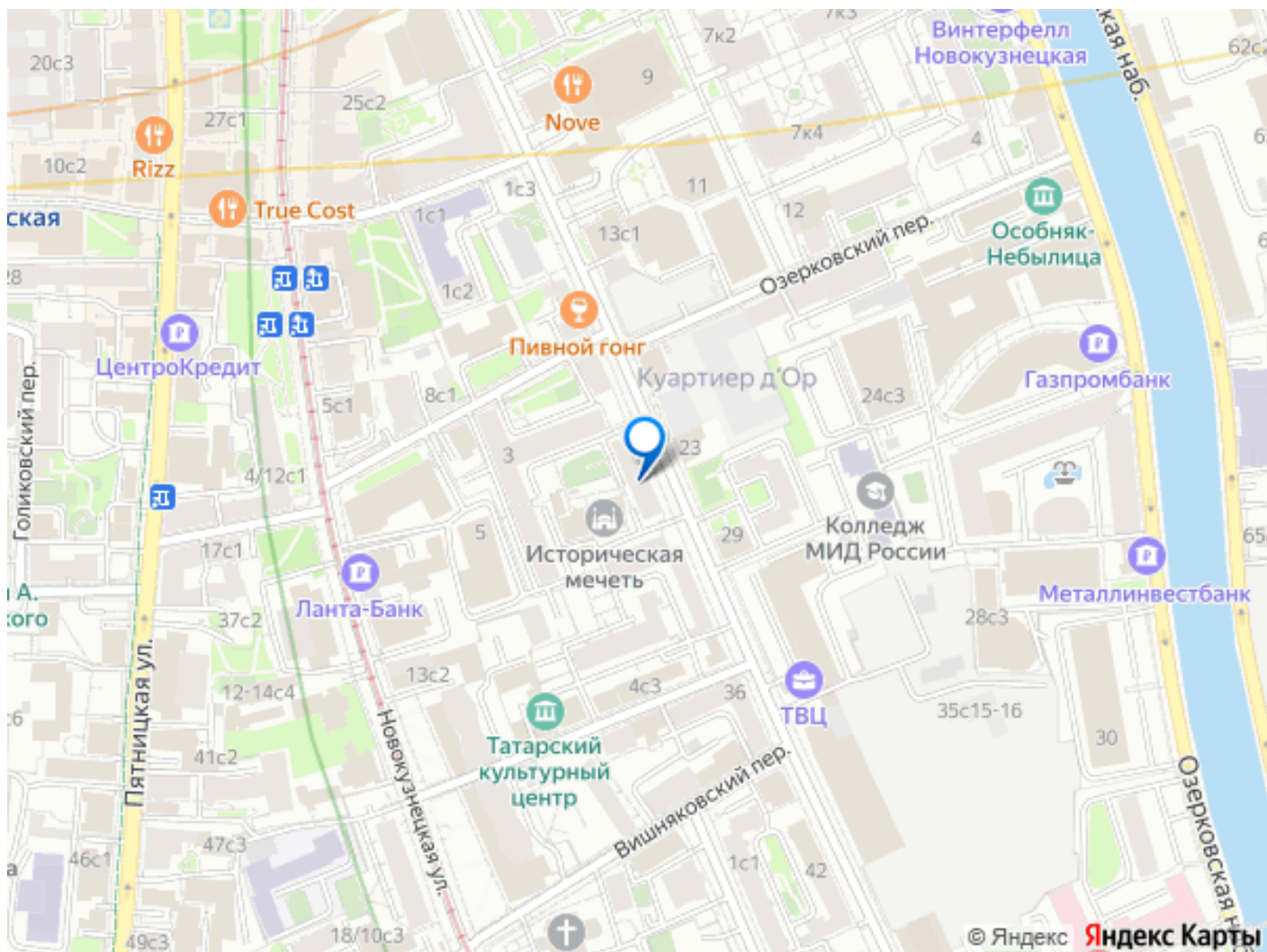
Описание

Домашний офис, уютная студия, антисалон, мастерская, кабинет. Окна во двор. Первый этаж жилого дома, вход через подъезд, свободный доступ. Пол - плитка, стены выровнены, потолок с шумоизоляцией + гипсокартон. Много электророзеток, яркое освещение, вытяжка (вентиляторы), кондиционер. Мокрая точка есть. Вывеска не возможна. Кухни нет, ванны нет, душа нет, охраны нет. Парковка в закрытом дворе (1 место с 8 до 20, без ночевки, по пятницам ограниченный въезд и выезд с 10 до 13). Рады видеть - парикмахеры, тату мастера и т.п. (идеальный вариант - 2 мастера и 2 посетителя). Не подойдет - еда, кухня,



производство, запахи, шумы или громкие звуки любого вида, медицина (лицензия), курсы, более двух-трех посетителей одновременно, финансы микрозаймы и т.п..
Прежде чем писать хочу посмотреть, пожалуйста, обозначьте ваш вид деятельности, чтобы не тратить ваше время.





Move.ru - вся недвижимость России